

**Protokół nr 25/22**  
**z posiedzenia Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego**  
**Rady Miejskiej w Mosinie,**  
**które odbyło się w dniu 19 kwietnia 2022 r. w trybie zdalnym**

Posiedzenie otworzył o godz. 17:00 Przewodniczący Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego **Jan Marciniak**. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie oraz goście.

**PRZEBIEG POSIEDZENIA:**

Zastępca Kierownika Referatu Mienia Komunalnego **Katarzyna Frydrychowicz** przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu nieruchomości gruntowej na okres nie dłuższy niż 3 lata z dotychczasowym najemcą. W dyskusji nad przedmiotowym projektem uchwały poruszono między innymi następujące tematy:

- celu wynajęcia i położenia nieruchomości gruntowej, której dotyczy przedmiotowy projekt uchwały,
- dotychczasowej wysokości opłaty za najem przedmiotowej nieruchomości gruntowej,
- możliwości przyłączenia przedmiotowej nieruchomości gruntowej do terenu zajmowanego przez przystań żeglarską w Dymaczewie Nowym,
- przeznaczenia przedmiotowej nieruchomości gruntowej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego,
- obecnego stanu zagospodarowania przedmiotowej nieruchomości gruntowej,
- wydzierżawianych przez Gminę Mosina gruntów w sąsiedztwie przedmiotowej nieruchomości gruntowej,
- daty zawarcia pierwszej umowy najmu przedmiotowej nieruchomości gruntowej i daty jej przedłużenia,
- niewłaściwości zawierania umowy najmu na nieruchomość gruntową w celu jej wykorzystywania jako drogi dojazdowej,
- obsługi komunikacyjnej przedmiotowej nieruchomości gruntowej,
- potrzeby wytyczenia drogi do obsługi przedmiotowej nieruchomości gruntowej i sąsiednich.

Udział w niej wzięli: radny **Jan Marciniak**, radny **Waldemar Wiązek**, radny **Arkadiusz Cebulski**, radny **Dominik Michalak**, radna **Elżbieta Jarecka** i radny **Roman Kolankiewicz**. Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzieliła Zastępca Kierownika Referatu Mienia Komunalnego **Katarzyna Frydrychowicz**.

W trakcie tej dyskusji, do posiedzenia Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego dołączyli kolejno: radny **Roman Kolankiewicz** i radny **Łukasz Kasprowicz**, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia udział brało 9 członków wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie.

Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego odrzuciła wniosek o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu nieruchomości gruntowej na okres nie dłuższy niż 3 lata z dotychczasowym najemcą – 5 głosami „przeciw”, przy 4 głosach „wstrzymujących się”.

W tym momencie do posiedzenia Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego dołączył radny **Andrzej Rażny**, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia udział brało 10 członków wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie.

Przewodniczący obrad **Jan Marciniak** przedstawił materiały, jakie Komisja Inwestycji i Mienia Komunalnego otrzymała na dzisiejsze swoje posiedzenie.

W dyskusji nad celowością dyskusji nad nimi bez udziału Burmistrza Gminy Mosina lub jego przedstawicieli i sposobem procedowania zaplanowanych punktów porządku obrad, udział wzięli: radny **Jan Marciniak**, radny **Roman Kolankiewicz**, radny **Łukasz Kasprowicz**, radny **Arkadiusz Cebulski**, radny **Waldemar Wiązek** i radny **Dominik Michalak**.

Mieszkanca gminy Mosina [zanonimizowano] zwróciła uwagę na potrzebę zamknięcia drogi w Krajkowie, która kiedyś prowadziła do Radzewic i udostępnienia jej jedynie turystom z uwagi na to, że obecnie jest wykorzystywana do rajdów. Poinformowała też o dążeniu części właścicieli gruntów w Krajkowie do tego, aby te ich grunty nie były ogólnodostępne i mogli na nich zarabiać.

**Na tym posiedzenie zakończono o godz. 18:20.**

**protokołował**

**(-) Piotr Sokołowski**

**przewodniczył**

**(-) Jan Marciniak**