

Protokół I/2022

z Zebrania Ogólnego Mieszkańców Osiedla nr 3 „Przy Strzelnicy” w Mosinie, które odbyło się w dniu 21 września 2022 r. w Zespole Szkół przy ul. Krasickiego 16 w Mosinie.

1. Otwarcie zebrania

Zebranie zostało otwarte przez Przewodniczącego Zarządu Osiedla nr 3 „Przy Strzelnicy” w Mosinie, Łukasza Grzybaka, o godzinie 17:30 w pierwszym terminie oraz (w związku z brakiem wymaganej liczby uczestników) o 17.45 w drugim terminie.

W drugim terminie zebraniu wzięło udział 12 mieszkańców Osiedla nr 3 Przy Strzelnicy, zgodnie z załączoną listą obecności, która stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

2. Stwierdzenie quorum

Zgodnie z § 10 ust. 3 Statutu Osiedla nr 3 „przy Strzelnicy” w drugim terminie zebrania, Zebranie Ogólne Mieszkańców zostało uznane jako władne do podejmowania uchwał bez względu na liczbę uczestniczących w nim osób.

3. Przedstawienie porządku obrad

Przewodniczący Zarządu przedstawił proponowany porządek obrad oraz sposób głosowania do których nie wniesiono uwag.

4. Wybór protokolanta

Na protokolanta wybrano Paulinę Kubacką, która wyraziła na to zgodę; nikt nie wyraził sprzeciwu.

5. Sprawozdanie z działalności Zarządu Osiedla za okres ostatnich 12 miesięcy.

5.1. Wykonanie uchwały 2/2020 Zebrania Ogólnego Mieszkańców z dnia 22.09.2020 w sprawie przyjęcia planu finansowego Osiedla na rok 2021 (z późniejszymi zmianami)

- Przeprowadzenie konkursu promującego Osiedle wraz z zakupem nagród. Organizacja spotkań integracyjnych dla mieszkańców - *plan: 6.500 zł; wykonanie: 6.496,60 zł tj. 99,94%*.
- Rewitalizacja/odnowienie oraz doposażenie osiedlowego placu zabaw przy ul. Kalinowej - *plan: 1.750 zł; wykonanie: 1.750 zł tj. 100%*.
- Poprawa komunikacji z mieszkańcami Osiedla (strona internetowa, biuletyn itp.) - *plan: 3.500 zł, wykonanie: 3.500 zł tj. 100%*.
- Zielony skwerek na Osiedlu nr 3 - *plan: 5.049,08 zł, wykonanie: 5.043,47 zł tj. 99,88%*.

łącznie: 16.800 zł, wykonanie: 16.790,07 zł tj. 99,94%.

5.2. Wykonanie uchwały 3/2020 Zebrania Ogólnego Mieszkańców z dnia 22.09.2020 w sprawie przyjęcia planu finansowego Osiedla na rok 2021 (z późniejszymi zmianami)

- Miejsce spotkań integracyjnych dla mieszkańców osiedla oraz poprawa jakości stanu przestrzeni wspólnych na osiedlu - plan: 77.339,79 zł, wykonanie: 77.334,31 zł tj. 99,99 %.

W ramach realizacji tego zadania wydatkowano środki m. in. na:

- ✓ Zakup materiałów oraz wykonanie konstrukcji pod „zielony dach” – 15.736 zł
- ✓ Uporządkowanie terenu (mulczowanie, usunięcie korzeni, wyrównanie terenu itp.) – 13.450 zł
- ✓ Zakup kontenera - 10.000 zł.
- ✓ Wykonanie koncepcji zagospodarowania terenu wraz z makietą i filmem – 4.920 zł,
- ✓ Zakup koszy na śmieci – 3.070,88 zł
- ✓ Zakup kosi spalinowej – 3.040 zł
- ✓ Pozostałe: zakup roślin (sadzonek drzew, krzewów, bylin) żwiru, agrowłókniny, narzędzi, wypożyczanie sprzętu, siew trawy itp.

