

Protokół nr 38/17

**ze wspólnego posiedzenia Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu
Przestrzennego oraz Komisji Ochrony Środowiska i Rolnictwa Rady Miejskiej
w Mosinie, które odbyło się w dniu 24 marca 2017 r.,
w Sali Posiedzeń Urzędu Miejskiego w Mosinie, pl. 20 Października 1.**

Posiedzenie otworzył o godz. 17.30 Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska i Rolnictwa Waldemar Wiązek. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionych komisji stałych Rady Miejskiej w Mosinie, a także goście według *załączonej listy obecności*.

PRZEBIEG POSIEDZENIA:

Projektant Maja Geryszewska przedstawiła założenia projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przy ul. Wawrzyniaka i ul. Łaziennej w Mosinie. Następnie wraz z Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Michaliną Szeliłą oraz Zastępcą Burmistrza Gminy Mosina Przemysławem Mielochem dopowiedziała na pytania, które dotyczyły m.in.: jakie przewidziano rozwiązania grzewcze dla nowopowstających budynków; czy uregulowania dotyczące reklam dotyczą także tych, które już są na tym terenie; czy uwzględniono w planie kładkę pieszo-rowerową łączącą ul. Łazienną z ul. Harcerską.

Członkowie obu komisji oraz goście odbyli dyskusję na temat umieszczania reklam w przestrzeni publicznej oraz na nieruchomościach prywatnych.

Następnie przystąpiono do omówienia nieuwzględnionych uwag zgłoszonych do projektu. W wyniku krótkiej dyskusji Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego zaopiniowała pozytywnie nieuwzględnienie: uwagi nr 1 punkt 1, 7 głosami „za”, przy 2 „wstrzymujących się”; uwagi nr 1 punkt 2, 8 głosami „za”, przy 1 „wstrzymującym się”; uwagi nr 1 punkt 3, 8 głosami „za”, przy 1 „wstrzymującym się”; uwagi nr 2, 7 głosami „za”, przy 2 „wstrzymujących się”; uwagi nr 3 punkt 1, 8 głosami „za”, przy 1 „wstrzymującym się”; uwagi nr 3 punkt 2, 8 głosami „za”, przy 1 „wstrzymującym się”; uwagi nr 3 punkt 3, jednogłośnie, a więc 9 głosami „za”; uwagi nr 4 punkt 1, 8 głosami „za”, przy 1 „wstrzymującym się”; uwagi nr 4 punkt 2, 7 głosami „za”, przy 2 „wstrzymujących się”; uwagi nr 4 punkt 3, 8 głosami „za”, przy 1 „wstrzymującym się”; uwagi nr 4 punkt 4, 7 głosami „za”, przy 2 „wstrzymujących się”; uwagi nr 5, 7 głosami „za”, przy 1 „przeciw” (po głosowaniu nad uwagą nr 5 radni Arkadiusz Cebulski i Zbigniew Grygier opuścili salę obrad, od tej chwili na sali było 7 członków Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego); uwagi nr 6 punkt 1, 5 głosami „za”, przy 2 „wstrzymujących się”; uwagi nr 6 punkt 2, 5 głosami „za”, przy 2 „wstrzymujących się”; uwagi nr 6 punkt 3, 5 głosami „za”, przy 2 „wstrzymujących się”; uwagi nr 6 punkt 4, 5 głosami „za”, przy 2 „wstrzymujących się”; uwagi nr 6 punkt 5; 5 głosami „za”, przy 1 „wstrzymującym się” i 1 „przeciw”; uwagi nr 6 punkt 6, 5 głosami „za”, przy 1 „wstrzymującym się” i 1 „przeciw”. Komisja ustaliła, że stawki procentowe służące naliczaniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w przypadku przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego powinny wynosić 30%, 6 głosami „za”, przy 1 „przeciw”.

Następnie Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego przyjęła 5 głosami „za”, przy 1 „wstrzymującym się” i 1 „przeciw”, wniosek nr 1.

Komisja, po krótkiej dyskusji przyjęła jednogłośnie, a więc 7 głosami „za”, wniosek nr 2.

**WNIOSKI PRZYJĘTE PRZEZ KOMISJĘ INWESTYCJI, MIENIA KOMUNALNEGO
I ŁADU PRZESTRZENNEGO:**

1. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przy ul. Wawrzyniaka i ul. Łaziennej w Mosinie.
2. Komisja wnioskuje o przygotowanie projektu uchwały ustalającej zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, i ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane.

Na tym posiedzenie zakończono o godz. 19.30.

protokołowała


Monika Kujawska

przewodnił


Tomasz Łukowiak