

Jan Marciniak
Radny

Rada Miejska w Mosinie

wpł. dnia 26.01.2022r.

Nr sprawy BR.0003.608.2022

Mosina, 26 stycznia 2022r.

ZAPYTANIE

Do dnia 24 września 2021 r. obowiązywała decyzja pozwolenia na budowę basenu. W sprawozdaniu z zadań posiadających pozwolenia na budowę umieszczono zapis, że wytyczono budynek, co wg. słów Zastępcy Burmistrza Tomasza Łukowiaka podczas ostatniego posiedzenia Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego spowodowało, że decyzja pozwolenia na budowę automatycznie została przedłużona na kolejne 3 lata.

Zgodnie z art. 41 ust. 4 i art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy – Prawo budowlane, Inwestor zobowiązany jest, m.in. do wykonania czynności przed rozpoczęciem robót budowlanych.

W nawiązaniu do powyższego zwracam się z następującymi pytaniami:

1/ Czy wystosowano do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Poznaniu zawiadomienie o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych?

Zawiadomienie potrzebne jest nadzorowi budowlanemu do prowadzenia ewidencji rozpoczynanych i oddawanych do użytku obiektów budowlanych.

Ponadto zawiadomienie pomaga nadzorowi budowlanemu w kontroli budów.

2/ O zamierzonym rozpoczęciu robót budowlanych zawiadamia się również projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem. Czy tak uczyniono?

3/ Przed rozpoczęciem robót ustanawia się kierownika budowy i inspektora nadzoru. Czy ustanowiono?

Jan Marciniak