

**Protokół nr 48/17
z posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów Rady Miejskiej w Mosinie,
które odbyło się 29 maja 2017 r.,
w Sali Posiedzeń Urzędu Miejskiego w Mosinie, pl. 20 Października 1.**

Posiedzenie otworzyła o godz. 17.10 Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Wiesława Mania. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie oraz goście według *załączonej listy obecności*.

PRZEBIEG POSIEDZENIA:

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Wiesława Mania przypomniała, że 6 czerwca odbędzie się wspólne posiedzenie wyżej wymienionej komisji stałej oraz Komisji Ochrony Środowiska i Rolnictwa m.in. w sprawie kosztów utrzymania zieleni. Następnie zaprosiła do zadawania pytań w sprawie zadłużeń z tytułu najmu lokali komunalnych i socjalnych.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Mosinie Małgorzata Kaptur zapytała o budynek przy ul. Dworcowej 3 – jakie są koszty utrzymania tego budynku, ile wpłynęło środków z tytułu najmu tych pomieszczeń od spółek medycznych. Audytor wewnętrzny Justyna Kaczmarczyk odpowiedziała, że 1 stycznia 2014 r. były tam trzy podmioty: Vis Medica, Consensus i Allmedica Sp. z o.o. Opuszczanie pomieszczeń następowało w różnym czasie. Ze spółkami Vis Medica i Consensus została zawarta ugoda przed sądem, ugoda dotyczyła uregulowania należności za bezumowne korzystanie z pomieszczeń względem Gminy Mosina oraz ZUK. Aktualnie Vis Medica spłaciła swoje należności w całości, Consensus skończy spłacać należności, zgodnie z zapisami ugody, w pierwszym kwartale 2018 r. Spółka Allmedica nigdy nie podpisała umowy przejęcia tego budynku, a 30 kwietnia 2015 r. odstąpiła od umowy najmu tych lokali. W tej chwili toczy się sprawa o zapłatę czynszu za okres od 1 stycznia 2014 do 30 kwietnia 2015 r. w kwocie ok. 54 tys. zł. Zawarto ugodę w sprawie o eksmisję spółki Allmedica, może ona przebywać w tych pomieszczeniach do 30 czerwca 2018 r. Zastępca Burmistrza Gminy Mosina Przemysław Mieloch dodał, że termin eksmisji mógłby być jeszcze dłuższy, gdyby sprawa trafiła do II instancji. Następnie odbyła się dyskusja na ten temat, w wyniku której Komisja Budżetu i Finansów przyjęła 7 głosami „za”, przy 1 „wstrzymującym się”, wniosek nr 1 (podczas głosowania nieobecny był radny Dominik Michalak).

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina Przemysław Mieloch wraz z Kierownik Referatu Mienia Komunalnego Joanną Pawlicką oraz Kierownik Działu Administracji Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. Beata Nowak, odpowiedział na pytania, które dotyczyły m.in.: tego, czy Gmina występowała z żądaniem opuszczenia budynku; jakie uzyskaliśmy wpływy, jakie były koszty utrzymania tego budynku; czy były tam wykonywane remonty i na czyj koszt; czy istnieje plan remontów. Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Wiesława Mania poprosiła, żeby na kolejne planowe posiedzenie komisji przygotować bilans kosztów i dochodów związanych z budynkiem po ośrodku zdrowia.

W czasie dyskusji na salę posiedzeń wszedł radny Dominik Michalak, a więc od tej chwili Komisja Budżetu i Finansów obradowała w 9-osobowym składzie.

Kierownik Działu Administracji ZUK Beata Nowak przedstawiła prezentację na temat stanu zadłużenia z tytułu najmu mieszkań komunalnych i socjalnych. Następnie odpowiedziała na pytania, które dotyczyły m.in.: aktualnej stawki czynszu w mieszkaniach komunalnych i socjalnych; wielkości mieszkań; możliwości odpracowania długu.

Skarbnik Gminy Mosina Maria Borowiak nawiązała do informacji o zaległościach, skutkach obniżenia stawek, umorzeniach i odroczeniach, która stanowi załącznik do sprawozdania z wykonania budżetu i została również przedstawiona na poprzednim

posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów w dniu 24 kwietnia 2017 r. Wspomniała także o informacji, którą przekazała Przewodniczącej Komisji Budżetu i Finansów, w sprawie ilości wniosków w obszarze ulg, łącznie wpłynęły 63 wnioski, z czego 58 wniosków dotyczyło podatku od nieruchomości, w 36 przypadkach wydano decyzję o umorzeniu zaległości podatkowej, 1 decyzję o odroczeniu, 2 decyzje o rozłożeniu na raty, w 19 przypadkach wydane zostały decyzje odmowne. Były jeszcze po 2 wnioski dotyczące podatku rolnego oraz leśnego, tutaj zostały wydane decyzje pozytywne, a także 1 wniosek dotyczący podatku od środków transportowych, z decyzją odmowną.

