

Protokół nr 3/21
z posiedzenia Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego Rady Miejskiej w Mosinie,
które odbyło się w dniu 16 lutego 2021 r. w trybie zdalnym

Posiedzenie otworzył o godz. 17.00 Przewodniczący Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego Jan Marciniak. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie oraz goście według *załączonych list obecności*.

PRZEBIEG POSIEDZENIA:

Przewodniczący obrad Jan Marciniak przedstawił tematykę dzisiejszego posiedzenia. Zastępca Kierownika Referatu Geodezji i Nieruchomości Anna Sobkowiak przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mosina położonej w Czapurach ograniczonym prawem rzeczowym polegającym na ustanowieniu służebności przesyłu, którego kserokopia *stanowi załącznik niniejszego protokołu*. Następnie wraz z Burmistrzem Gminy Mosina Przemysławem Mielochem udzieliła odpowiedzi na pytania dotyczące między innymi: wskazania, co się stanie ze zjazdem, który jest od ulicy Poznańskiej oraz wskazania, czy zjazd ten będzie ogólnodostępny; wskazania, czy ogrodzenie infrastruktury Aquanetu wykonane będzie tylko na części terenu, na którym ustanowiona zostanie służebność przesyłu; wskazania, jakiego zakresu działki dotyczy służebność przesyłu; wskazania w jaki sposób będzie można zagospodarować działkę o nr ewidencyjnym 51, obręb Czapury oraz wskazania, czy w tym zakresie Gmina Mosina miała już wcześniejsze plany; wskazania, czy Gmina Mosina przewiduje wykorzystanie części tej nieruchomości.

Radny Maciej Patela wyraził swoją opinię na temat zlokalizowania przepompowni ścieków przy kościele.

Burmistrz Gminy Mosina Przemysław Mieloch odniósł się do wypowiedzi radnego Macieja Pateli. Następnie wraz z Zastępcą Kierownika Referatu Geodezji i Nieruchomości Anną Sobkowiak udzielił odpowiedzi na pytania, które dotyczyły między innymi: wskazania, czy planowana przez Aquanet S.A infrastruktura może być posadowiona na działce nr 51, obręb Czapury, w ramach obecnie obowiązującego planu miejscowego dla tej nieruchomości, czy będzie potrzeba uchwalenia nowego planu miejscowego dla tej działki; wskazania, czy zaplanowany zjazd zaznaczony na mapie załączonej do omawianego projektu uchwały kolorem niebieskim, jest zjazdem tylko do przepompowni; wskazania, czy zjazd ten będzie zlokalizowany przy ogrodzeniu kaplicy; wskazania, w jakim zakresie mieszkańcy będą mogli korzystać z tego zjazdu; wskazania, czy wjazdy od ulicy Poznańskiej pozostaną; wskazania, czy na reszcie działki, która jest poza strefą służebności przesyłu, może powstać infrastruktura; wskazania, dlaczego w projekcie omawianej uchwały wskazana jest cała działka, skoro zgoda na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mosina położonej w Czapurach, ograniczonym prawem rzeczowym polegającym na ustanowieniu służebności przesyłu dotyczy tylko części tej działki.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła 7 głosami „za”, przy 2 głosach „wstrzymujących się” – wniosek nr 1 dotyczący pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mosina położonej w Czapurach ograniczonym prawem rzeczowym polegającym na ustanowieniu służebności przesyłu.

W trakcie udzielania informacji o wynikach przeprowadzonego głosowania do posiedzenia Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego dołączył radny Arkadiusz Cebulski, tak więc odtąd w dalszym ciągu posiedzenia ww. komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie udział brało 10 jej członków.

Mieszkaniec gminy Mosina Panprzedstawił sprawę, która została ujęta w piśmie z dnia 26 stycznia 2021 r. skierowanym do Burmistrza Gminy Mosina oraz Rady Miejskiej w Mosinie, a dotyczącą problemów z zaopatrzeniem w wodę i brakiem przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej domów znajdujących się na Osiedlu Przy Dębach w Rogalinie oraz dotyczącą konieczności uregulowania stanu prawnego drogi dojazdowej do Osiedla Przy Dębach prowadzącej przez las. Przedmiotowe pismo *stanowi załącznik niniejszego protokołu*. Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję w sprawie przedstawionych problemów występujących na Osiedlu Przy Dębach w Rogalinie, w trakcie której między innymi:

- Burmistrz Gminy Mosina Przemysław Mieloch udzielił odpowiedzi na pytania dotyczące między innymi: wskazania, czy jako wóldarz Gminy Mosina zna aktualną sytuację finansową inwestora, który jest właścicielem infrastruktury podziemnej znajdującej się na Osiedlu Przy Dębach w Rogalinie i czy dysponuje korespondencją z tym inwestorem w kwestii dalszych planów inwestycyjnych na terenie tego osiedla; wskazania, czy ten inwestor/deweloper nie ma zaległości finansowych wobec Gminy Mosina oraz Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. z tytułu wywozu w jego zastępstwie nieczystości z ww. osiedla oraz wskazania, czy nie warto rozważyć dokonania zmiany planu miejscowego dla tego terenu, aby mieszkańcy Osiedla Przy Dębach w Rogalinie mogli podłączyć się do swoich indywidualnych szamb do czasu zaistnienia na tym terenie kanalizacji sanitarnej podłączonej do oczyszczalni ścieków.