5.3. Wykonanie Uchwały nr 1/2021 Zebrania Ogólnego Mieszkańców Osiedla nr 3 „Przy Strzelnicy” w Mosinie z dnia 23 września 2021 roku w sprawie przyjęcia planu finansowego Osiedla na rok 2022 w ramach wydatków bieżących związanych z funkcjonowaniem osiedla (stan na 15.09.2022)

- Organizacja wydarzeń dedykowanych mieszkańcom Osiedla (w tym: festyny, pikniki) - *plan: 7.782,66 zł, wykonanie: 4.311,63 zł, tj. 55,4%.*
- Poprawa i rozwijanie komunikacji z mieszkańcami Osiedla - *plan: 4.500 zł, wykonanie: 1.485,99 zł, tj. 33,02%.*

5.4. Wykonanie Uchwały nr 2/2021 Zebrania Ogólnego Mieszkańców Osiedla nr 3 „Przy Strzelnicy” w Mosinie z dnia 23 września 2021 roku w sprawie przyjęcia planu finansowego Osiedla w ramach dodatkowego funduszu jednostek pomocniczych na 2022 rok (stan na 15.09.2022).

- Poprawa stanu przestrzeni wspólnych na Osiedlu wraz z rozbudową miejsca rekreacyjno-wypoczynkowego przeznaczonego dla mieszkańców – 77.971,45 zł

W trakcie roku wyodrębniono z tej puli dodatkowe zadania:

- Zakup kosiarki (traktorka) na potrzeby utrzymywania terenów zielonych na Osiedlu nr 3 *plan: 14.499 zł, wykonanie: 14.499 zł tj. 100%.*
- Zakup paliwa oraz materiałów eksploatacyjnych (smary, oleje itp.) w związku z utrzymaniem zieleni na terenie Osiedla – *plan: 800 zł, wykonanie: 128,18 zł tj. 16,02%.*
- Poprawa stanu przestrzeni wspólnych na Osiedlu wraz z rozbudową miejsca rekreacyjno-wypoczynkowego przeznaczonego dla mieszkańców – *plan: 62.672,45 zł, wykonanie: 55.580,86 zł tj. 88,68%*

Środki wydatkowano m. in na:

- ✓ Dokończenie konstrukcji zielonego dachu wraz z poszyciem – 17.870 zł,
- ✓ Zakup 8 ławek – 10.894 zł,
- ✓ Uporządkowanie działki 2700/53 – 5.500 zł,
- ✓ Wykonanie studni – 3.890 zł,
- ✓ Pozostałe: sadzonki, narzędzia, materiały eksploatacyjne, farby, gazony, wypożyczanie sprzętu itp.

5.5. Inne informacje z bieżącej działalności oraz przedstawienie propozycji wniosków do budżetu Gminy na 2023 rok.

- Przez ostatnie dwa lata, dzięki trudnemu do przecenienia zaangażowaniu Zarządu Osiedla nr 3 Przy Strzelnicy w Mosinie oraz umiarkowanemu wsparciu mieszkańców udało się zamienić zapomniany i zaniedbany teren położony nad Kanałem Mosińskim w powszechnie doceniany, a nawet podziwiany i co najważniejsze licznie odwiedzany.
- Przeznaczenie większej części środków finansowych z budżetu osiedlowego (w sumie około 100 000 przez dwa lata).
- Praca członków Zarządu Osiedla nr 3 wspartej zaangażowaniem mieszkańców wycenionej przez dwa lata na kwotę ponad 250 000 złotych.
- Pozyskanie przez Stowarzyszenie 4activelife.pl w różnych projektach kolejnych blisko 200 000 zł

Te finansowe i merytoryczne fakty pozwalają zwrócić się do Rady Miejskiej w Mosinie z wnioskiem o zapisanie w budżecie Gminy Mosina na rok 2023 kwot pozwalających na zrealizowanie sugerowanych w wynikach badań przeprowadzonych wśród osób odwiedzających:

