

MOSINA



PR 6774.3.9.2019.MS

Burmistrz Gminy
Mosina

Rada Miejska w Mosinie Mosina, dnia 5 marca 2019 r.
Wpł. dnia ..29.03.2019....r.
Nr sprawy ..BR.0003.50.2019

Sz.P.

Małgorzata Kaptur

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Mosinie
w miejscu

Małgorzata Kaptur Przewodnicząca

Nawiązując do zapytania radnej Elżbiety Jareckiej z dnia 25 lutego 2018 r. nr BR.0003.50.2019 w sprawie kontroli zgodności projektów budowlanych z uchwalonym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, Burmistrz Gminy Mosina wyjaśnia co następuje.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 80 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę organ administracji architektoniczno - budowlanej tj. w przypadku Gminy Mosina, Starosta Poznański sprawdza między innymi zgodność projektu budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu. Dla budowy ścieżki rowerowej na działkach o nr ewid. 458, 549 i 551 obręb Daszewice, Starosta Poznański wydał w dniu 10 września 2018 r. pozwolenie na budowę nr 5201/18.

W art. 80 w/w ustawy wymienione zostały organy administracji architektoniczno - budowlanej tj. starosta, wojewoda, Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego oraz organy nadzoru budowlanego tj. powiatowy inspektor nadzoru budowlanego, wojewoda przy pomocy wojewódzkiego inspektora nadzoru budowlanego oraz Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego. Jak wynika z powyższego Burmistrz Gminy Mosina nie jest ani organem administracji architektoniczno - budowlanej, ani organem nadzoru budowlanego i tym samym nie posiada w tym zakresie kompetencji do sprawdzania zgodności dokumentacji projektowej oraz sposobu wykonywania robót budowlanych z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Pani Elżbieta Jarecka, radna Rady Miejskiej w Mosinie w miejscu
3. IK w miejscu
4. PP a/a

Sprawę prowadzi: Michalina Szeliņa
Referat Planowania Przestrzennego i Budownictwa
Tel: 61-8109-571, pok. 120

Przemysław Mieloch
BURMISTRZ
Przemysław Mieloch