- radny Roman Kolankiewicz wyraził swoją opinię na temat podłączenia domów zlokalizowanych na Osiedlu Przy Dębach do indywidualnych szamb, podkreślając przy tym, iż w jego ocenie obowiązujący na tym terenie plan miejscowy jest jednym z lepszych jaki przyjęto w Gminie Mosinie, a problemem tego osiedla jest brak części infrastruktury. Następnie między innymi zwrócił uwagę, iż Rada Miejska w Mosinie na jednym z posiedzeń marcowych będzie omawiać dwie koncepcje kanalizacji tych terenów, w tym jednej wykonanej przez Gminę Mosina, a drugiej wykonanej przez Spółkę Aquanet. Jednocześnie wskazał, iż radni Rady Miejskiej w Mosinie zostali zaproszeni przez Burmistrza Gminy Mosina do współtworzenia zmian w Wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Spółki Aquanet. Podkreślił przy tym, iż spotkania te umożliwią między innymi udzielenie informacji mieszkańcom Osiedla Przy Dębach w Rogalinie, kiedy mogą się spodziewać całej infrastruktury. Ponadto między innymi wskazał, iż jego zdaniem zasadne jest zbudowanie na terenie Osiedla Przy Dębach tymczasowego zbiornika umożliwiającego gromadzenie ścieków na tym osiedlu i zakumulowanie ich na dłuższy czas;

- Burmistrz Gminy Mosina Przemysław Mieloch udzielił odpowiedzi na pytanie dotyczące między innymi wskazania, kiedy odbyły się rozmowy z przedsiębiorcą, który administruje i jest właścicielem infrastruktury podziemnej zlokalizowanej na Osiedlu Przy Dębach w Rogalinie i jakie są ustalenia Gminy z tym przedsiębiorcą.

- radny Dominik Michalak odniósł się do zapisów planu miejscowego obowiązującego na terenie Osiedla Przy Dębach w Rogalinie. Jednocześnie wskazał, iż Burmistrz Gminy Mosina w trybie pilnym powinien przedstawić możliwe rozwiązanie problemu działek, zlokalizowanych na tym osiedlu. Następnie odniósł się do problemów związanych z zarwanym szambem zlokalizowanym przy ulicy Nowej w Rogalinie. Jednocześnie zwrócił się z prośbą

do Burmistrza Gminy Mosina o przedstawienie możliwego, realnego rozwiązania tego problemu;

- radny Andrzej Rażny odnosząc się do wypowiedzi mieszkańca gminy Mosiny
.....między innymi wskazał, iż Spółka Aquanet w najbliższym czasie nie ma w swoich planach budowy kanalizacji sanitarnej na tym terenie. Następnie odniósł się do kwestii budowy na tym terenie zbiorników modułowych, podkreślając przy tym, iż muszą być w tym zakresie uzgodnienia z właścicielem sieci, gdyż może on zażądać wykupienia sieci przesyłowej, co może się wiązać z dodatkowymi kosztami. Jednocześnie wskazał, iż Gmina Mosina powinna prowadzić rozmowy w tym zakresie z właścicielem tej sieci kanalizacyjnej;

- Burmistrz Gminy Mosina Przemysław Mieloch odniósł się do wypowiedzi radnego Andrzeja Rażnego;

- mieszkańiec gminy Mosina udzielił odpowiedzi na pytanie dotyczące wskazania, czy teren przy lesie zlokalizowany obok Osiedla Przy Dębach jest terenem gminnym. Następnie odniósł się do kwestii sfinansowania rozwiązania omawianych problemów występujących na Osiedlu Przy Dębach w Rogalinie, przedstawiając przy tym przygotowaną przez mieszkańców kalkulację. Jednocześnie poinformował, iż mieszkańcy tego osiedla wpłacali deweloperowi środki finansowe na infrastrukturę i posiadają na to stosowne dokumenty, podkreślając przy tym jednocześnie, iż w przypadku konieczności kolejnego dofinansowania tej infrastruktury, mieszkańcy tego osiedla będą musieli tę kwestię rozważyć, ponieważ problem jest bardzo niepokojący, niebezpieczny i musi zostać znalezione kompromisowe, wspólne jego rozwiązanie. Ponadto między innymi wskazał, iż chciałby, żeby rozpoczęcie dialogu w zakresie rozwiązania problemów mieszkańców Osiedla Przy Dębach niosło za sobą pewne konsekwencje w działaniu Burmistrza Gminy Mosina, przy współpracy z mieszkańcami tego osiedla oraz Spółką Aquanet;

- prowadzący obrady Jan Marciniak zwrócił się z prośbą do Burmistrza Gminy Mosina Przemysława Mielocha o udzielenie odpowiedzi na pytanie dotyczące wskazania, czy w 2020 roku zostały wydane warunki zabudowy dla 80 domów w sąsiedztwie Osiedla Przy Dębach w Rogalinie.

