

UCHWAŁA nr V/25/98

Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 29 grudnia 1998 r. w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na 1999 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. z 1996 r. nr 13 poz. 74 z późn. zm.), art. 5 i 7 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. nr 9 poz. 31 z późn. zm.), oraz §1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 3 grudnia 1998 r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. nr 146 poz. 954) Rada Miejska w Mosinie uchwala co następuje:

§ 1

Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

- | | |
|---|-------------------------------|
| 1/ od budynków mieszkalnych | 0,26 zł za 1 m ² , |
| 2/ od budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą | 8,62 zł za 1 m ² , |
| 3/ od powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym | 5,91 zł za 1 m ² , |
| 4/ od powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części: | |
| a/ letniaki | 3,58 zł za 1 m ² , |
| b/ garaże | 2,46 zł za 1 m ² , |
| c/ pozostałe budynki gospodarcze i szopy | 2,25 zł za 1 m ² , |
| 5/ od budowli | 2 % ich wartości, |
| 6/ od powierzchni gruntów związanych z działalnością gospodarczą | 0,31 zł za 1 m ² , |
| 7/ od gruntów: | |
| a/ będących użytkami rolnymi nie wchodzącymi w skład gospodarstw rolnych w rozumieniu przepisów ustawy o podatku rolnym | 0,02 zł za 1 m ² , |
| b/ pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych | 2,46 zł za 1 ha, |
| c/ pozostałych | 0,03 zł za 1 m ² , |

§ 2

- 1) Obniża się o 50% stawki podatku od nieruchomości określone w §1 pkt 2 i 6 niniejszej uchwały dla podmiotów gospodarczych prowadzących działalność gospodarczą poza normalnym zatrudnieniem oraz przez emerytów i rencistów.
- 2) Dla Spółdzielni Kółek Rolniczych w Mosinie podatek od nieruchomości od budynków i pomieszczeń związanych z działalnością gospodarczą ustala się w wysokości 2,46 zł za 1m² powierzchni, z wyjątkiem budynków i pomieszczeń wynajętych lub wdzierżawionych.

§ 3

Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) nieruchomości zajęte na potrzeby OSP, pod warunkiem, że nie prowadzi się w nich działalności gospodarczej,
- 2) budynki gospodarcze będące w posiadaniu rolników - emerytów, którzy przekazali gospodarstwa rolne na rzecz Skarbu Państwa wzamian za rentę, pod warunkiem, że w budynkach tych nie prowadzi się działalności gospodarczej,
- 3) nieruchomość zajęta przez Ośrodek Kultury i Sportu w Mosinie z wyjątkiem pomieszczeń oddanych w najem lub dzierżawę, z przeznaczeniem na działalność gospodarczą,
- 4) nieruchomość zajęta przez Ochronkę „Jurek”,
- 5) Kluby Rolnika, pod warunkiem, że nie prowadzi się w nich działalności gospodarczej,
- 6) nieruchomość położoną w Mosinie przy ul. Konopnickiej - stadion KS „1920 Mosina” , z wyjątkiem gruntów i budynków, w których prowadzi się działalność gospodarczą,
- 7) grunty i budynki zajezdni autobusowej w Wiórku,
- 8) grunty i budynki będące w zarządzie Zakładu Usług Komunalnych w Mosinie, z wyjątkiem gruntów i pomieszczeń wynajętych na działalność gospodarczą,
- 9) nieruchomość zajęta przez Komisariat Policji w Mosinie,
- 10) grunty Spółdzielni Kółek Rolniczych w Mosinie z wyjątkiem gruntów wdzierżawionych.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Mosinie.

§ 5

Traci moc uchwała z dnia 15 grudnia 1997 r. nr XXXIX/253/97 w sprawie stawek podatku od nieruchomości i poboru tego podatku w drodze inkasa.

§ 6

Uchwała podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie i opublikowanie w „Biuletynie Mosińskim”.

§ 7


Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 1999 r.


Przewodniczący Rady
mgr Przemysław Pniowski

Uzasadnienie

Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 3 grudnia 1998 r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, podwyższone zostały górne granice stawek kwotowych podatków o 12,7% w stosunku do stawek określonych na 1998 r.

Dla Miasta i Gminy Mosina przyjęto wzrost podatku od nieruchomości o 10% w stosunku do stawek obowiązujących w 1998 r.


BURMISTRZ
dr inż. Jan Katuziński