

**Uchwała Nr XXXVII/321/01
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia 22 lutego 2001 r.**

**o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania
przestrzennego Gminy Mosina.**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.) **Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:**

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina, zatwierdzonego uchwałą Nr XXI/127/91 Rady Miasta i Gminy Mosina z dnia 30 grudnia 1991 r. (Dz. Urz. Woj. Pozn. z 1992 r. Nr 2, poz. 14) w części wsi Krosno, obejmującej obszar części działki o nr ewid. 162.

§ 2.


1. Zmiana planu, o którym mowa w § 1, obejmuje obszar przedstawiony na rysunku planu w skali 1 : 10 000, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
2. Przedmiotem opracowania jest teren dotychczas przeznaczony pod uprawy polowe, stanowiący łącznik ekologiczny bez prawa zabudowy, który ma zostać przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową.
3. Zakres ustaleń planu obejmuje:
 - 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach;
 - 2) linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi;
 - 3) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury;
 - 4) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy;
 - 5) zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane.


§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Mosinie.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady

mgr Przemysław Pniowski

UZASADNIENIE

Właściciel położonej we wsi Krosno działki o nr ewid. 162, dotychczas przeznaczonej w obowiązującym miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina pod uprawy polowe, stanowiącej łącznik ekologiczny bez prawa zabudowy, zwrócił się z wnioskiem o zmianę jej przeznaczenia.

Na podstawie posiadanych uprawnień, w oparciu o art. 31 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412), Zarząd Miejski w Mosinie na posiedzeniu w dniu 12 stycznia 2001 r. przeprowadził analizę przedmiotowego wniosku opiniując pozytywnie przeznaczenie części wyżej wymienionego terenu pod zabudowę mieszkaniową.

BURMISTRZ


dr inż. Jan Kałuziński



Ludwikowo-spatarium 1 km

Poznań 20 km
GMINA MOSINA

MIASTO MOSINA

KROSNO

MOSINA

23 KROSNO

Załącznik do uchwały Nr XXXVIII/321/01

z dnia 22.02.2001r.

Przewodniczący Rady

mgr Przemysław Pniowski