W wyniku przeprowadzonej dyskusji, Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego Rady Miejskiej w Mosinie przyjęła jednogłośnie, czyli 10 głosami „za” - wniosek nr 2 w sprawie przedstawienia komisji rozwiązania problemów wskazanych w piśmie mieszkańców Rogalina z dnia 26 stycznia 2021 oraz informacji o ustaleniach z obecnym właścicielem infrastruktury na Osiedlu „Przy Dębach” w Rogalinie.

Prowadzący obrady Jan Marciniak wyraził swoją opinię na temat działań Gminy Mosina w zakresie doprowadzenia kanalizacji sanitarnej do Rogalinka, Rogalina, Świątnik i Mieczewa. Burmistrz Gminy Mosina Przemysław Mieloch odniósł się do wypowiedzi Przewodniczącego Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego Jana Marciniaka.

Dyrektor Galerii Sztuki w Mosinie Dorota Strzelecka zwróciła się z prośbą o pomoc w uzyskaniu dofinansowania z Powiatu Poznańskiego na wymianę okien w Galerii Sztuki w Mosinie oraz o akceptację planów remontowych w galerii. Jednocześnie między innymi wskazała, iż wstępnie planowane jest zwrócenie się do Powiatu Poznańskiego o dofinansowanie w kwocie 100 tysięcy złotych na wymianę 12 okien, podkreśliła przy tym, iż wyceniono wymianę jednego okna na kwotę od 5 do 7 tysięcy złotych. Ponadto wskazała na procedury związane ze złożeniem wniosku o dofinansowanie, podkreślając przy tym, iż w przypadku uzyskania tego dofinansowania 30% musi być zabezpieczone przez Gminę Mosina. Jednocześnie zwróciła się z prośbą o wyrażenie zgody na zabezpieczenie w budżecie Gminy Mosiny środków finansowych na ten cel. Następnie wskazała na zaangażowanie Radnego Rady

Powiatu w Poznaniu Jacka Szeszuły odnośnie pozyskania wskazanego dofinansowania. Ponadto poinformowała, iż w dniu dzisiejszym odbyło się spotkanie z Burmistrzem Gminy Mosina Przemysławem Mielochem w sprawie pozyskania dofinansowania z Powiatu Poznańskiego. Następnie między innymi przedstawiła informacje na temat remontów, które należy przeprowadzić w galerii, informując przy tym o możliwości uzyskania dofinansowania na ten cel z Urzędu Marszałkowskiego. Jednocześnie zwróciła się z prośbą o zabezpieczenie środków finansowych na ten cel w budżecie Gminy Mosina w kwocie 200 tysięcy złotych. Następnie przedstawiła informację na temat budżetu Galerii Sztuki, kosztów jej utrzymania oraz planowanych przez galerię działań.

Burmistrz Gminy Mosina Przemysław Mieloch odniósł się do spotkania dotyczącego pozyskania przez Gminę Mosina dofinansowania na wymianę okien w Galerii Sztuki w Mosinie. Jednocześnie wskazał, iż podjęte zostaną rozmowy w sprawie potrzeb remontowych galerii. Następnie udzielił odpowiedzi na pytania dotyczące między innymi: wskazania, czy w ramach zabezpieczonej na ten rok w budżecie Gminy Mosina kwoty 50 tysięcy złotych, ujętej w załączniku inwestycyjnym pod nazwą „Współpraca z Powiatem Poznańskim, dotacja celowa na pomoc finansową dla Powiatu Poznańskiego na ochronę zabytków”, można poczynić kroki w kierunku współpracy z Powiatem odnośnie wymiany okien w Galerii Sztuki; wskazania, czy jest możliwe złożenie wniosku do Powiatu Poznańskiego o dofinansowanie wymiany okien w Galerii Sztuki w odpowiednim terminie oraz wskazania, czy Burmistrz Gminy Mosina działa w tym zakresie.

Radny Łukasz Kasprowicz przedstawił swoją propozycję pozyskania środków finansowych na przeprowadzenie remontów w Galerii Sztuki. Następnie między innymi wyraził swoją opinię na temat działalności Galerii Sztuki oraz na temat konieczności zabezpieczenia ekspozycji znajdujących się w galerii.

Burmistrz Gminy Mosina Przemysław Mieloch odnosząc się do możliwości pozyskania środków finansowych z Powiatu Poznańskiego wskazał, iż Gmina Mosina aktualnie jest na bardziej zaawansowanym etapie odnośnie przygotowania niezbędnej dokumentacji w zakresie wymiany okien w Szkole Podstawowej w Krosinku i w tym zakresie Gmina zamierza złożyć wniosek o dofinansowanie. Jednocześnie wskazał, iż kwestia złożenia wniosku na dofinansowanie wymiany okien w Galerii Sztuki zostanie przeanalizowana.

