

Mosina, dnia 18 lipca 2014 r.



Pani
Zofia Springer
Burmistrz Gminy Mosina

W załączeniu przekazuję kserokopię wniosku radnej Małgorzaty Kaptur o przekazanie przez Burmistrza Radzie Miejskiej informacji, o których mowa w ustawie o planowaniu przestrzennym.

Z up. Przewodniczącego
Rady Miejskiej

Do wiadomości:

Pani
Małgorzata Kaptur
Radna Rady Miejskiej
w Mosinie

INTERPELACJA – WNIOSEK *nr sprawy BR.0003.84B.2014*

1. Imię i nazwisko radnego: Małgorzata Kaptur
2. Proszę o przekazanie przez Burmistrza Radzie Miejskiej w Mosinie informacji, o których mowa w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:
 1. „Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Mosina” z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1-3 i art. 67 upzp, oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego. Ostatnia taka analiza została przedstawiona radnym 30 marca 2011 r.
 2. **Informacji o zgłoszonych żądaniach**, o których mowa w art. 36 ust. 1-3 i ust. 5 upzp i wydanych decyzjach, o których mowa w art. 37 ust 6 i 7 upzp, **lub o ich braku** w okresie od 1 stycznia 2011 do 30 czerwca 2014 r.

Proszę o podanie terminu, w którym Rada Miejska w Mosinie wnioskowane informacje uzyska.

UZASADNIENIE

Ad 1.

Burmistrz ma obowiązek wynikający z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – **art. 32 ust. 1 i 2** - przedstawiać radzie analizę aktualności studium i planów miejscowych, a także informować radę o składanych wnioskach.

30.03.2011 r. Rada Miejska przyjęła uchwałę w sprawie aktualności studium z 25.02.2010 r.

**UCHWAŁA NR IX/51/11
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE**

z dnia 30 marca 2011 r.

w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) oraz po zapoznaniu się z przedłożonymi przez Burmistrza Gminy Mosina wynikami analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Mosina, Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się przedłożone przez Burmistrza Gminy Mosina wyniki „Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Mosina”, stanowiące załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2. Uznaje się za aktualne w całości Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina, przyjęte Uchwałą Nr LVI/386/10 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 25 lutego 2010 r.

§ 3. 1. Uznaje się za aktualne miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego z zastrzeżeniem planów miejscowych, o których mowa w ust. 2.

2. Uznaje się za częściowo nieaktualne miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego dotyczące obszarów lub ich części, w stosunku do których przystąpiono do opracowania nowych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i które zostały wymienione w załączniku nr 2 do uchwały.

Przystąpienie do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina (27 lutego 2013 r.) niestety **nie zostało poprzedzone analizą**, nie sprecyzowano kierunków i obszarów, których zmiany powinny dotyczyć.

Do tej niezwykle ważnej uchwały dołączono lakoniczne uzasadnienie, z którego nie wynikają żadne wnioski świadczące, że wcześniej dokonano gruntownej analizy.

Poniżej uzasadnienie do Uchwały o przystąpieniu do cytowanej wyżej uchwały.

Uzasadnienie

Dokumentem określającym politykę przestrzenną Gminy Mosina, w tym lokalne zasady zagospodarowania przestrzennego, jest Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina, przyjęte Uchwałą Nr LVI/386/10 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 25 lutego 2010 r. Uchwałą Nr IX/51/11 z dnia 30 marca 2011 r. Rada Miejska w Mosinie uznała obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina za aktualny dokument polityki przestrzennej Gminy. Podjęcie niniejszej uchwały jest odpowiedzią na oczekiwania społeczeństwa w tym zakresie.

Radni w dyskusji podkreślali, że w uzasadnieniu winny znaleźć się „czynniki, przyczyny przystąpienia do zmiany studium”. Radni dowiedzieli się jedynie, że wpłynęło 50 wniosków. Czego dotyczyły, do jakich obszarów się odnosiły – o tym już nikt ich nie poinformował.

Poniżej fragment wypowiedzi Burmistrza Gminy Mosina (protokół nr XL/13 z XL sesji Rady Miejskiej z 27 lutego 2013 r.).

Tak więc dzisiaj olśnienia „nie dostaliśmy” tak, jak „pani radna” mówi, że coś się stało, iż „do tego przystępujemy”. Takie zamiary były, poza tym zawsze raz w kadencji „takie zmiany” się przyjmuje, bo zawsze „tych wniosków” się nagromadzi i dlatego „odpowiadamy” na oczekiwania społeczeństwa „w tym zakresie”, bo chyba w tym pojęciu zawiera się wszystko, „tego się podejmujemy”. „Mamy” przystąpić do zmian, na podstawie wniosków, na podstawie oczekiwań i uzasadnienie tutaj nic nie zmienia, bo w ostatnim zdaniu w tej treści zamyka się „wszystko”.

Zupełnie inaczej było w 2006 r., kiedy przystępowano do opracowania nowego studium. Wtedy Burmistrz przedstawił Radzie wyniki „Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Mosina” składającej się z części tekstowej i z część graficznej (8 map). Na ich podstawie uznano obowiązujące studium w całości za nieaktualne.

Ad 2

Burmistrz nie przedstawia, (co najmniej raz do roku) na sesji Rady Miejskiej, stosowanie do postanowień art. 37 ust. 8 upzp informacji o zgłoszonych żądaniach, o których mowa w art. 36 ust. 1-3 i ust. 5 upzp i wydanych decyzjach, o których mowa w art. 37 ust 6 i 7 upzp, **lub o ich braku.**

M. Kąpiel

Mosina, 16.07.2014 r.