

**Protokół nr 50/17  
z posiedzenia Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego,  
które odbyło się 13 grudnia 2017 r.,  
w Sali Posiedzeń Urzędu Miejskiego w Mosinie, pl. 20 Października 1.**

Posiedzenie otworzył o godz. 17.35 Przewodniczący Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego Tomasz Łukowiak. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie oraz goście według *załączonej listy obecności*.

**PRZEBIEG POSIEDZENIA:**

Małgorzata Piotrowska z Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy przedstawiła sytuację związaną z projektowaniem i budową dróg, które są niewymiarowe. Do 1986 roku wszystkie drogi były państwowe, nie było samorządów, część najgorszych jakościowo dróg została przekazana gminom, drogami publicznymi były wszystkie prowadzące do zabudowy mieszkaniowej albo łączące dwie miejscowości. Gminom przekazano drogi o nieuregulowanym statusie prawnym oraz drogi o niewłaściwych parametrach. W 2013 roku Najwyższa Izba Kontroli zrobiła kontrolę na „schetynówkach” razem z kontrolą zarządzania drogami gminnymi i powiatowymi. Gmina Mosina przeszła pozytywnie kontrolę, ale wnioski NIK były takie, że starostwo musiało zatrudnić specjalistów do kontroli organizacji ruchu. Zatrudnione osoby nie są specjalistami, nie mają pojęcia o historii dróg publicznych i zaczęli egzekwować warunki techniczne jakim powinny odpowiadać drogi publiczne. Do tej pory była niepisana umowa, że wszystkie drogi, które były istniejącymi drogami mogły być zabudowywane na parametrach istniejących, czyli jeżeli droga miała np. 4,5 m szerokości, można było dostać pozwolenie na budowę na taką drogę, stosowało się wtedy pieszojezdnię. Była też umowa, że warunki techniczne w pełni stosuje się tylko do nowo wytyczanych dróg. Przy uzgadnianiu organizacji ruchu i geometrii (starosta decyduje także o zagospodarowaniu pasa drogowego) zaczęto coraz częściej żądać odstępstw od ministra od warunków technicznych. Takich restrykcyjnych powiatów początkowo było mało (powiat poznański jest takim restrykcyjnym powiatem, wszystkie powiaty sąsiednie stosują nadal te niepisane umowy) i odstępstw było mało, minister wyrażał na nie zgodę. Coraz więcej powiatów zaczęło restrykcyjne egzekwowanie warunków technicznych, minister został „zasypany” wnioskami o odstępstwa. Nowy minister stwierdził, że nie będzie dawał żadnych odstępstw. W tej chwili sytuacja jest dynamiczna i z miesiąca na miesiąc się zmienia. Od 1 stycznia 2018 roku wchodzi nowa ustawa Prawo wodne, instytucja Wody Polskie jeszcze faktycznie nie funkcjonuje i nie będzie miał kto uzgadniać projektów pod kątem odprowadzania wód. Obecnie z każdym projektem budowy drogi, czy chodnika jest problem, a największe są z tymi, które mają mniej niż 7,5 m szerokości, w ZRID wymagane jest minimum 10 m szerokości, chodniki muszą mieć 2 m. W trakcie omawiania tego tematu na salę obrad wszedł radny Łukasz Kasprowicz, a więc od tej chwili komisja obradowała w pełnym składzie.

Następnie Małgorzata Piotrowska wraz z Burmistrzem Gminy Mosina Jerzym Rysiem oraz Zastępcą Burmistrza Gminy Mosina Przemysławem Mielochem odpowiedziała na pytania, które dotyczyły m.in.: czy na ten moment można jakiegokolwiek drogi budować; czy Gmina Mosina występowała wraz z innymi gminami ze wspólnym stanowiskiem w tej sprawie; na jakiej podstawie wprowadzane są te restrykcje; które drogi w Gminie Mosina mają szansę na realizację; które projekty są gotowe; jak długo trwa procedura u ministra w sprawie odstępstw; czy drogi gminne można zmienić na drogi wewnętrzne; czy drogi, które mają już projekty i pozwolenia na budowę można zrobić; czy budowa „czerwonki” jest zagrożona; czy Rondo Budzyń będzie zmieniane przy przebudowie drogi wojewódzkiej.

Członkowie Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego wraz z gośćmi odbyli dyskusję na temat budowy dróg gminnych, realizacji planów inwestycyjnych w tym roku, wytyczania dróg wewnętrznych. W czasie dyskusji salę obrad opuścił radny Łukasz Kasprowicz, komisja obradowała w 8-osobowym składzie.

Przewodniczący Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego Tomasz Łukowiak dokonał krótkiego podsumowania prac komisji w 2017 roku oraz poprosił o składanie propozycji do planu pracy na 2018 rok do końca roku 2017.

Radny Waldemar Wiązek podziękował członkom komisji za wsparcie inwestycji w Krosinku, w szczególności rozbudowy Szkoły Podstawowej.

Radny Arkadiusz Cebulski zwrócił uwagę, że teren przy ul. Skrajnej w Mosinie, gdzie było nielegalne składowisko ziemi z prac prowadzonych przez PKP, mógłby zostać wyrównany i przeznaczony pod działki z zabudową mieszkaniową. Radny zapytał także, czy Gmina Mosina będzie starała się o dofinansowanie budowy strzelnicy ze środków Ministerstwa Obrony Narodowej.

**Na tym posiedzenie zakończono o godz. 19.20.**

protokolowała

  
**Monika Kujawska**

przewodniczył

  
**Tomasz Łukowiak**