

**Uchwała Nr XIX/156/99
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia 15 listopada 1999 r.**

**o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412) **Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:**

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina zatwierdzonego uchwałą Nr XXI/127/91 Rady Miasta i Gminy Mosina z dnia 30 grudnia 1991 r. (Dz. Urz. Woj. Pozn. z 1992 r. Nr 2, poz. 14) w części wsi Czapury obejmującej działkę o nr ewid. 20.

§ 2

1. Zmiana planu, o którym mowa w § 1, obejmuje obszar przedstawiony na planie w skali 1 : 10 000, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
2. Przedmiotem opracowania jest część działki, dotychczas przeznaczonej w części pod aktywizację gospodarczą, w części pod uprawy polowe i łąki, która ma być przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową.
3. Zakres ustaleń planu obejmuje:
 - 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach;
 - 2) linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi;
 - 3) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury;
 - 4) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy,
 - 5) zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane.


§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Mosinie.

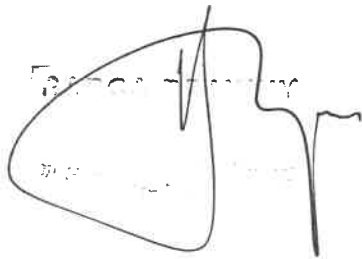
§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady



mgr Przemysław Pniowski

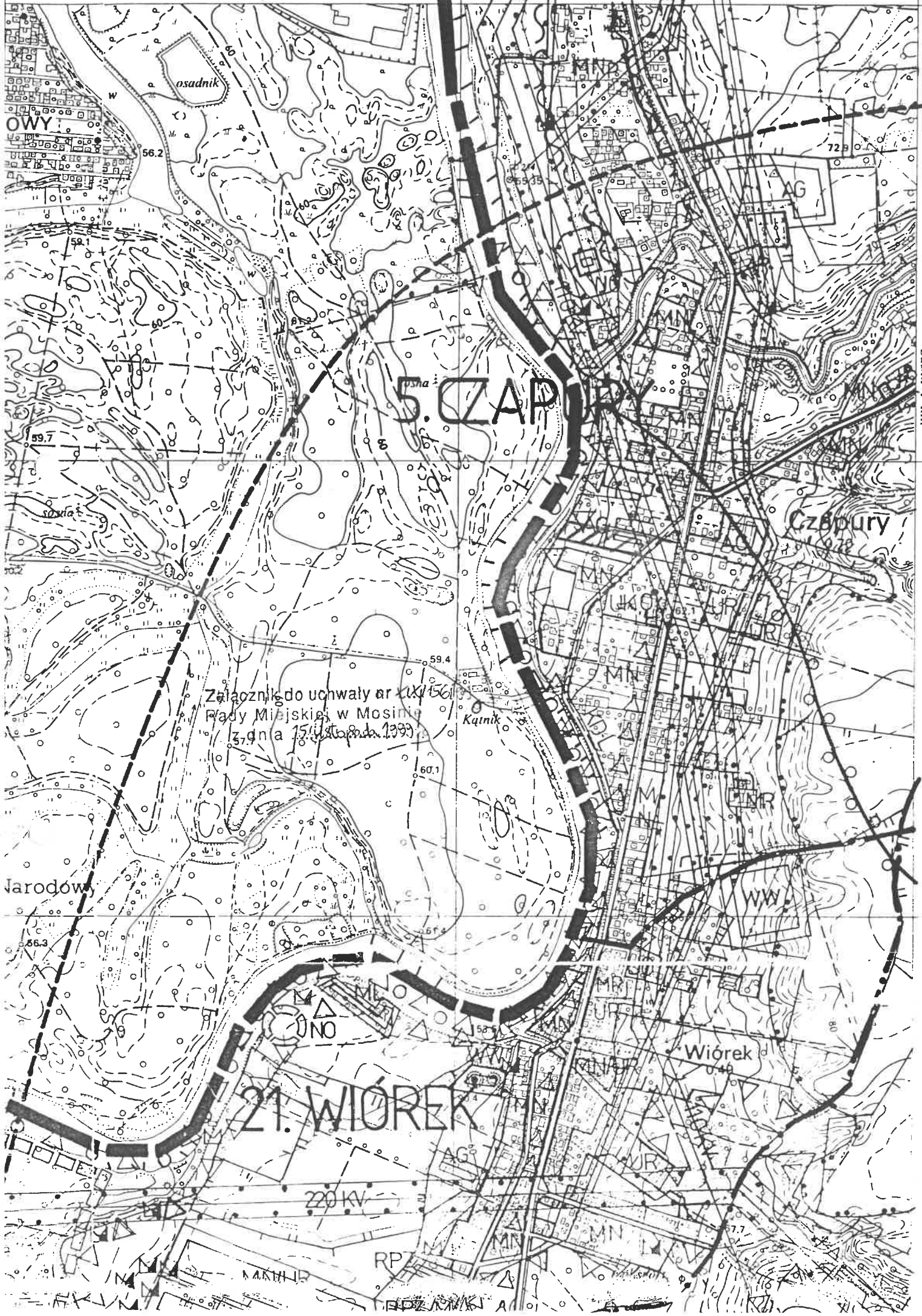


UZASADNIENIE

Pani Ewa Skrzypczak zwróciła się z wnioskiem o zmianę przeznaczenia części działki o nr ewid. 20 w Czapurach, dotychczas przeznaczonej w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Mosina w części pod aktywizację gospodarczą, w części pod uprawy polowe i łąki.

Na podstawie posiadanych uprawnień, w oparciu o art. 31 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. z 1999 r. Dz.U.Nr 15, poz.139, Nr 41, poz.412) Zarząd Miejski w Mosinie w dniu 6.05.1999r. przeprowadził analizę przedmiotowego wniosku opiniując pozytywnie przeznaczenie przedmiotowej działki pod zabudowę mieszkaniową.

BURMISTRZ
Jan Kaluziński
dr inż. Jan Kaluziński



5. CZAPURY

Załącznik do uchwały nr XIX/1561
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia 15 listopada 1999

21. WIÓREK

Skala 1:10000