

ZAPYTANIE RADNEGO

1. Radna: **Małgorzata Kaptur**
2. Sprawa: **Zagospodarowanie działki 1664/10 obręb ewidencyjny Mosina**

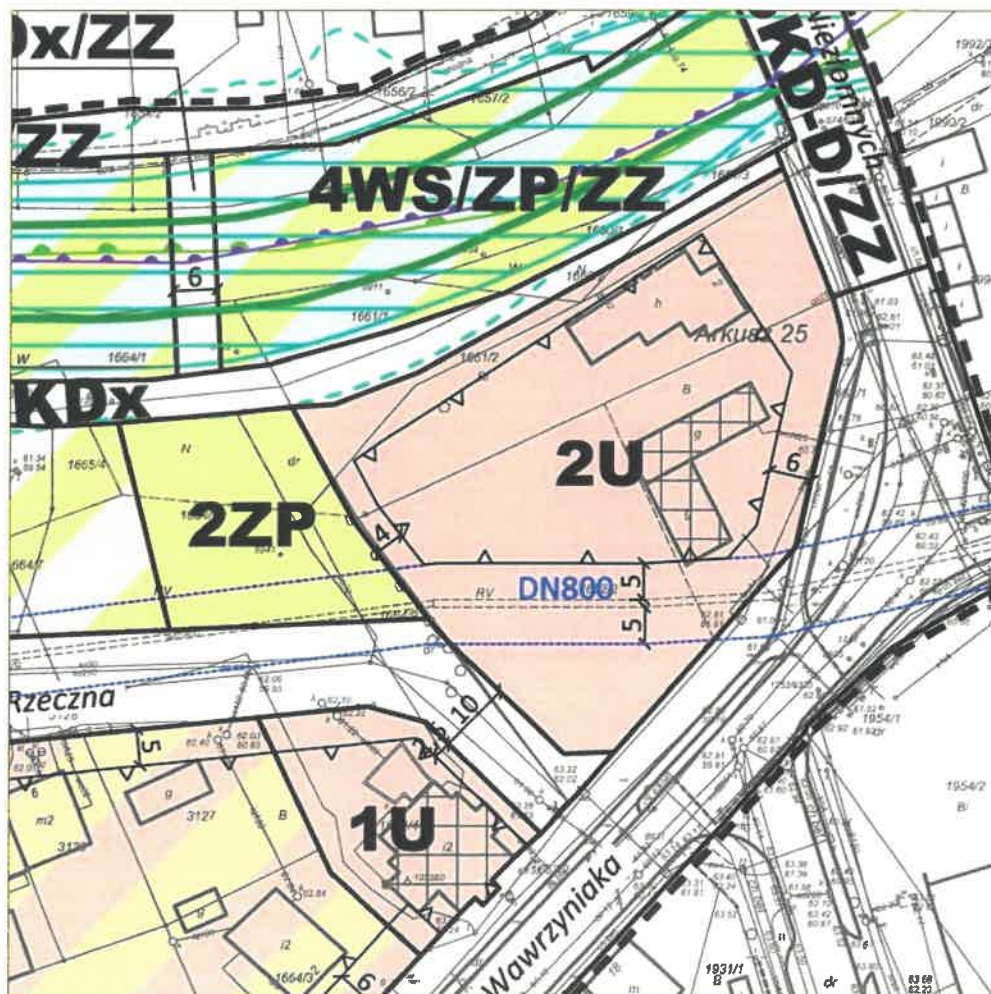
Od roku w sąsiedztwie Kokotka trwa budowa obiektu Mosinowa. Ulica Rzeczna była przez wiele lat ślepą drogą zakończoną bramą, której pozostałości widoczne są do dziś. Przed tą bramą kończy się wybrukowana jezdnia. Przestrzeń między tym miejscem, a ul. Wawrzyniaka jest terenem z nieutwardzoną nawierzchnią bez wyznaczonego pasa drogi.

