

Załącznik nr 1 do zarządzenia
 Nr GG. GG/00501.576.2014.AW
 Burmistrza Gminy Mosina
 z dnia 17 kwietnia 2014r.

Wykaz gruntu przeznaczonego w najem w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu na okres 3 lat na terenie Gminy Mosina.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości przeznaczonych wg ewidencji gruntów		Powierzchnia wydierżawianej nieruchomości	Polozenie nieruchomości (obręb)	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Okres trwania umowy	Stawka czynszu (netto + 22% Vat)	Termin wnoszenia opłat za najem	Tryb wynajmu i określenia najemcy	Zasady aktualizacji opłat
	Nr działki	Nr księgi wieczystej								
1	2167/7	PO1M/00022451/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kościanie IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Śremie	3.564 m ²	Mosina	Nieruchomość opisaną w kolumnie 1 pkt. 1 przeznacza się w najem pod drogę dojazdową	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² powierzchni wynosi: do 100m ² – 0,88 zł. netto oraz za każdy m ² powyżej 100 m ² – 0,45 zł netto (łącznie miesięcznie – 1.646,80 zł netto). Czynsz zostaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu. *	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	Nieruchomość wynajęta na pisemny wniosek	Czynsz najmu będzie corocznie powiększony o kwotę ustaloną na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i obowiązywać będzie od 1 stycznia.

2.	232/5	PO1M/00030391/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kościanie IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Śremie	500 m ²	Mosina	Nieruchomość opisaną w kolumnie 1 pkt. 2. przeznacza się w najem pod ogródek przydomowy	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² powierzchni wynosi - 0,10 zł. netto (Łącznie miesięcznie 50,00 zł netto.) Czynsz zostaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu. *	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	Nieruchomo ść wynajęta na pisemny wniosek	Czynsz najmu będzie corocznie powiększony o kwotę ustaloną na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjny ch ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i obowiązywać będzie od 1 stycznia.
----	-------	--	--------------------	--------	---	--------	---	---	--	--

* Na podstawie zarządzenia Nr GG.00501.176.2011.AC Burmistrza Gminy Mosina z dnia 12 grudnia 2011r.