- budowy strefy „street work out” dla młodzieży
- stworzenia zespołu zjeżdżalni, tyrolki, huśtawek dla dzieci
- „witacza” dla wszystkich odwiedzających ten teren

6. Podjęcie uchwał w sprawie środków finansowych będących do dyspozycji Osiedla w 2023 roku.

Przewodniczący Zarządu przedstawił propozycje uchwał Zarządu, które dotyczyły:

1) przyjęcia planu finansowego Osiedla na rok 2023 w ramach wydatków bieżących związanych z funkcjonowaniem osiedla (13.000 zł)

Przewodniczący przedstawił propozycję Zarządu Osiedla:

- Organizacja wydarzeń dedykowanych mieszkańcom Osiedla – 9.000 zł
- Poprawa i rozwijanie komunikacji z mieszkańcami Osiedla – 4.000 zł.

Projekt uchwały został poddany głosowaniu: za: 12, przeciw: 0, wstrzymało się: 0.

Podjęta uchwała stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

2) przyjęcia planu finansowego Osiedla w ramach dodatkowego funduszu jednostek pomocniczych na 2023 rok (80.910,31 zł).

Przewodniczący przedstawił propozycję Zarządu Osiedla:

- Poprawa stanu przestrzeni wspólnych na Osiedlu wraz z rozbudową miejsca rekreacyjno-wypoczynkowego przeznaczonego dla mieszkańców – 78.000 zł.
- Zakup paliwa oraz materiałów eksploatacyjnych (smary, oleje itp.) w związku z utrzymaniem zieleni na terenie Osiedla – 2.910,31 zł.

Projekt uchwały został poddany głosowaniu: za: 12, przeciw: 0, wstrzymało się 0.

Podjęta uchwała stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

7. Wolne głosy i wnioski

W trakcie dyskusji rozważano możliwości i mechanizmy skutecznego informowania mieszkańców o wydarzeniach osiedlowych. Zgłaszano potrzebę informowania z odpowiednim wyprzedzeniem.

Obecni na Zebraniu Przewodniczący Rady Miejskiej Dominik Michałak oraz Michał Kleiber pozytywnie wypowiadali się o aktywności Zarządu Osiedla nr 3 oraz deklarowali swoje wsparcie w temacie wprowadzenia do budżetu Gminy Mosina na rok 2023 dodatkowych środków na rozwijanie Zielonego Przylądka, wskazując że specyfika tego miejsca oraz jego przeznaczenie uzasadniają ich przyznanie poza budżetem przewidzianym dla Osiedla nr 3.

Na koniec zaproszono mieszkańców na festyn kończący sezon letni na Zielonym Przylądku, który odbędzie się 25 września od godziny 11.00.

8. Zamknięcie zebrania

Przewodniczący zamknął zebranie o godzinie 19.10

Załączniki:

Załącznik nr 1. Lista obecności uczestników zebrania.

Załącznik nr 2. Uchwała nr 1/2022 Zebrania Ogólnego Mieszkańców Osiedla nr 3 „Przy Strzelnicy” w Mosinie z dnia 21 września 2022 roku w sprawie przyjęcia planu finansowego Osiedla na rok 2023 w ramach wydatków bieżących związanych z funkcjonowaniem osiedla.

Załącznik nr 3. Uchwała nr 2/2022 Zebrania Ogólnego Mieszkańców Osiedla nr 3 „Przy Strzelnicy” w Mosinie z dnia 21 września 2022 roku w sprawie przyjęcia planu finansowego Osiedla w ramach dodatkowego funduszu jednostek pomocniczych na 2023 rok.

Protokół sporządziła:



Przewodniczący
Osiedla nr 3 "Przy Strzelnicy"
w Mosinie
Łukasz Grzybik