

Protokół nr 8/21
z posiedzenia Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego Rady Miejskiej w Mosinie,
które odbyło się w dniu 18 maja 2021 r. w trybie zdalnym

Posiedzenie otworzył o godz. 17:02 Przewodniczący Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego Jan Marciniak. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie oraz goście według *załączonych list obecności*.

PRZEBIEG POSIEDZENIA:

Mieszkaniec gminy Mosina przedstawił potrzebę rozwiązania problemu odwodnienia ul. Leśnej w Daszewicach.

W dyskusji w przedmiotowej sprawie udział wzięli: mieszkaniec gminy Mosina, radny Waldemar Wiązek, radna Elżbieta Jarecka, radny Adam Monikowski, prowadzący obrady Jan Marciniak, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina Tomasz Łukowiak oraz Zastępca Burmistrza Gminy Mosina Adam Eichorst.

W jej trakcie, do posiedzenia Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego dołączyła radna Jolanta Szymczak, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie udział brało 9 jej członków.

W wyniku dyskusji ustalono, że Zastępca Burmistrza Gminy Mosina Tomasz Łukowiak zorganizuje spotkanie z przedstawicielami Starostwa Powiatowego w Poznaniu w celu wspólnego wypracowania optymalnego rozwiązania problemu odwodnienia ul. Leśnej w Daszewicach.

Zastępca Kierownika Referatu Geodezji i Nieruchomości Anna Sobkowiak przedstawiła informację na temat gruntów nabytych i zbytych przez Gminę Mosina według stanu na dzień 30 kwietnia 2021 r. wraz z autopoprawkami, która wraz z pismem GG.030.63.2021.PS z dnia 13 maja 2021 r. *stanowi załącznik protokołu*. Następnie udzieliła odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły: lokalizacji działki nr 1966/18 położonej w Mosinie, wskazania, czy na tej działce jest posadowiony chodnik oraz określenia jej stanu prawnego w czasie przebudowy ul. Dworcowej w Mosinie.

Przewodniczący obrad Jan Marciniak poinformował o planach zorganizowania dodatkowego posiedzenia Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego poświęconego opiniowaniu wykonania budżetu Gminy Mosina na rok 2020, które odbędzie się w pierwszej połowie czerwca 2021 r. Zastępca Burmistrza Gminy Mosina Tomasz Łukowiak przedstawił pismo RI.0012.9.2021.JP z 17 maja 2021 r., które *stanowi załącznik protokołu*, w części dotyczącej inwestycji oświatowych. Następnie wraz z Zastępcą Kierownika Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy Danielem Schoenradtem i Zastępcą Burmistrza Gminy Mosina Adamem Eichorstem udzielili odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły: wskazania na czym polega palowanie pod bryłą budynku nowego budynku szkolnego Szkoły Podstawowej w Rogalinku, boisk zewnętrznych przy budowanej sali gimnastycznej w Rogalinie wraz z infrastrukturą towarzyszącą i pomieszczenia na potrzeby Sołectwa Rogalin, wskazania, czy wystąpiły jakieś koszty dodatkowe związane z rozbudową Szkoły Podstawowej w Rogalinku wraz z odwodnieniem, wskazania, czy inwestycje oświatowe w Rogalinie i w Rogalinku realizowane są zgodnie z harmonogramem oraz wskazania zgodnych z umową terminów ich zakończenia, określenia terminu uzyskania pozwolenia na budowę sali gimnastycznej w Krosinku oraz terminu przetargu na wykonanie tej inwestycji i czasu jej realizacji, określenia terminu wyburzenia pozostałości starego budynku Szkoły Podstawowej w Krosinku i potrzeby wyprowadzenia z niej jej lokatorki, wskazania, czy w przetargu na realizację inwestycji bierze się pod uwagę, czy poszczególni wykonawcy byli karani za sposób wykonania przez nich zadań inwestycyjnych w innych powiatach, potrzeby

zorganizowania przez Burmistrza Gminy Mosina spotkania z radnymi i dyrekcją Szkoły Podstawowej w Daszewicach jeszcze przed ogłoszeniem przetargu na termomodernizację tej placówki oświatowej oraz kosztorysu termomodernizacji Szkoły Podstawowej w Daszewicach.

Prowadzący obrady Jan Marciniak omówił pismo RI.0012.9.2021.JP z 17 maja 2021 r. w części dotyczącej informacji o prowadzonych i zaplanowanych inwestycjach na terenie gminy Mosina i remontach w 2021 r. przez AQUANET S.A., Wielkopolskie Zakłady Gazownictwa, firmę ENEA S.A. i Telekomunikację S.A. Następnie Zastępca Burmistrza Gminy Mosina Adam Eichorst udzielił odpowiedzi na pytania i uwagi, które między innymi dotyczyły: wskazania do kogo można się zgłosić w przypadku gazyfikacji Dymaczewa Starego, Dymaczewa Nowego, Borkowic i Bolesławca, potrzeby wykonywania wszelkich prac projektowych dotyczących infrastruktury z wyprzedzeniem 20-30 lat, potrzeby wykorzystania przyszłego wzrostu atrakcyjności lokalizacji wsi Pecna, Dymaczewo Stare i Dymaczewo Nowe spowodowanej ich lokalizacją w pobliżu dróg ponadgminnych, potrzeby planowania podziemnych linii elektroenergetycznych na terenie gminy Mosina zamiast nadziemnych, perspektyw rozwiązania problemu braku odbioru kanalizacji sanitarnej w ciągu ul. Krótkiej w Mosinie, która została wybudowana w 2016 r. oraz przyczyn braku w wykazie zadań inwestycyjnych magistrali wodociągowej 500 mm mającej przebiegać przez teren „zawarcia” i potrzeby informowania mieszkańców o jej realizacji i związanych z tym utrudnieniach.