Radny Dominik Michalak odniósł się do wypowiedzi Burmistrza Gminy Mosina Przemysława Mielocha.

Burmistrz Gminy Mosina Przemysław Mieloch udzielił odpowiedzi na pytania, które dotyczyły między innymi: wskazania, jaką dokumentacją niezbędną do złożenia wniosku dysponuje Galeria Sztuki w Mosinie oraz wskazania, czy możliwe jest złożenie dwóch wniosków do Powiatu Poznańskiego o pozyskanie dofinansowania.

Prowadzący obrady Jan Marciniak odnosząc się do wypowiedzi Burmistrza Gminy Mosina Przemysława Mielocha, między innymi wskazał, iż radni Rady Miejskiej w Mosinie powinni być informowani o planach Gminy Mosina dotyczących składania wniosków na pozyskanie środków zewnętrznych.

Radny Arkadiusz Cebulski między innymi zwrócił się z prośbą o wskazanie, czy do dnia posiedzenia Komisji Budżetu i Finansów, które zaplanowane jest na dzień 22 lutego 2021 r. możliwe jest uzyskanie informacji, czy przygotowano komplet dokumentów do złożenia wniosku do Powiatu Poznańskiego o dofinansowanie na wymianę okien w Galerii Sztuki. Następnie wyraził swoją opinię w sprawie planu złożenia przez Gminę Mosina wniosku do Powiatu Poznańskiego o dofinansowanie wymiany okien w Szkole Podstawowej w Krosinku.

Burmistrz Gminy Przemysław Mieloch odniósł się do wypowiedzi radnego Arkadiusza Cebulskiego.

Radny Zbigniew Grygier między innymi poinformował, iż od wielu lat zabiega o środki finansowe ze Starostwa Powiatowego na remont kościoła w Rogalinku, jednocześnie zaproponował swoją pomoc przy sporządzeniu wniosku o dofinansowanie. Następnie przedstawił informację na temat dokumentów niezbędnych do złożenia wniosku.

Radny Dominik Michalak między innymi wskazał, iż w jego opinii w przypadku braku pozyskania dofinansowania na wymianę okien w Galerii Sztuki w Mosinie, należy przeanalizować i przemyśleć możliwość realizacji tej inwestycji ze środków finansowych Gminy Mosina.

Radny Waldemar Wiązek odniósł się do potrzeby wymiany okien oraz przeprowadzenia remontów w Szkole Podstawowej w Krosinku, przedstawiając przy tym historię tego budynku. Prowadzący obrady Jan Marciniak odniósł się do wypowiedzi radnego Waldemara Wiązka. Następnie wskazał, iż zwróci się do Przewodniczącej Komisji Budżetu i Finansów Wiesławy Mani, aby na najbliższym posiedzeniu ww. komisji podjęty został temat dotyczący możliwości pozyskania środków zewnętrznych na wymianę okien w Galerii Sztuki w Mosinie.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina Tomasz Łukowiak między innymi zwrócił uwagę na czas jaki jest potrzebny do uzyskania odpowiedniej dokumentacji do złożenia wniosku o dofinansowanie wymiany okien w Galerii Sztuki, podkreślając przy tym, iż w Szkole Podstawowej w Krosinku kilka miesięcy trwały uzgodnienia z konserwatorem zabytków w tym zakresie.

Prowadzący obrady Jan Marciniak odniósł się do wypowiedzi Zastępcy Burmistrza Gminy Mosina Tomasza Łukowiaka

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina Tomasz Łukowiak zapewnił, iż radnym Rady Miejskiej w Mosinie zostaną przekazane informacje odnośnie zakresu niezbędnych do przygotowania dokumentów do złożenia stosownego wniosku.

Radny Łukasz Kasprowicz odniósł się do wypowiedzi Zastępcy Burmistrza Gminy Mosina Tomasza Łukowiaka dotyczącej między innymi uzgodnień z konserwatorem zabytków w sprawie wymiany okien w Szkole Podstawowej w Krosinku. Następnie między innymi wyraził swoją opinię na temat działań Gminy Mosina w zakresie ochrony zabytków.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina Tomasz Łukowiak odniósł się do wypowiedzi radnego Łukasza Kasprowicza.

