

**Uchwała Nr XX/171/99  
Rady Miejskiej w Mosinie  
z dnia 2 grudnia 1999 r.**

**o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina**

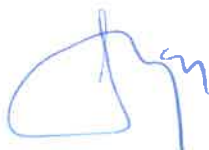
Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412) **Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina, zatwierdzonego uchwałą Nr XXI/127/91 Rady Miasta i Gminy Mosina z dnia 30 grudnia 1991 r. (Dz. Urz. Woj. Pozn. z 1992 r. Nr 2, poz. 14) w części wsi Czapury, obejmującej działki o nr ewid.: 241/5 do 241/11 i 242/5 do 242/11.

**§ 2.**

1. Zmiana planu, o którym mowa w § 1, obejmuje obszar przedstawiony na planie w skali 1 : 10 000, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
2. Przedmiotem opracowania są działki, dotychczas przeznaczone pod uprawy polowe i łąki, które mają być przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową i jedna działka pod aktywizację gospodarczą tj. wytwarzanie artykułów z tworzyw sztucznych.
3. Zakres ustaleń planu obejmuje:
  - 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach;
  - 2) linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi;
  - 3) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury;
  - 4) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy;



5) zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane.

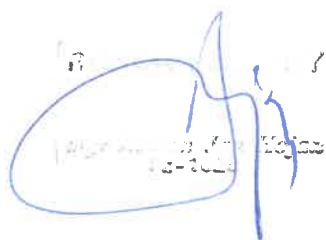
**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Mosinie.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
  
mgr Przemysław Pniowski

  
mgr Przemysław Pniowski  
18-10-2023

## UZASADNIENIE

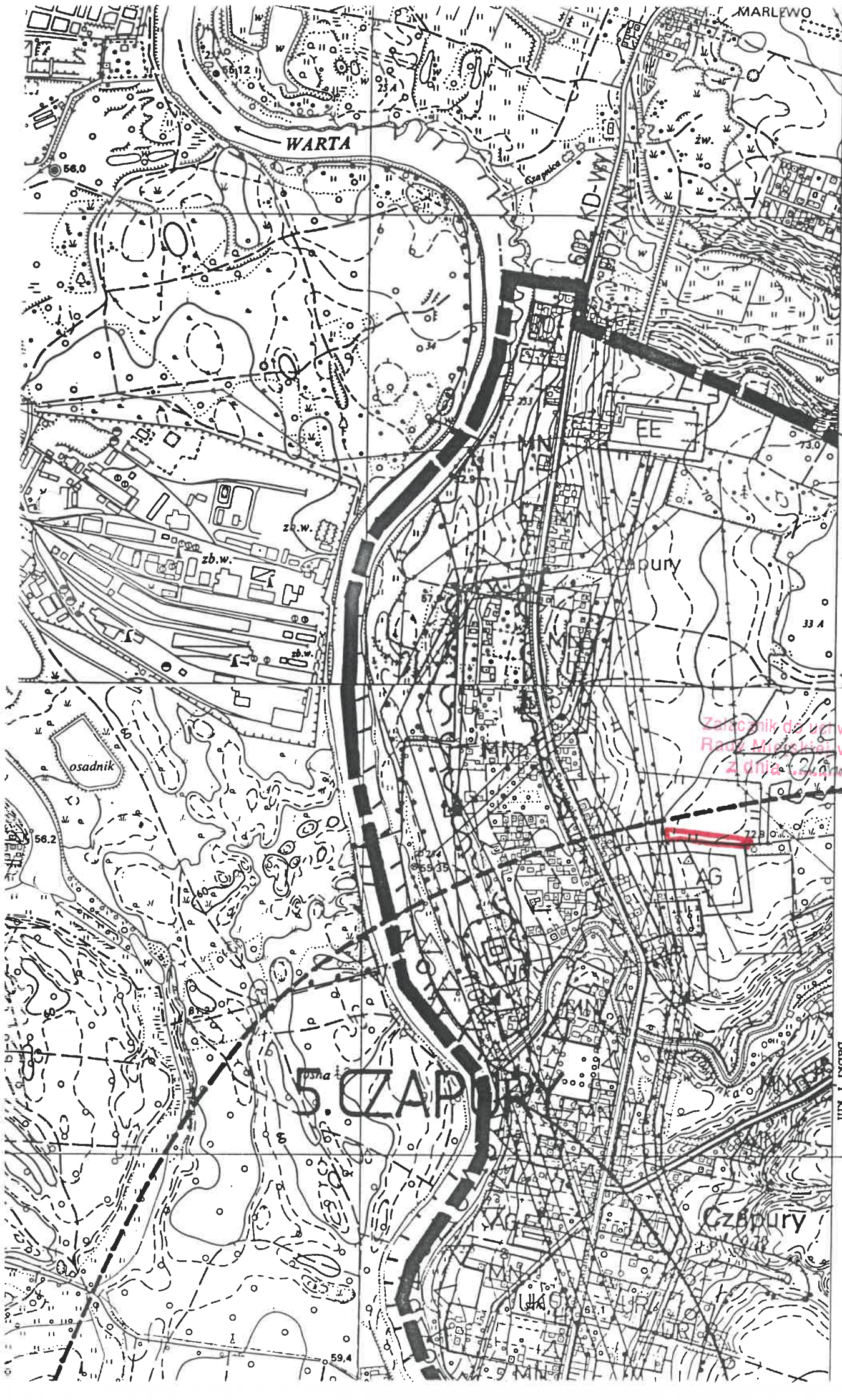
Pan Kazimierz Kienarski, Pan Sylwin Pakosz i Pan Kazimierz Bartkowiak zwrócili się z wnioskiem o zmianę przeznaczenia działek o nr ewid. 241/5-241/11 i 242/5 do 242/11 w Czapurach, dotychczas przeznaczonych w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Mosina pod uprawy polowe i łąki.

Na podstawie posiadanych uprawnień, w oparciu o art. 31 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412) Zarząd Miejski w Mosinie w dniu 30 czerwca 1999 r. przeprowadził analizę przedmiotowych wniosków.

Proponowane przeznaczenie działek spójne jest z uchwalonym w dniu 9 czerwca 1998 r. „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mosina”.

BURMISTRZ

*dr inż. Jan Kalużyński*



01

MIASTO POZNAŃ  
GMINA MOSINIA

700

Załącznik do umowy nr XX/174/99  
Rada Miejska w Mosinie  
z dnia 22 grudnia 1999 r.

Babki 1 km

99