

**Uchwała Nr LII/434/02
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia 24 stycznia 2002 r.**

**o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania
przestrzennego Gminy Mosina.**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.) **Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:**

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina, zatwierdzonego uchwałą Nr XXI/127/91 Rady Miasta i Gminy Mosina z dnia 30 grudnia 1991 r. (Dz. Urz. Woj. Pozn. z 1992 r. Nr 2, poz. 14) w części wsi Mieczewo, obejmującej obszar części działek o nr ewid. 384/4 i 384/29.

§ 2.

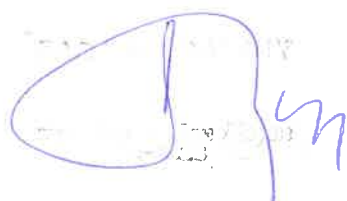
1. Zmiana planu, o którym mowa w § 1, obejmuje obszar przedstawiony na rysunku planu w skali 1 : 10 000, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
2. Przedmiotem opracowania jest teren dotychczas przeznaczony pod uprawy polowe, który ma zostać przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową.
3. Zakres ustaleń planu obejmuje:
 - 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach;
 - 2) linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi;
 - 3) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury;
 - 4) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzenia terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy;
 - 5) zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Mosinie.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady

mgr Przemysław Pniewski

UZASADNIENIE

Właściciele położonych w Mieczewie działek o nr ewid. 384/4 i 384/29, dotychczas przeznaczonych w obowiązującym miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina pod uprawy polowe, zwrócili się z wnioskiem o zmianę ich przeznaczenia.

Na podstawie posiadanych uprawnień, w oparciu o art. 31 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 1999 r. Nr 15 z późn. zm.), Zarząd Miejski w Mosinie na posiedzeniu w dniu 9 października 2001 r. przeprowadził analizę przedmiotowego wniosku opiniując pozytywnie przeznaczenie części wyżej wymienionego terenu pod zabudowę mieszkaniową. Zmianą planu ma być objęty pas terenu o szerokości ca 50 m wzdłuż terenu przeznaczonego w obecnie obowiązującym miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina pod zabudowę mieszkalno-rzemieślniczą.

Z-ca Burmistrza

Jan Marciniak

A detailed topographic map of the Mieczewo area. The map shows contour lines, buildings, roads, and a railway line. A specific area is highlighted with a red double-line border. The text '12. MIECZEWO' is printed in large, bold letters across the center of the map. Various elevation points and labels like 'Mieczewo 0.26' and 'sosna dąb' are visible.

12. MIECZEWO

Załącznik do uchwały Nr L.11/434/02.....

z dnia 24.01.2002r.....

Przewodniczący Rady


mgr Przemysław Pniewski