Radny Dominik Michalak zgłosił propozycję, aby przedstawić budżet Gminy Mosina w formie infografik, które ułatwią spojrzenie na dochody i wydatki, a w kontekście poprzedniego tematu zgłosił pomysł, aby przedstawić także zadłużenia w formie grafik. Radna Małgorzata Rajkowska natomiast złożyła wniosek, aby w wysyłanych upomnieniach podawać numer telefonu do pracownika, który zajmuje się daną sprawą.

Następnie Skarbnik Gminy Mosina Maria Borowiak odpowiedziała na pytania radnej Małgorzaty Rajkowskiej na temat pisma z 15 maja 2017 r. nr FB.3034.4.2017.MB, zawierającego odpowiedzi na wnioski komisji sformułowane na posiedzeniu w dniu 11 maja 2017 r. Pytania dotyczyły wykorzystania funduszy sołeckich w 2016 r.

W dalszej części posiedzenia członkowie komisji wraz z gośćmi odbyli dyskusję na temat sprawozdania o stanie mienia, posiadanych środkach transportowych, wpisania w stan mienia siłowni i placów zabaw, sprawozdania ze zbywania mienia. W wyniku dyskusji komisja przyjęła jednogłośnie, a więc 9 głosami „za” oraz wniosek nr 2 oraz 6 głosami „za”, przy 1 „przeciw” i 2 „wstrzymujących się”, wniosek nr 3.

Skarbnik Gminy Mosina Maria Borowiak przedstawiła szczegóły projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2017 rok oraz projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Mosina na lata 2017-2022. Kserokopie projektów uchwał *stanowią załącznik protokołu*. Główne zmiany dotyczą otrzymanego dofinansowania na zadanie pn. „Budowa i wdrożenie zintegrowanego systemu zarządzania Gminą Mosina w oparciu o system informacji o terenie SIT/GIS.” oraz zmian w załączniku inwestycyjnym do budżetu (m.in. dopisanie projektu kanalizacji sanitarnej w ciągu ul. Wierzbowej w Daszewicach, budowy chodnika w Wiórku ul. Sosnowa – skreślenie budowy chodnika ul. Makowa, budowy oświetlenia w Mosinie ul. Boya-Żeleńskiego, ul. Iwaszkiewicza, ul. Brunona Schulza, termomodernizacji szkoły w Rogalinku oraz Czapurach). Radna Małgorzata Rajkowska zapytała o projekt kanalizacji sanitarnej w ul. Wierzbowej w Daszewicach, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina Przemysław Mieloch udzielił odpowiedzi na to pytanie, ale była ona niewystarczająca dla radnej. Zastępca Burmistrza powiedział, że odpowiedź zostanie radnej udzielona w formie pisemnej.

Radny Marian Jabłoński złożył wniosek, aby w załączniku inwestycyjnym do budżetu na 2017 rok wykreślić projekt budowy chodnika w ul. Sosnowej w Wiórku i wpisać projekt budowy chodnika w ul. Lipowej i Kasztanowej w Daszewicach. W wyniku przeprowadzonej dyskusji na ten temat oraz głosowania, wniosek nie został przyjęty: 1 głos „za”, 4 „przeciw”, 4 „wstrzymujące się”.

Następnie odbyło się głosowanie nad projektami przedłożonych uchwał, w wyniku których 6 głosami „za”, przy 3 „wstrzymujących się” przyjęto wniosek nr 4 oraz jednogłośnie, a więc 9 głosami „za” przyjęto wniosek nr 5.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina Przemysław Mieloch przedstawił szczegóły projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr LV/390/14 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 30 stycznia 2014 r. w sprawie zasad korzystania z obiektów Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mosinie, której kserokopia *stanowi załącznik protokołu*. W wyniku krótkiej dyskusji Komisja Budżetu i Finansów przyjęła jednogłośnie, a więc 9 głosami „za”, wniosek nr 6.

Członkowie komisji wraz z gośćmi odbyli także dyskusję na temat m.in.: sprzętu informatycznego, reklam na pojazdach transportu miejskiego, organizacji ruchu na Osiedlu Leśnym w Czapurach.

WNIOSKI PRZYJĘTE PRZEZ KOMISJĘ BUDŻETU I FINANSÓW:

1. Komisja wnioskuję o udostępnienie wniosku z pozwem do sądu przeciwko spółkom prowadzącym obecnie działalność w budynku przy ul. Dworcowej 3.
2. Komisja wnioskuję, aby sprawozdanie ze zbywania mienia za dany rok było załącznikiem do sprawozdania z wykonania budżetu.
3. Komisja przyjmuje sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Mosina za 2016 rok.
4. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2017.
5. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Mosina na lata 2017-2022.
6. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr LV/390/14 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 30 stycznia 2014 r. w sprawie zasad korzystania z obiektów Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mosinie.

Na tym posiedzenie zakończono o godz. 20.10.

protokołowała

Monika Kujawska

przewodniczyła

Wiesława Mańka