Prowadzący obrady Jan Marciniak poinformował o planach zorganizowania dodatkowego posiedzenia Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego na terenie Galerii Sztuki, na którym poruszony zostanie między innymi temat dotyczący potrzeb galerii. Ponadto złożył podziękowania dla Radnego Rady Powiatu w Poznaniu Jacka Szeszuły, za zaangażowanie w prace na rzecz Gminy Mosina i pomoc radnym Rady Miejskiej w Mosinie. Następnie odnosząc się do tematu posiedzenia dotyczącego sprawozdania z realizacji zadań niewygasających, między innymi wskazał, iż członkowie Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego otrzymali pisemne sprawozdania z realizacji zadań wynikających z Załącznika nr 7 do uchwały budżetowej - wydatki majątkowe na rok 2021 oraz uchwały z dnia 29 grudnia 2020r. o zadaniach niewygasających, którego kserokopia *stanowi załącznik niniejszego protokołu*. Jednocześnie wskazał, iż przychylił się do prośby Burmistrza Gminy Mosina Przemysława Mielocha o przekazywanie ww. sprawozdania w dłuższym odstępie czasu niż wskazany przez Komisję Inwestycji i Mienia Komunalnego.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przeprowadziła dyskusję na temat działań Gminy Mosina w zakresie budowy obwodnicy wschodniej oraz budowy tzw. Czerwonki, odnosząc się

przy tym do pisma Burmistrza Gminy Mosina informującego o podjętych w tym zakresie działaniach Urzędu Miejskiego w Mosinie, którego kserokopia *stanowi załącznik niniejszego protokołu*, w trakcie której:

- radny Dominik Michalak wyraził swoją opinię na temat działań Urzędu Miejskiego w zakresie procedowania budowy tzw. „Czerwonki”, podkreślając przy tym między innymi, iż jest zaniepokojony kwestią wydatkowania środków publicznych na projekt, który nie został zakończony pozwoleniem na budowę. Następnie odnosząc się do przekazanej przez Gminę informacji, iż projekt ten może stanowić uzupełnienie nowej koncepcji, która będzie realizowana według planu zagospodarowania przestrzennego, między innymi wskazał, iż należy powtórnie przeanalizować możliwości wykorzystania tego projektu, przeprojektowania tej drogi, aby stanowiła komplementarny ciąg tego, co powstanie za lat kilka. Następnie odniósł się do kwestii problemów Gminy Mosina związanych z koncepcją budowy obwodnicy wschodniej. Jednocześnie zwrócił się z zapytaniem do Burmistrza Gminy Mosina dotyczącym wskazania, czy w związku z problemami dotyczącymi koncepcji przebiegu obwodnicy wschodniej od strony ulicy Mocka, przeprowadzone zostały rozmowy z Marszałkiem na temat etapowania tej inwestycji od drugiej strony, co umożliwiłoby podłączenie się do bardziej rozwojowego terenu, to znaczy bliżej drogi S5, czyli zmodernizowanej 431. Ponadto między innymi wskazał na potrzebę dalszych dyskusji i kompleksowych działań w zakresie realizacji ww. inwestycji;

- Zastępca Burmistrza Gminy Mosina Tomasz Łukowiak odniósł się do wypowiedzi radnego Dominika Michalaka dotyczącej możliwości wykorzystania posiadanego przez Gminę Mosina projektu dotyczącego tzw. „Czerwonki” i do kwestii przebiegu tej drogi. Ponadto wskazał na problemy związane z uzgodnieniami z WZDW odnośnie zlokalizowanego tam skrzyżowania. Następnie odnosząc się do kwestii obwodnicy wschodniej, między innymi wskazał, iż najważniejszy jest pierwszy odcinek tej obwodnicy, tj. przejście obok Aquanetu, czyli między ulicą Mocka a ulicą Sowiniecką i dalej do ulicy Śremskiej, podkreślając przy tym, iż ten odcinek zawsze był najbardziej problematyczny. Jednocześnie między innymi wskazał, iż nigdy nie było koncepcji, aby tę obwodnicę procedować od drugiej strony;

- radny Dominik Michalak doniósł się do wypowiedzi Zastępcy Burmistrza Gminy Mosina Tomasza Łukowiaka. Jednocześnie zwrócił się z prośbą o udostępnienie radnym Rady Miejskiej w Mosinie materiałów, które zostały przygotowane przez projektanta odnośnie tzw. „Czerwonki”. Następnie odniósł się do kwestii uzgodnień dotyczących skrzyżowania zlokalizowanego w przebiegu tzw. „Czerwonki”;

- Burmistrz Gminy Mosina Przemysław Mieloch odniósł się do wypowiedzi radnego Dominka Michalaka;

- radny Andrzej Rażny wyraził swoją opinię na temat braku przekazywania radnym informacji na temat działań Urzędu Miejskiego w Mosinie odnośnie realizacji omawianych inwestycji. Następnie odniósł się do tzw. „Czerwonki” i jej starego przebiegu, wskazując przy tym, iż w jego ocenie droga, która jest tam zlokalizowana, powinna zostać utwardzona tłuczniem. Jednocześnie wskazał, iż projektowanie tzw. „Czerwonki” należało rozpocząć od uzgodnień z WZDW. Następnie wyraził swoją opinię na temat działań Gminy Mosina w sprawie budowy obwodnicy wschodniej, wskazując przy tym między innymi na problemy związane z brakiem uzgodnień z Aquanetem w zakresie jej przebiegu i potrzebę ustalenia innego przebiegu tej obwodnicy, podkreślając przy tym, iż w jego ocenie nie jest to możliwe. Jednocześnie odniósł się do propozycji radnego Dominika Michalaka dotyczącej budowy obwodnicy od drugiej strony. Następnie wyraził swoją opinię na temat braku uzgodnień Gminy Mosina z Marszałkiem odnośnie budowy obwodnicy wschodniej;

