

**Protokół nr 48/17  
ze wspólnego posiedzenia Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego  
i Ładu Przestrzennego z Komisją Ochrony Środowiska i Rolnictwa  
Rady Miejskiej w Mosinie,  
które odbyło się w dniu 19 października 2017 r.,  
w Sali Posiedzeń Urzędu Miejskiego w Mosinie, pl. 20 Października 1**

Część wspólną posiedzenia otworzył o godz. 19.00 Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska i Rolnictwa Waldemar Wiązek. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie, Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego oraz goście według *załączonej listy obecności*.

**PRZEBIEG POSIEDZENIA:**

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Michalina Szeliga przedstawiła informacje na temat stanu prac nad projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczącym części wsi Krosinku, na której ma zostać zaprojektowana sala gimnastyczna, a następnie na temat stanu prac nad innymi projektami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmujących teren gminy Mosina oraz nad projektem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina, udzielając przy tym odpowiedzi na pytania szczegółowe dotyczące przedmiotowej tematyki.

W wyniku przeprowadzonej dyskusji, Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego przyjęła jednogłośnie, czyli 6 głosami „za” – wniosek nr 1 dotyczący przesyłania wszystkim radnym Rady Miejskiej w Mosinie informacji na temat terminów wyłożeń do publicznego wglądu poszczególnych projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

W trakcie wystąpienia Kierownika Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Michaliny Szeligi, na Salę Posiedzeń przybył Przewodniczący Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego Tomasz Łukowiak, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie udział brało 7 jej członków.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego wraz z Komisją Ochrony Środowiska i Rolnictwa przeprowadziła dyskusję na temat procedowanych projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmujących teren gminy Mosina oraz projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina w kontekście potrzeby ich uchwalenia z uwagi na toczące się prace parlamentarne nad przepisami, które mogą utrudnić rozwój budownictwa.

Następnie projektant Agata Marciniak wraz z Kierownikiem Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Michaliną Szeligą przedstawiła szczegóły dotyczące projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Babki, Sasinowo i Rogalinek, którego kserokopia *stanowi załącznik niniejszego protokołu*. Udzieliła przy tym wraz z Kierownikiem Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Michaliną Szeligą odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły: uwag Starostwa Powiatowego w Poznaniu dotyczących przedmiotowego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dworku w Głuszynie Leśnej i wskazania, czy ustalenia projektu przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zmieniają coś w przypadku zabudowy Kubalina.

Następnie projektant Agata Marciniak wraz z Kierownikiem Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Michaliną Szeligą przedstawiła szczegóły dotyczące uwagi nr 1 do projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Babki, Sasinowo i Rogalinek oraz uzasadnienie dla jej nieuwzględnienia.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego przyjęła jednogłośnie, czyli 7 głosami „za” – wniosek nr 2 dotyczący nieuwzględnienia uwagi nr 1 do projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Babki, Sasinowo i Rogalinek.

Następnie projektant Agata Marciniak wraz z Kierownikiem Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Michaliną Szeliłą przedstawiła szczegóły dotyczące uwagi nr 2 do projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Babki, Sasinowo i Rogalinek oraz uzasadnienie dla jej nieuwzględnienia.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego wraz z Komisją Ochrony Środowiska i Rolnictwa oraz gośćmi przeprowadziła dyskusję w powyższej sprawie, w wyniku której przyjęła jednogłośnie, czyli 7 głosami „za” – wniosek nr 3 dotyczący nieuwzględnienia uwagi nr 2 do projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Babki, Sasinowo i Rogalinek.

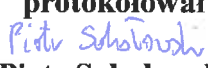
Następnie w wyniku przeprowadzonej dyskusji, Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego przyjęła jednogłośnie, czyli 7 głosami „za” – wniosek nr 4 dotyczący ustalenia w projekcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Babki, Sasinowo i Rogalinek stawki służącej naliczeniu jednorazowych opłat, o jakich mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 10 %.

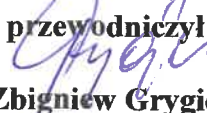
Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego przyjęła też jednogłośnie, czyli 7 głosami „za” – wniosek nr 5 dotyczący zaopiniowania projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Babki, Sasinowo i Rogalinek.

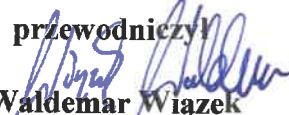
#### **WNIOSKI PRZYJĘTE PRZEZ KOMISJĘ INWESTYCJI, MIENIA KOMUNALNEGO I ŁADU PRZESTRZENNEGO:**

1. Komisja wnioskuję, aby informacje na temat terminów wyłożeń do publicznego wglądu poszczególnych projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego były przesyłane wszystkim radnym Rady Miejskiej w Mosinie.
2. Komisja opiniuje pozytywnie propozycję nieuwzględnienia uwagi nr 1 do projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Babki, Sasinowo i Rogalinek.
3. Komisja opiniuje pozytywnie propozycję nieuwzględnienia uwagi nr 2 do projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Babki, Sasinowo i Rogalinek.
4. Komisja wnioskuję, aby w projekcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Babki, Sasinowo i Rogalinek, stawka służącej naliczeniu jednorazowych opłat, o jakich mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wynosiła 10 %.
5. Komisja opiniuje pozytywnie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Babki, Sasinowo i Rogalinek wraz z przyjętymi do niego wcześniej wnioskami.

**Na tym posiedzenie zakończono o godz. 19.40.**

protokołował  
  
Piotr Sokółowski

przewodniczył  
  
Zbigniew Grygier

przewodniczył  
  
Waldemar Wiązek