



MK.0003.31.2018.AW

Rada Miejska w Mosinie
Wpł. dnia ..16.05.2019...r.
Nr sprawy ..BR.0003.109.2019

Mosina, dnia 14 maja 2019 roku

Pani
Małgorzata Kaptur
Przewodnicząca Rady Miejskiej w Mosinie
w miejscu*Szanowna Pani Przewodnicząca*

Odpowiadając na interpelację radnej Jolanty Szymczak (BR.0003.109.2019) wyjaśniam co następuje:

1. Zgodnie z aktualnym brzmieniem art. 21c ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie Gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2018r., poz. 1234 z późn. zm.) Gmina, nie częściej niż co 2,5 roku, weryfikuje spełnianie przez najemców, z wyłączeniem umów najmu socjalnego lokalu, kryterium wysokości dochodu uzasadniającej oddanie w najem lub podnajem lokalu.

Konsekwencją ewentualnego przekroczenia kryterium dochodowego czynszu będzie podwyżka czynszu.

Powyższe uregulowania mają zastosowanie do umów zawartych po dniu 21 kwietnia 2019 roku.

2. Aktualnie kryteria dochodowe wynikają z Uchwały nr LX/411/10 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 27 maja 2010 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Mosina (Rozdział III).

*z pozdrowieniem*Z ul. Burmistrza
Adam Ejchorst
Zastępca Burmistrza

Otrzymują:

1. Adresat – 1 egz.
2. Pani Jolanta Szymczak
Radna Rady Miejskiej w Mosinie w miejscu – 1 egz.
3. Pani Julia Olejniczak - Kowalska
Sekretarz Gminy Mosina w miejscu – 1 egz.
4. MK – a/a – w miejscu – 1 egz.

Sprawę prowadzi:

Referat Mienia Komunalnego
tel. 61 8109 527