- Burmistrz Gminy Mosina Przemysław Mieloch odniósł się do wypowiedzi radnego Andrzeja Raźnego;

- radny Roman Kolankiewicz wyraził swoją opinię na temat działań Gminy Mosiny odnośnie budowy obwodnicy wschodniej oraz na temat działań Marszałka Województwa Wielkopolskiego dotyczących projektu i budowy odcinka drogi nr 431, podkreślając przy tym między innymi, iż w jego ocenie w przypadku realizacji ww. projektu bez zjazdów na przyszłą obwodnicę nie ma co liczyć na jej budowę;

- Burmistrz Gminy Mosina Przemysław Mieloch odniósł się do wypowiedzi radnego Romana Kolankiewicza, podkreślając przy tym, iż aktualnie prowadzone są starania dotyczące uzgodnień z Aquanetem odnośnie przebiegu obwodnicy wschodniej. Jednocześnie wskazał, iż Gmina Mosina prowadzi działania w celu uzyskania stosownych dokumentów zezwalających na budowę obwodnicy;

- radny Roman Kolankiewicz wskazał, iż w jego ocenie Marszałek wspólnie z Gminą Mosina powinien zabiegać o uzgodnienie przebiegu tej obwodnicy i uzyskanie stosownej dokumentacji w tym zakresie;

- Burmistrz Gminy Mosina Przemysław Mieloch udzielił odpowiedzi na pytania dotyczące między innymi: wskazania, czy jest szansa na tzw. mini obwodnicę łączącą Osiedle „Za Barwą” z drogą 431 w oderwaniu od koncepcji obwodnicy wschodniej; wskazania, czy Gmina Mosina stara się, aby był zjazd z planowanej przez Marszałka drogi nr 431;

- radny Waldemar Wiązek odnosząc się do spotkania z przedstawicielami Zarządu Dróg Wojewódzkich, które odbyło się w kadencji 2010-2014, dotyczącego rozbudowy rond, wskazał między innymi, iż warto sięgnąć do starych planów dotyczących rozbudowy ulicy Mocka oraz do planów rozbudowy drogi przy ulicy Poniatowskiego, uzasadniając przy tym swoją wypowiedź. Następnie między innymi wyraził swoją opinię na temat potrzeby uzgodnienia zjazdu dotyczącego obwodnicy wschodniej;

- radny Arkadiusz Cebulski odnosząc się do kwestii dotyczącej budowy tzw. „Czerwonki” między innymi wskazał, iż warto rozważyć utwardzenie prowadzącej tam drogi, podkreślając przy tym, iż przyczyniłoby się to do rozładowania ruchu. Jednocześnie wyraził swoją opinię na temat lokalizowania sygnalizacji świetlnej w okolicy tej drogi;

- Burmistrz Gminy Mosina Przemysław Mieloch udzielił odpowiedzi na pytanie dotyczące wskazania, czy zostało podpisane porozumienie z Marszałkiem Województwa Wielkopolskiego w sprawie ustalenia zasad realizacji zadania na drodze wojewódzkiej 431 w zakresie przebudowy skrzyżowania na rondo oraz wskazania, czy Gmina Mosina prowadzi w tym zakresie rozmowy z Marszałkiem;

- Burmistrz Gminy Mosina Przemysław Mieloch odniósł się do zapytania radnego Marcina Ługawiaka dotyczącego wskazania, dlaczego Gmina Mosina nie poinformowała Marszałka lub WZDW, że nie jest w stanie wykonać projektu ronda i że wnosi, aby WZDW do ogłoszonego przetargu włączyło budowę tego ronda;

- radny Dominik Michalak wyraził swoją opinię na temat budowy odcinka drogi 431 wraz z rondem, informując przy tym między innymi, iż w dniu jutrzejszym jest otwarcie ofert na zaprojektowanie tego odcinka drogi na ulicy Mocka. Jednocześnie między innymi wskazał, iż w jego ocenie należy zrealizować to zadanie wraz budową ronda;

- radny Marcin Ługawiak odniósł się do wypowiedzi radnego Dominika Michalaka.

