

**Uchwała Nr XX/172/99  
Rady Miejskiej w Mosinie  
z dnia 2 grudnia 1999 r.**

**o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego miasta Mosina**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412) **Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mosina, zatwierdzonego uchwałą Nr XXI/126/91 Rady Miasta i Gminy Mosina z dnia 30 grudnia 1991 r. (Dz. Urz. Woj. Pozn. z 1992 r. Nr 2, poz. 13) w części miasta Mosina, rejon ulicy Konopnickiej, tj. teren pomiędzy ulicą Konopnicką do działek o nr ewid. 2616/1 i 2617 oraz Kanałem Mosińskim a stadionem.

**§ 2.**

1. Zmiana planu, o którym mowa w § 1, obejmuje obszar przedstawiony na planie w skali 1 : 5 000, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
2. Przedmiotem opracowania jest teren, dotychczas przeznaczony w części pod uprawy polowe i łąki, w części pod intensywne uprawy sadownicze z prawem budowy budynku mieszkalnego, który ma być przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową i usługi sportu.
3. Zakres ustaleń planu obejmuje:
  - 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach;
  - 2) linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi;
  - 3) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury;
  - 4) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności



zabudowy;  
5) zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Mosinie.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady



mgr Przemysław Pniński



## UZASADNIENIE

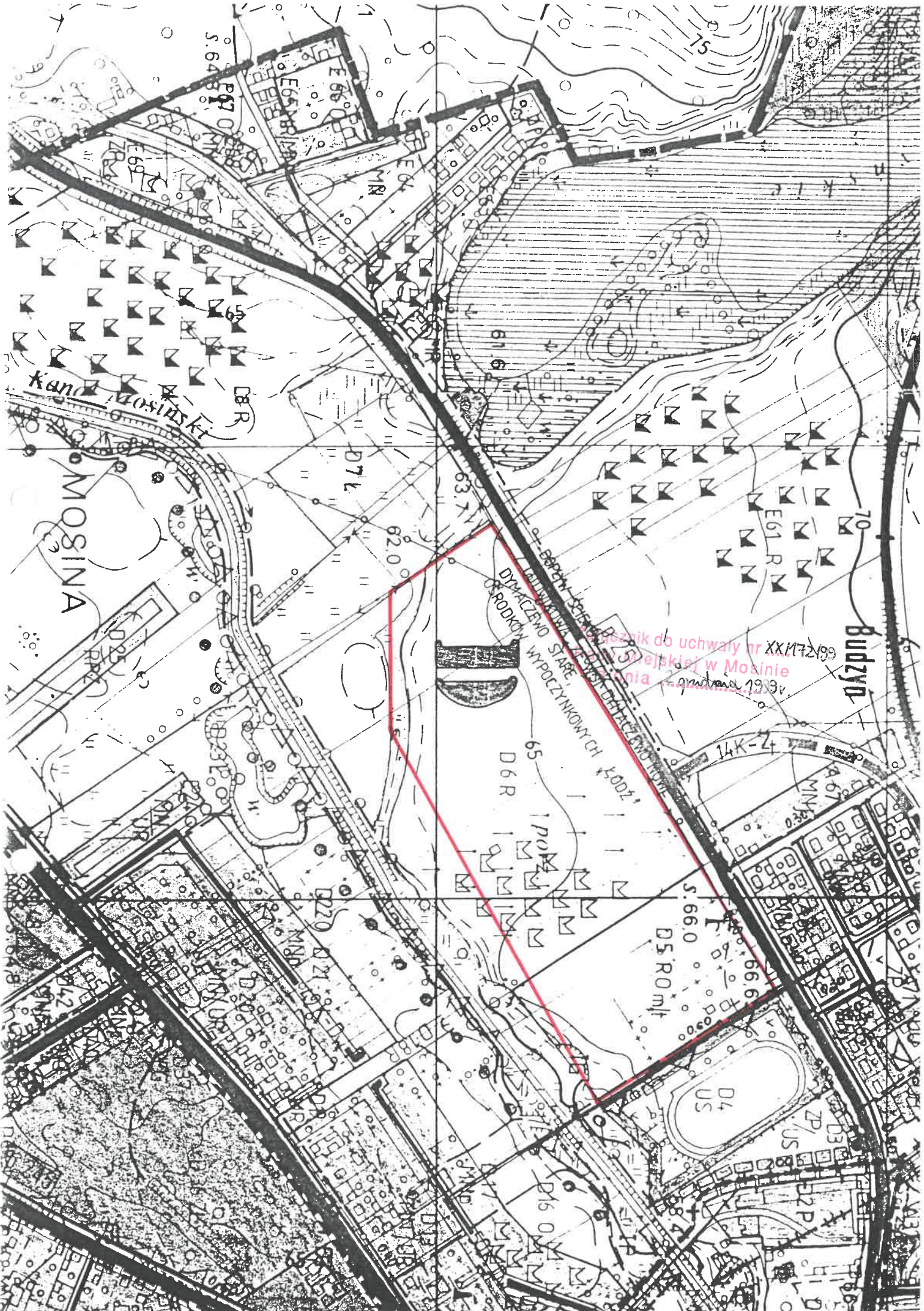
Zarząd Miejski w Mosinie, działając na podstawie art. 31 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412), na posiedzeniach w dniach 19 i 25 listopada 1999 r. przeprowadził analizę sprawy zmiany przeznaczenia rejonu ulicy Konopnickiej w Mosinie. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Mosina, zatwierdzonym uchwałą Nr XXI/126/91 Rady Miasta i Gminy Mosina z dnia 30 grudnia 1991 r. (Dz. Urz. Woj. Pozn. z 1992r. Nr 2, poz. 13) przedmiotowy teren przeznaczony jest w części pod uprawy polowe i łąki, w części pod intensywne uprawy sadownicze z prawem budowy budynku mieszkalnego.

Zarząd Miejski w Mosinie zaopiniował pozytywnie przeznaczenie wyżej wymienionego terenu na teren zabudowy mieszkaniowej i usług sportu.

Ponadto zmiana planu nie koliduje z zatwierdzonym uchwałą Nr XLVIII/365/98 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 9 czerwca 1998 r. „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mosina”.

**BURMISTRZ**

*dr inż. Jan Kaluziński*



Wykaz do uchwały nr XX/172/199  
Sejmickiej w Mosinie  
z dnia 19.09.1999r.

Kanał Mosiński

MOSINA

Budzyn

DWA CZĘŚCI STARE  
WYPOCZYNKOWYCH  
W OŚRODKU

14K-4

S. 66.0  
D5.R0 młt

D4  
US

D6R

59

D7L

620

S. 64.8  
P70

D8R

620

620

620

620

620

620

620

75

70

70

70

70

70

70

70

70