Zastępca Kierownika Referatu Geodezji i Nieruchomości Anna Sobkowiak przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mosina położonej w Krosinku, który *stanowi załącznik protokołu*. Następnie udzieliła odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły: wskazania, czy działki nr: 70/21, 70/19 i 70/18 są zbyte, wskazania, czy przed działką nr 70/20 jest ul. Piaskowa oraz wskazania, czy na ul. Malinową jest wyjazd z wyżej wymienionych działek i czy w przyszłości nie będzie takiej możliwości.

Zastępca Kierownika Referatu Geodezji i Nieruchomości Anna Sobkowiak przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości położonej w Daszewicach, który *stanowi załącznik protokołu*. Następnie udzieliła odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły określenia własności gruntów położonych w ciągu działki nr 350.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina Adam Eichorst przedstawił informacje na temat aktualnego stanu realizacji magistrali wodociągowej i sieci wodociągowej w Kórniku na terenie Mieczewa. Następnie udzielił odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły: określenia zakresu wyżej wymienionej magistrali i wskazania miejscowości, które będzie ona mogła zasilać oraz określenia terminu realizacji tego zadania.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego przyjęła jednogłośnie, czyli 9 głosami „za” – wniosek nr 1 dotyczący pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mosina położonej w Krosinku oraz wniosek nr 2 dotyczący pozytywnego zaopiniowania projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości położonej w Daszewicach.

W tym momencie do posiedzenia Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego dołączył radny Łukasz Kasprowicz, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie udział brało 10 jej członków.

Zastępca Kierownika Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Jan Dziurzyński układał drogowy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Krosinko oraz części terenów miasta Mosina – etap II.

W dyskusji poruszono między innymi tematy: priorytetów projektowania dróg, potrzeby wzięcia pod uwagę budowy mostu w ciągu ul. Wierzbowej, logiki wyznaczania terenów

mieszkańcowych i oceny nawrotek występujących w projekcie wyżej wymienionego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz potrzeby opiniowania projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na etapie ich pierwszego wyłożenia do publicznego wglądu.

Udział w niej wzięli: przewodniczący obrad Jan Marciniak, Zastępca Kierownika Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Jan Dziurzyński, radny Waldemar Wiązek, radny Łukasz Kasprowicz, radny Roman Kolankiewicz, Przewodnicząca Rady Miejskiej w Mosinie Małgorzata Kaptur i Zastępca Burmistrza Gminy Mosina Tomasz Łukowiak.

Prowadzący obrady Jan Marciniak stwierdził, że odpowiedzi na zadane przez niego pytania dotyczące budowy ul. Lema w Mosinie są dla niego wystarczające.

Zapytanie Przewodniczącego Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego Jana Marciniaka z dnia 30 kwietnia 2021 r. i odpowiedź Burmistrza Gminy Mosina, przekazana pismem RI.0003.26.2021 z dnia 17 maja 2021 r., *stanowią załączniki protokołu*.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina Tomasz Łukowiak udzielił odpowiedzi na pytanie dotyczące stanu zdrowia pracowników Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy.

Radny Andrzej Rażny zwrócił uwagę na problem skrętu z ul. Śremskiej w ul. Lema w Mosinie związany z planowaną tam ścieżką rowerową i potrzebę zapewnienia bezpieczeństwa poruszających się nią rowerzystów.

W tym momencie posiedzenie Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego opuścił radny Waldemar Wiązek, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie udział brało 9 jej członków.

Przewodniczący obrad Jan Marciniak przedstawił plan prac nad opiniowaniem wykonania budżetu Gminy Mosina na rok 2020 przez Komisję Inwestycji i Mienia Komunalnego, zachęcając przy tym jej członków, aby do 26 maja br. przesłać Skarbnikowi Gminy Mosina pytania dotyczące tej problematyki.

W dalszej dyskusji poruszono między innymi tematy: programu wsparcia dla gmin popegeerowskich, potrzeby i możliwości wytłuczniowania wskazanej ulicy na styku Rogalina i Mieczewa oraz rozeznania podobnych do tej lokalizacji miejsc na terenie gminy Mosina, zmiany organizacji ruchu na ul. Strzeleckiej w Mosinie po oddaniu do użytku Parku „Strzelnica”, stanu realizacji przystanku autobusowego na ul. Marii Konopnickiej w pobliżu stadionu miejskiego, stanu realizacji węzłów przesiadkowych na terenie gminy Mosina, stanu realizacji przeprawy mostowej w ciągu ul. Ignacego Krasickiego w Mosinie, terminu przedstawienia radnym analizy ruchu drogowego na terenie gminy Mosina, stanu opracowania koncepcji promenady wzdłuż kanału Mosińskiego w Mosinie.

Udział w niej wzięli: radny Roman Kolankiewicz, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina Adam Eichorst, radny Dominik Michalak i Zastępca Burmistrza Gminy Mosina Tomasz Łukowiak.

WNIOSKI PRZYJĘTE PRZEZ KOMISJĘ INWESTYCJI I MIENIA KOMUNALNEGO:

1. Komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mosina położonej w Krosinku.
2. Komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości położonej w Daszewicach.

Na tym posiedzenie zakończono o godz. 20:50.

protokołował

(-) Piotr Sokołowski

przewodniczył

(-) Jan Marciniak