Radny Dominik Michalak odnosząc się do tematu posiedzenia dotyczącego budowy infrastruktury sportowej na terenie Gminy Mosina poinformował, iż w dniu 23 lutego br. na posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów będzie przeprowadzona szersza dyskusja dotycząca tematu budowy basenu. Jednocześnie odnosząc się do kwestii zabezpieczonych

w budżecie Gminy Mosina środków finansowych na zaprojektowanie infrastruktury lekkoatletycznej, zwrócił się z prośbą do Burmistrza Gminy Mosina o przedstawienie harmonogramu poszczególnych działań Gminy Mosina w tym zakresie. Ponadto między innymi zwrócił się prośbą o przedstawienie informacji, jakie działania zostały podjęte przez Gminę Mosina w zakresie złożenia wniosku o dofinansowanie infrastruktury lekkoatletycznej przy Szkole Podstawowej nr 2 w Mosinie.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina Tomasz Łukowiak odnosząc się do wypowiedzi radnego Dominika Michalaka poinformował o działaniach Gminy Mosiny dotyczących tworzenia infrastruktury lekkoatletycznej w placówkach oświatowych zlokalizowanych na terenie gminy Mosina. Jednocześnie wskazał, jakimi projektami dla poszczególnych placówek dysponuje Gmina. Ponadto przedstawił informację na temat zakresu wniosku złożonego przez Gminę Mosina o dofinansowanie struktury lekkoatletycznej dla Szkoły Podstawowej nr 2 w Mosinie. Poinformował też o kosztach budowy boiska wielofunkcyjnego w tej placówce. Następnie między innymi wskazał, jaka infrastruktura lekkoatletyczna planowana jest w poszczególnych placówkach oświatowych.

Radny Dominik Michalak odniósł się do wypowiedzi Zastępcy Burmistrza Gminy Mosina Tomasza Łukowiaka. Następnie zwrócił się z prośbą o przekazanie radnym Rady Miejskiej w Mosinie notatki dotyczącej przekazanych informacji oraz o cykliczne przekazywanie informacji dotyczących działań Gminy Mosina w zakresie tworzenia infrastruktury lekkoatletycznej w placówkach oświatowych zlokalizowanych na terenie gminy Mosina.

Prowadzący obrady Jan Marciniak odnosząc się do tematów posiedzenia dotyczących opiniowania koncepcji budowy dróg i ulic oraz opiniowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w zakresie przebiegu i szerokości dróg między innymi wskazał, iż członkowie Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego powinni przyjąć wniosek w sprawie opiniowania przez ww. komisję koncepcji wybranych do realizacji inwestycji związanych z budową dróg i ulic oraz opiniowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w zakresie przebiegu dróg i ich szerokości, uzasadniając przy tym swoją propozycję.

Radny Dominik Michalak odniósł się do wypowiedzi prowadzącego obrady Jana Marciniaka. Następnie odnosząc się do prośby Burmistrza Gminy Mosina Przemysława Mielocha o uzgodnienie kryteriów harmonogramu budowy dróg między innymi wskazał, iż propozycje Klubu Radnych OdNowa w tym zakresie zostaną przekazane w najbliższym czasie.

Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy Joanna Pawlicka udzieliła odpowiedzi na pytania zadane pisemnie przez radnego Romana Kołankiewicza dotyczące poszycia dachowego Szkoły Podstawowej w Rogalinie, tj.: wskazania technologii jego wykonania, wskazania, jaka jest gwarancja na to pokrycie dachowe; wskazania sposobu odśnieżania tego pokrycia dachowego oraz wskazania, czy na tego rodzaju pokryciu dachowym można zamontować konstrukcje dla fotowoltaiki.

Radny Roman Kołankiewicz odniósł się do wypowiedzi Kierownika Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy Joanny Pawlickiej.

Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy Joanna Pawlicka odnosząc się do zadanych pytań, wskazała między innymi, iż zmiana materiału poszycia dachowego wymaga uzgodnienia z projektantem.

W trakcie tej wypowiedzi z przyczyn technicznych posiedzenie opuścił radny Arkadiusz Cebulski, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia ww. komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie udział brało 9 jej członków.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła jednogłośnie, czyli 9 głosami „za” – wniosek nr 3 w sprawie każdorazowego opiniowania przez Komisję Inwestycji i Mienia Komunalnego koncepcji dokumentacyjnych budowy dróg i ulic. Następnie ww. komisja przyjęła jednogłośnie, czyli 9 głosami „za” – wniosek nr 4 w sprawie każdorazowego opiniowania przez Komisję Inwestycji i Mienia Komunalnego miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w zakresie przebiegu dróg i ich szerokości.

Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy Joanna Pawlicka wskazała, iż na pytania radnego Dominika Michalaka zadane drogą elektroniczną, a dotyczące węzłów przesiadkowych, odpowie po wideokonferencji z wykonawcą projektu. Jednocześnie udzieliła odpowiedzi na pytanie dotyczące wskazania, czy udało się uzyskać dokument od PKP, który wcześniej był wadliwy.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła jednogłośnie, czyli 9 głosami „za” – wniosek nr 5 w sprawie przekazania w formie pdf opracowanego materiału dla odcinka Szosa Poznańska - ul. Kołtąta.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina Tomasz Łukowiak zwrócił się z zapytaniem dotyczącym wskazania, czy Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego zapoznała się z przekazanymi dokumentami dotyczącymi porozumień na udostępnienie dróg leśnych z Nadleśnictwem Babki oraz z Nadleśnictwem Konstantynowo. Kserokopia ww. dokumentów *stanowi załącznik niniejszego protokołu*. Jednocześnie wskazał, iż konieczne jest przygotowanie w tym zakresie stosownych uchwał, oraz że do dnia 31 marca 2021 r. zadeklarowano udzielenie informacji w tym zakresie ww. nadleśnictwom.

