

**UCHWAŁA NR XLV/389/21
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE**

z dnia 27 maja 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne zbycie nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Mosina, położonej w Krosinku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 i 1378) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 oraz z 2019 r., poz. 2020 i z 2021 r., poz. 11 i 234), Rada Miejska w Mosinie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na odpłatne zbycie prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mosina, położonej w Krosinku przy ul. Malinowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 70/20, obr. Krosinko, o pow. 0,0091 ha, dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą KW PO1M/00045149/4, przedstawionej na załączniku do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.

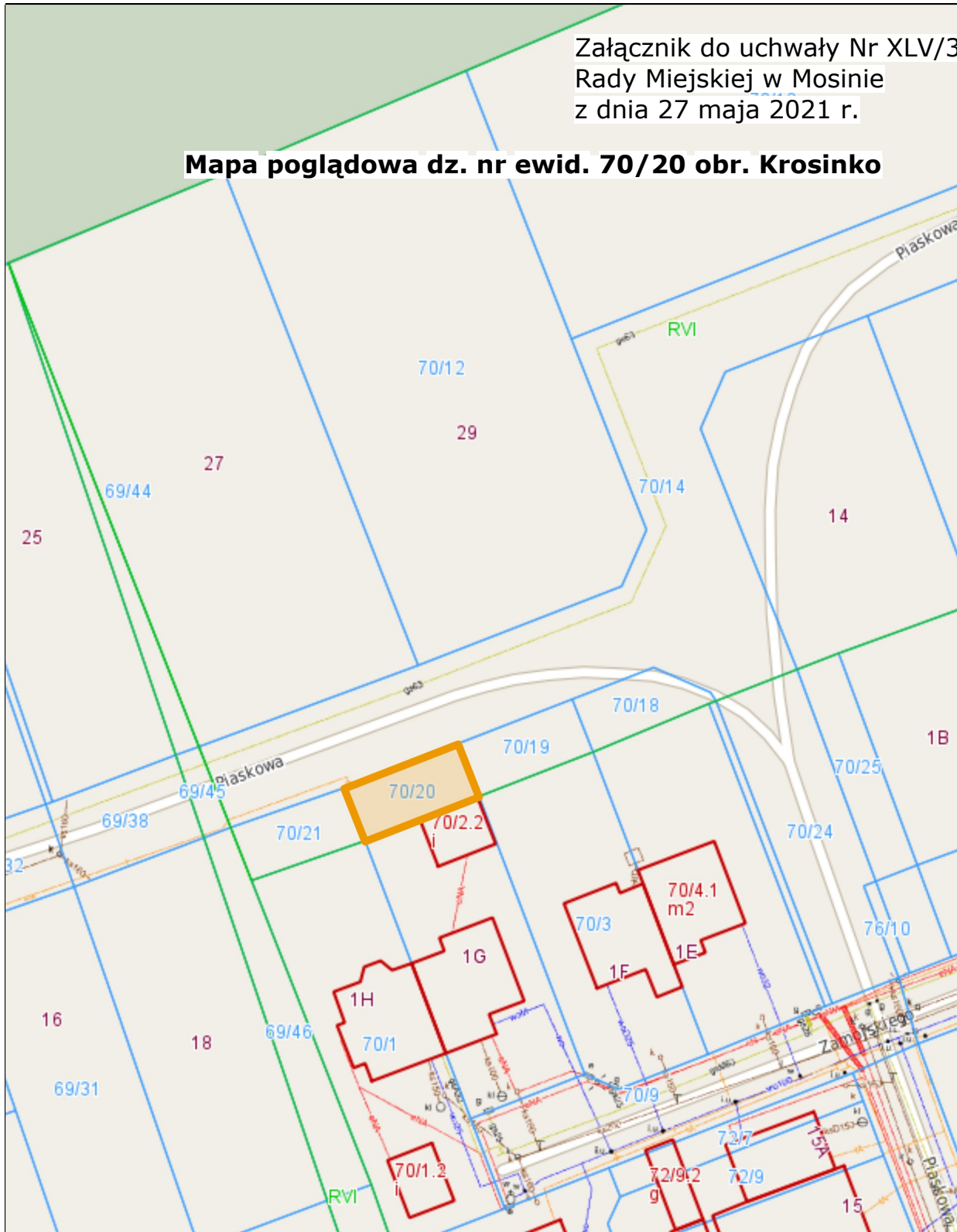
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Małgorzata Kaptur

Załącznik do uchwały Nr XLV/389/21
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia 27 maja 2021 r.

Mapa poglądowa dz. nr ewid. 70/20 obr. Krosinko



UZASADNIENIE

Zgoda na zbycie nieruchomości wymaga stosownej uchwały Rady Miejskiej. Opisana w uchwale działka nr ewid. 70/20, obr. Krosinko, na wniosek właścicieli nieruchomości przyległych, stanowiących dz. nr ewid. 70/2, obr. Krosinko oraz dz. nr ewid. 70/1 i 70/21, obr. Krosinko, została przeznaczona do zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

Działka nr ewid. 70/20, obr. Krosinko, zgodnie z uchwałą Nr LXVI/493/06 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 19 października 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego pomiędzy ulicami Stęszewską, Zamoyskiego, Piaskową, Wiejską oraz granicą Wielkopolskiego Parku Narodowego w miejscowości Krosinko (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2006 r., Nr 115, poz. 2676), przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolem **SMN**. Ze względu na przeznaczenie przedmiotowej działki w planie miejscowym, jej powierzchnię, kształt i położenie, nie może być ona zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Może być natomiast wykorzystana na poprawę warunków zagospodarowania jednej z nieruchomości przyległych.

Po uzyskaniu zgody Rady Miejskiej w Mosinie, rozpoczęta zostanie procedura przygotowywania przedmiotowej działki do sprzedaży.

Podjęcie niniejszej uchwały z uwagi na złożone wnioski i możliwość osiągnięcia dochodu ze sprzedaży, jest uzasadnione.

Przewodnicząca Rady

Małgorzata Kaptur