

**Protokół nr 26/16  
z posiedzenia Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego  
wspólnego w części z Komisją Ochrony Środowiska i Rolnictwa  
Rady Miejskiej w Mosinie, które odbyło się w dniu 22 września 2016 r.,  
w Sali Posiedzeń Urzędu Miejskiego w Mosinie, pl. 20 Października 1**

Posiedzenie otworzył o godz. 18.40 Przewodniczący Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego Tomasz Łukowiak. W obradach udział wzięli członkowie Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego oraz Komisji Ochrony Środowiska i Rolnictwa Rady Miejskiej w Mosinie oraz goście według *załączonych listy obecności*.

**PRZEBIEG POSIEDZENIA:**

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Michalina Szeliga wraz z projektantką – Aldoną Cieślą przedstawiły szczegóły na temat projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Mieczewo, którego kserokopia *stanowi załącznik niniejszego protokołu*. Następnie udzieliły odpowiedzi na pytania, które dotyczyły między innymi: terenów aktywizacji gospodarczej (nie są zaplanowane w tym miejscowym planie, zgodnie z aktualnie obowiązującym studium); wskazania, czy plan obejmuje grunty dzierżawione przez rolników (tak); wskazania, czy występują lasy na terenach prywatnych (tak); wskazania, czy w czasie opracowywania planu wydawano warunki zabudowy (nie, postępowania są zawieszane na czas uchwalania planu); wskazania, czy jeśli w tym miejscu rezygnujemy z aktywizacji gospodarczej, to zaplanowane są inne miejsca na terenie gminy (tak, między innymi okolice ul. Leśmiana, Rogalin na styku z Świątnikami, Borkowice, Bolesławiec).

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego wraz z Komisją Ochrony Środowiska i Rolnictwa oraz gośćmi odbyła dyskusję na temat terenów przeznaczonych pod aktywizację gospodarczą.

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Michalina Szeliga i projektant Aldona Cieśla omówiły uwagi do planu, które zostały odrzucone.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego wraz z Komisją Ochrony Środowiska i Rolnictwa odbyła dyskusję w powyższej sprawie.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego 7 głosami „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się”, zaopiniowała pozytywnie propozycję nieuwzględnienia uwagi nr 1, nr 2 oraz nr 3, wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Mieczewo.

Wyżej wymieniona komisja stała Rady Miejskiej w Mosinie 4 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw” i 3 głosach „wstrzymujących się”, ustaliła, że stawki procentowe służące naliczaniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w przypadku przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego powinny wynosić 30 %.

Następnie Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego przyjęła 4 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw” i 3 głosach „wstrzymujących się” wniosek nr 1 dotyczący projektu uchwały w sprawie przyjęcia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu części wsi Mieczewo.

Po przerwie, Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego wysłuchała argumentacji mieszkańców, którzy złożyli do Rady Miejskiej w Mosinie petycję w sprawie ul. Lipowej w Krosinku. Następnie wyżej wymieniona komisja stała Rady Miejskiej w Mosinie wraz z gośćmi odbyła dyskusję w tej sprawie. W jej wyniku, Komisja

Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego przyjęła jednogłośnie, czyli 8 głosami „za” – wniosek nr 2.

Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy Wojciech Górny przedstawił zestawienie stanu realizacji inwestycji w 2016 roku, które *stanowi załącznik niniejszego protokołu*.

Prowadzący obrady Tomasz Łukowiak przedstawił projekt uchwały w sprawie przejęcia od powiatu poznańskiego zadania z zakresu zarządzania publiczną drogą powiatową nr 2469P w miejscowości Borkowice, którego kserokopia *stanowi załącznik niniejszego protokołu*. Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego przyjęła jednogłośnie, czyli 8 głosami „za” – wniosek nr 3.


Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy Wojciech Górny przedstawił projekt uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Aquanet S.A. na lata 2017-2021, którego kserokopia *stanowi załącznik niniejszego protokołu*.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego przyjęła jednogłośnie, czyli 8 głosami „za” – wniosek nr 4.

#### **WNIOSKI PRZYJĘTE PRZEZ KOMISJĘ INWESTYCJI, MIENIA KOMUNALNEGO I ŁADU PRZESTRZENNEGO:**

1. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie przyjęcia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu części wsi Mieczewo.
2. W odpowiedzi na otrzymaną petycję, komisja wnioskuje, aby po wykonaniu projektu sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Krosinku - II etap, przystąpić do realizacji części sieci dotyczącej działek nr. 154/7 i 155/6 obręb Krosinko.
3. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie przejęcia od powiatu poznańskiego zadania z zakresu zarządzania publiczną drogą powiatową nr 2469P w miejscowości Borkowice.
4. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Aquanet S.A. na lata 2017-2021.

**Na tym posiedzenie zakończono o godz. 20.45.**

protokołowała  
  
Monika Kujawska

przewodniczył  
  
Tomasz Łukowiak