

Mosina, 15.03.2021 r.

PP.6731.1.2021.SK

**Data wpływu: 16.03.2021 r.**

**Nr sprawy: BR.0003.481.2021**

**Pani  
Małgorzata Kaptur  
Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Mosinie**

W odpowiedzi na pismo pana Radnego Rady Miejskiej Macieja Pateli z dnia 25 lutego 2021 roku w załączeniu przekazuje zanonimizowaną decyzję o warunkach zabudowy wydaną w dniu 23 sierpnia 2016 r. dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczego w odległości 1,5 m od granicy z działką o nr ewid. 215 i 214/6, obręb Borkowice przewidzianej do realizacji na działce o nr ewid. 214/7 obręb Borkowice.

Ponadto informuję, że dla wspomnianej inwestycji w 2020 roku dwukrotnie zlecona została kontrola legalności lokalizacji obiektów budowlanych do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

Pismem nr PINB/WOA/432/189/2017/12518 z dnia 25 czerwca 2020 r. poinformowano o wynikach przeprowadzonej kontroli. W dacie przeprowadzenia kontroli stwierdzono wykonanie budynku w stanie surowym otwartym, zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym w zakresie charakterystycznych parametrów budynku (długość, szerokość, wysokość), z odstępstwami polegającymi na wykonaniu czterech otworów okiennych w każdej ze ścian podłużnych oraz kanału najazdowego w posadzce wewnętrznej budynku.

Obecnie w Referacie Planowania Przestrzennego i Budownictwa nie jest procedowana, żadna sprawa dotycząca działek bezpośrednio sąsiadujących z działką o nr ewid. 214/7 obręb Borkowice.

Jednocześnie Referat Planowania Przestrzennego i Budownictwa działając z urzędu, wszczyna postępowanie administracyjne w sprawie o przywrócenie poprzedniego sposobu zagospodarowania terenu działki nr 214/7 obręb Borkowice, położonej w Borkowicach przy ul. Chabrowej.

Z poważaniem

**Z up. Burmistrza  
(-) Tomasz Łukowiak  
Zastępca Burmistrza**

otrzymują:

1. Adresat
2. aa

do wiadomości:

1. Maciej Patela  
Radny Rady Miejskiej w Mosinie

pismo przygotowała: Sabina Kurek  
Tel. 61 8103 573, pok. 120