Prowadzący obrady Jan Marciniak ustosunkował się do wypowiedzi Zastępcy Burmistrza Gminy Mosina Tomasza Łukowiaka wskazując przy tym między innymi, iż temat ten zostanie omówiony na posiedzeniu Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego zaplanowanym na miesiąc marzec.

Radny Roman Kolankiewicz odnosząc się do wypowiedzi prowadzącego obrady Jana Marciniaka zwrócił się z prośbą o wstępne omówienie ww. tematu.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina Tomasz Łukowiak udzielił odpowiedzi na pytanie dotyczące między innymi wskazania, czy w przekazanej tabeli wymienione są wszystkie drogi, co do których zgłosiły się nadleśnictwa, czy tylko wybrane.

Radny Roman Kolankiewicz między innymi wyraził swoją opinię na temat braku uzgodnień z poszczególnymi sołectwami planu przejęcia przez Gminę Mosina poszczególnych dróg leśnych.

Sołtys Sołectwa Rogalin Maria Witkowska między innymi zwróciła się z prośbą o wpisanie do porozumienia z nadleśnictwem strategicznych dróg leśnych zlokalizowanych we wsi Rogalin tj. fragmentu drogi zlokalizowanej na działce o nr 269 oraz fragmentu drogi zlokalizowanej na działce nr 277, uzasadniając przy tym swój wniosek.

Radny Waldemar Wiązek zwrócił się z prośbą o rozważenie możliwości wpisania do porozumienia z nadleśnictwem drogi leśnej zlokalizowanej w ciągu ulicy Leśnej prowadzącej z Krosna w kierunku Żabinka, uzasadniając przy tym swoją propozycję.

Radny Łukasz Kasprówicz między innymi wyraził swoją opinię na temat potrzeby uzgodnienia z poszczególnymi sołectwami oraz Strażą Pożarną planu przejęcia przez Gminę Mosina poszczególnych dróg leśnych. Następnie odniósł się do kwestii utwardzenia tłuczniem drogi prowadzącej przez las w miejscowości Pecna.

Radny Maciej Patela między innymi wskazał, iż w jego ocenie droga leśna między Bolesławcem a Będlewem powinna zostać przejęta przez Gminę na innym odcinku niż zostało to wskazane przez Gminę dokonując przy tym uzasadnienia swojej propozycji.

Katarzyna Frydrychowicz z Referatu Mienia Komunalnego między innymi odniosła się do kwestii kosztów jakie Gmina Mosina będzie ponosić za utrzymanie dróg leśnych w ramach zawartych porozumień z Nadleśnictwem Babki oraz z Nadleśnictwem Konstantynowo.

Prowadzący obrady Jan Marciniak dokonał podsumowania omawianego tematu.

Burmistrz Gminy Mosina Przemysław Mieloch odnosząc się do wypowiedzi prowadzącego obrady Jana Marciniaka wskazał między innymi, iż przedstawione zakres dróg planowanych do przejęcia przez Gminę to wyłącznie propozycja i zostanie to jeszcze skonsultowane. Ponadto wskazał, iż Gmina Mosina zaproponowała nadleśnictwom przejęcie jeszcze innych dróg leśnych jednak nie uzyskała na to zgody.

WNIOSKI PRZYJĘTE PRZEZ KOMISJĘ INWESTYCJI I MIENIA KOMUNALNEGO:

1. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mosina położonej w Czapurach ograniczonym prawem rzeczowym polegającym na ustanowieniu służebności przesyłu.
2. Komisja wnioskuje o przedstawienie rozwiązania problemów wskazanych w piśmie mieszkańców Rogalina z dnia 26 stycznia 2021 oraz informacji o ustaleniach z obecnym właścicielem infrastruktury na osiedlu „Przy Dębach” w Rogalinie.
3. Komisja wnioskuje o przedstawianie jej każdorazowo do opiniowania koncepcji dokumentacyjnych budowy dróg i ulic.
4. Komisja wnioskuje o przedstawianie jej każdorazowo do opiniowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w zakresie przebiegu dróg i ich szerokości.
5. Komisja wnioskuje o przekazanie w formie pdf opracowanego materiału dla odcinka Szosa Poznańska - ul. Kołtątaja.

Na tym posiedzenie zakończono o godz. 21.45.

protokołował

(-) Anita Ćwiklińska

przewodniczył

(-) Jan Marciniak