Burmistrz Gminy
Mosina

Mosina , 15.03.2016r.

Rada Miejska w Mosinie
Wpł. dnia 18.03.2016 r.
Nr sprawy BR.0003.346.2016

Sprawa : IK.0003-9/2016

Pani
Małgorzata Kaptur
Przewodnicząca Rady Miejskiej w Mosinie

W odpowiedzi na wniosek radnego pani Małgorzaty Rajkowskiej przekazany pismem BR.0003.346.2016 z 11.03.2016r. w załączeniu przekazuję ksereokopię porozumienia z 14 czerwca 2011 roku „ w sprawie wspólnej realizacji inwestycji nw zakresie budowy infrastruktury drogowej w miejscowości Czapury - ulica o numerze ewid. dz. 197".

BURMISTRZ
mgr inż. Jerzy Ryś

Otrzymują :
1. Adresat
2. a/a

Sprawę prowadzi
Wojciech Górny
Tel.61 8 109 530
Pok. nr 17

P O R O Z U M I E N I E

zawarte w dniu 14 czerwca 2011 roku

w sprawie wspólnej realizacji inwestycji w zakresie budowy infrastruktury drogowej w miejscowości Czapury — ulica bez nazwy o numerze ewid. dz. 197

---

pomiędzy:

- **Gminą Mosina** - reprezentowaną przez:
  Burmistrza - mgr Zofię Springer
z kontrasygnatą Skarbnika – mgr Marii Borowiak
zwaną w dalszej części Porozumienia „**Gminą**"
a firmą
- **"Family House" Spółka z o.o.** z siedzibą w Poznaniu 61 - 888, przy ul.Półwiejskiej 28/5, o numerze NIP 783-161-13-71 - reprezentowaną przez: Prezesa Jakuba Pyżalskiego

zwaną w dalszej części Porozumienia „**Inwestorem**", Strony ustalają następującą treść Porozumienia:

§ 1

Przedmiotem niniejszego Porozumienia jest uregulowanie wzajemnych zobowiązań stron w zakresie realizacji, na nieruchomościach stanowiących własność Gminy, budowy nawierzchni drogi , na odcinku od ul. Poznańskiej / droga powiatowa/ do km 0 + 295,25, ulicy bez nazwy ozn. numerem ewid. 197i 198 wraz z wykonaniem skarp , odwodnieniem drogi i zabezpieczeniem przebiegającego poprzecznie rurociągu.
Porozumienie jest zgodne z ustawowym zapisem zawartym w Ustawie z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych [tekst jedn. Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 ze zm.] .

§ 2

1. W przypadku realizacji inwestycji, o której mowa w § 1 niniejszego Porozumienia, Gmina zobowiązuje się do:

   1) Wyrażenia Inwestorowi zgody na opracowanie dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej (na warunkach określonych przez Gminę w trakcie wydawanych uzgodnień do projektu) *budowy ulicy bez nazwy na działce ozn. nr ewid. 197i 198* - będącej drogą gminną wraz z wyrażeniem zgody na przeniesienie praw do decyzji o pozwoleniu na budowę z Gminy na Inwestora.
   2) Wyrażenia Inwestorowi zgody na realizacje utwardzenia całości pasa drogowego na działce nr ewid. 197i 198 na podstawie opracowanej przez Inwestora dokumentacji projektowej, wymienionej w pkt. 1.
   3) Odbioru od Inwestora prac objętych niniejszym Porozumieniem.

2. W przypadku nie dojścia do realizacji inwestycji , o której mowa w §2 , Inwestor nie będzie dochodził od Gminy żadnych roszczeń.

§ 3

Inwestor zobowiązuje się do:

1. Opracowania własnym staraniem i na własny koszt dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej wskazanej w § 2 pkt. 1 niniejszego Porozumienia w terminie do końca 2011 roku. Dokumentacja projektowa uwzględni szerokość jezdni min.6,0 m

utwardzonej kostką brukową betonową, budowę chodnika wraz z odwodnieniem pasa drogowego, wykonaniem skarp i zabezpieczeniem przebiegającego rurociągu.

2. Uzyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień, pozwoleń, decyzji i opinii koniecznych do projektowania, jak również późniejszego wykonawstwa, działając na podstawie upoważnienia Gminy.
3. Uzgadniania na bieżąco oraz przedłożenia Gminie egzemplarza dokumentacji budowlano-wykonawczej *budowy ulicy bez nazwy na działce ozn. nr ewid. 197 i 198*, celem zatwierdzenia przyjętych rozwiązań projektowych przed złożeniem wniosku o wydanie pozwolenia na budowę.
4. Wykonania własnym staraniem i na własny koszt robót budowlanych objętych dokumentacją projektową wymienioną w pkt. 1, w terminie do 30 czerwca 2012 roku.

§ 4

1. Inwestor oświadcza, że roboty budowlane będą prowadzone pod nadzorem inspektora nadzoru wyznaczonego przez Gminę.
2. Inwestor oświadcza, że po zrealizowaniu i wybudowaniu obiektów wskazanych w § 3 przekaże je za symboliczną odpłatnością 100 zł Gminie, bez roszczenia sobie praw rzeczowych i finansowych.

§ 5

1. Gmina oświadcza, że będzie współpracowała z Inwestorem, w zakresie udostępnienia niezbędnych dokumentacji, dokonywania uzgodnień, wydawania dokumentów, decyzji, zezwoleń, niezbędnych do terminowego zakończenia prac.
2. Gmina oświadcza, iż w związku z niniejszym Porozumieniem, wyraża zgodę Inwestorowi na dysponowanie gruntem w celach budowlanych – działką o numerze ewid. 197 i 198, jedynie w zakresie objętym przedmiotowym Porozumieniem.
3. Gmina oświadcza, że po zrealizowaniu i wybudowaniu obiektów wskazanych w § 3 zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zobowiązuje się do przyjęcia tych prac od Inwestora.

§ 6

Wszelkie zmiany niniejszego porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

W sprawach nie uregulowanych niniejszym porozumieniem mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy o drogach publicznych oraz innych obowiązujących aktów prawnych.

§ 8

Wszelkie spory wynikłe na tle niniejszego Porozumienia strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Gminy.

§ 9

Porozumienie spisano w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 dla każdej strony.

GMINA

BURMISTRZ
mgr Zofia Springer

INWESTOR

FAMILY HOUSE Sp. z o.o.
Jakub Pyżalski
prezes zarządu

FAMILY HOUSE sp. z o.o.
01-888 Poznań, ul. Półwiejska 28/5
tel. 061 853 41 00, fax 061 853 41 03
NIP 7831611371, Regon 300228303