

Mosina, dnia 20 maja 2014 r.



Pani
Zofia Springer
Burmistrz Gminy Mosina

W załączeniu przekazuję kserokopię wniosku radnej Małgorzaty Kaptur o opracowanie nowej organizacji ruchu w rejonie budowanego osiedla Królewskiego w Mosinie oraz o wyjaśnienie zaistniałej sytuacji.

Z up. Przewodniczącego
Rady Miejskiej

Do wiadomości:

Pani
Małgorzata Kaptur
Radna Rady Miejskiej
w Mosinie

ZAPYTANIA I WNIOSKI RADNEGO

1. Imię i nazwisko radnego: **Małgorzata Kaptur**
2. Wniosek o opracowanie nowej organizacji ruchu w rejonie budowanego osiedla Królewskiego w Mosinie oraz o wyjaśnienie zaistniałej sytuacji.

Osiedle Królewskie w rejonie ulic Strzelecka, Bolesława Krzywoustego, Mieszka I i Kazimierza Jagiellończyka – powstaje w oparciu o mpzp z 31.01.2008 r.



Na mieszkanie przewidziano tylko 1 miejsce parkingowe (garaż). Tylko 9 z 66 mieszkań na osiedlu będzie miało dodatkowy garaż. W 2 szeregowcach przy ulicy Strzeleckiej (łącznie długość ok. 120 m) będzie aż 28 mieszkań. Wyjazd z 28 garaży będzie bezpośrednio na ścieżkę rowerową i chodnik. W dodatku widoczność będą ograniczały murki oddzielające poszczególne zjazdy do garaży od schodów.

Niepokoje to wiele osób, ponieważ jest to droga do szkoły dla licznej grupy uczniów z dalej położonych osiedli. Szkoła przy ul. Krasickiego jest oddalona od tej działki o ok. 200 m i znajduje się po tej samej stronie ulicy. Kierowcy wyjeżdżający (najczęściej tyłem) z garażu położonego poniżej poziomu drogi wprost na chodnik i ścieżkę rowerową będą stanowili zagrożenie dla dzieci idących do szkoły i dla rowerzystów poruszających się ścieżką rowerową.



Ul. Strzelecka. Wyjazd z garaży jest bezpośrednio na ścieżkę rowerową. Widoczność ograniczają murki o wysokości ok. 40 cm.

Mieszkańcy sąsiednich ulic, na których jest zabudowa jednorodzinna, niepokoją się, że takie warunki, jakie zostały stworzone (nadmierne zagęszczenie) dla opisywanej działki obniżą jakość życia wielu właścicieli domów jednorodzinnych w sąsiedztwie, ponieważ samochody nowych mieszkańców będą parkowały przy ich posesjach.

Proszę o udzielenie informacji

1. Jak Burmistrz Gminy zamierza rozwiązać powstałą sytuację?
2. Jak to się stało, że w projekcie budowy ulicy Strzeleckiej nie zostały uwzględnione zapisy obowiązującego planu miejscowego? Zgodnie z zapisem w planie miejscowym wzdłuż ulicy Strzeleckiej powinno powstać minimum 15 miejsc postojowych. Zamiast pasa postojowego zaprojektowano i zbudowano ścieżkę rowerową.

Składam wniosek o:

1. Opracowanie takiej organizacji ruchu w tym rejonie, by zminimalizować zagrożenia dla dzieci podążających do szkoły i innych uczestników ruchu, szczególnie na ul. Strzeleckiej.
2. Ustawienie znaków „zakaz postoju” w obrębie chodnika i ścieżki rowerowej, tak, by potencjalni nabywcy mieszkań byli świadomi utrudnień, z którymi będzie się wiązać mieszkanie na tym osiedlu.

3. Wyznaczenie w okolicy (na działce gminnej) dodatkowych miejsc postojowych w ilości min. 15, o których jest mowa w § 19 ust. 2 w UCHWALE NR XXIV/146/08 RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług oświaty w Mosinie w rejonie ulic: Strzeleckiej i Krasickiego.

M. Kaptur

Mosina, 19.05.2014 r.