

**Uchwała Nr XXVIII/240/2000  
Rady Miejskiej w Mosinie  
z dnia 25 maja 2000 r.**

**o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania  
przestrzennego Gminy Mosina.**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.), **Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina, zatwierdzonego uchwałą Nr XXI/127/91 Rady Miasta i Gminy Mosina z dnia 30 grudnia 1991 r. (Dz. Urz. Woj. Pozn. z 1992 r. Nr 2, poz. 14) w części wsi Borkowice, obejmującej działki o nr ewid.: 33/1 i 34.

**§ 2.**

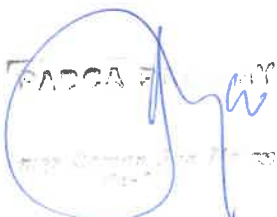
1. Zmiana planu, o którym mowa w § 1, obejmuje obszar przedstawiony na planie w skali 1 : 10 000, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
2. Przedmiotem opracowania jest teren dotychczas przeznaczony w części pod uprawy polowe i w części pod ogrody przydomowe, który to obszar ma być przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową.
3. Zakres ustaleń planu obejmuje:
  - 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach;
  - 2) linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi;
  - 3) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury;
  - 4) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy;
  - 5) zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Mosinie.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**Przewodniczący Rady**  
**mgr Przemysław Pniewski**

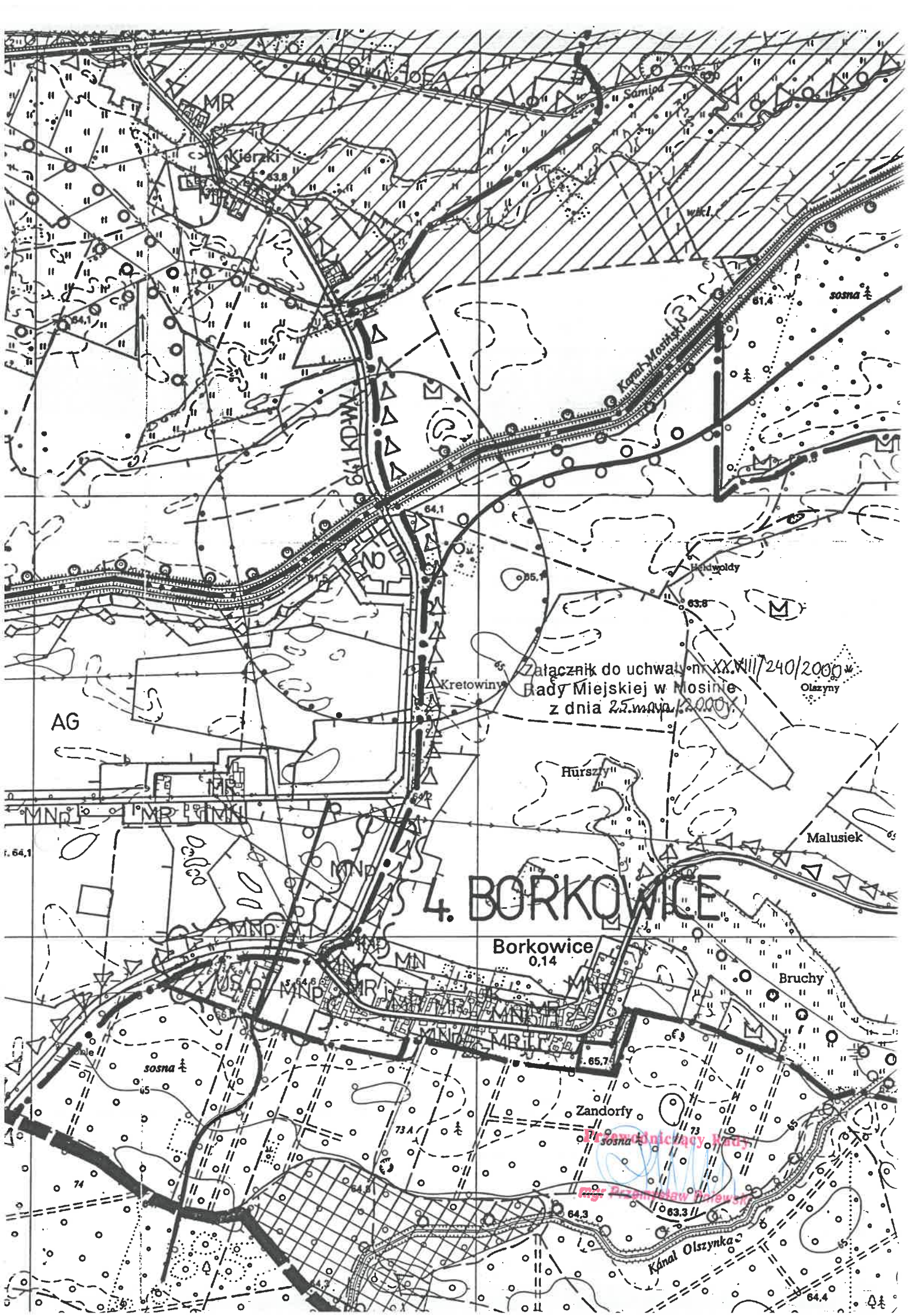
## UZASADNIENIE

Właściciele położonych we wsi Borkowice działek o nr ewid. 33/1 i 34, które w obowiązującym miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina przewidziane są w części pod uprawy polowe i w części pod ogrody przydomowe, zwrócili się z wnioskiem o zmianę ich przeznaczenia.

Na podstawie posiadanych uprawnień, w oparciu o art. 31 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz.139, Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279), Zarząd Miejski w Mosinie w dniu 5 maja 2000 r. przeprowadził analizę przedmiotowego wniosku opiniując pozytywnie przeznaczenie wyżej wymienionych działek pod zabudowę mieszkaniową.

  
Z-ca Burmistrza  
Jan Marciniak





AG

MR

Kierzki

Samica

wskl.

sosna

641 KDMX

Kanał Mosiński

61.4

Hekiwoldy

Kretowiny

Załącznik do uchwały nr XXVIII/240/2000 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 25.11.2000

Olszyny

Hurszły

Malusiek

# 4. BORKOWICE

Borkowice  
0.14

Bruchy

sosna

Zandorfy

Pracownia Inżynierska

mgr inż. Przemysław Piłowski

Kanał Olszynka

63.3

64.3

64.4

f. 64.1

74

73A

73

MND

MR

MND

MND

MND

MND

MND

MND

MND

64.4