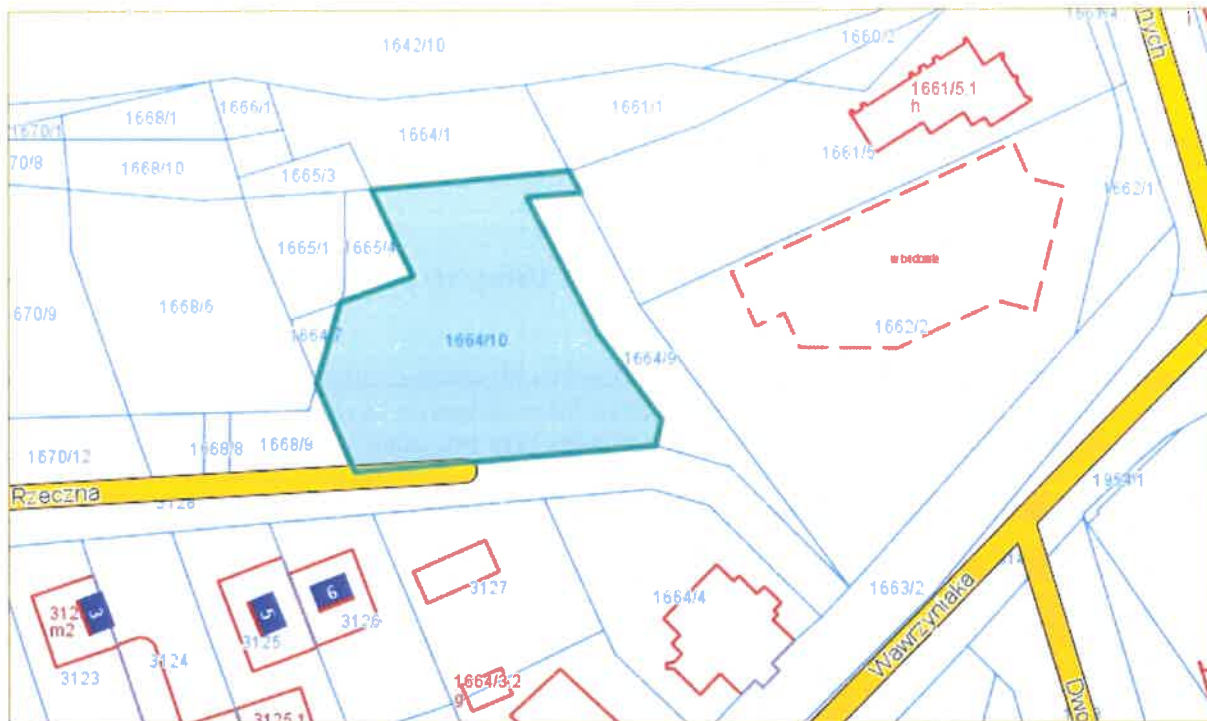
Dla tego obszaru obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony 29 marca 2017 r.

Działka gminna 1664/10 a także większa część działki 1664/9 to obszar oznaczony w planie symbolem 2ZP.

Na terenach zieleni urządzonej, oznaczonych symbolami 1ZP i 2ZP, obowiązują następujące zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

- 1) *ustala się lokalizację nasadzeń zieleni wielopiętrowej, zróżnicowanej gatunkowo, o charakterze ogólnodostępnej zieleni parkowej;*
- 2) *dopuszcza się lokalizację:*
 - a) *budowli takich jak pomniki, fontanny,*
 - b) *obiektów małej architektury,*
 - c) *placów zabaw,*
 - d) *ciągów pieszych lub rowerowych albo pieszo-jezdnych,*
 - e) *sieci i obiektów infrastruktury technicznej;*
- 3) *ustala się powierzchnię terenu biologicznie czynną – nie mniejszą niż 70 % działki budowlanej;*





Na obszarze oznaczonym w planie 2ZP również dokonano wycinki, co w mojej ocenie jest działaniem nieracjonalnym, gdyż skoro ma to być teren nasadzeń zieleni wielopiętrowej, należało część zieleni pozostawić.

W związku z opisaną sytuacją, proszę o udzielenie następujących informacji:

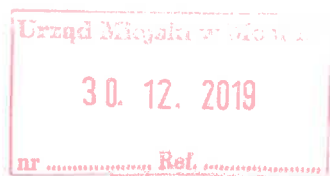
1. Czy Gmina zawarła porozumienie z właścicielami działek 1662/2 i 1661/5 w zakresie partycypacji w kosztach budowy nawierzchni drogi na opisanym terenie?
2. W jaki sposób i kiedy będzie zagospodarowany teren oznaczony w planie symbolem 2ZP? Jeżeli Gmina nie zrobi tego

w najbliższym czasie, plac ten będzie wykorzystywany do obsługi nowo powstałego obiektu Mosinova.

M. Kaptur

BR.0003.234.2019

Mosina, 30 grudnia 2019 r.



**Pan
Przemysław Mieloch
Burmistrz Gminy Mosina**

W załączeniu przekazuję kserokopię zapytania radnej Małgorzaty Kaptur w sprawie zagospodarowania działki 1664/10 obręb ewidencyjny Mosina.

Z up. Przewodniczącej
Radny Miejskiej
Anita Cwiklińska

Do wiadomości:

Pani Małgorzata Kaptur
Radna Rady Miejskiej w Mosinie

