

Mosina, dnia 17 lutego 2014 r.



**Pani**  
**Zofia Springer**  
**Burmistrz Gminy Mosina**

W załączeniu przekazuję kserokopię wniosku radnej Małgorzaty Kaptur o opracowanie wieloletniego programu sporządzania planów miejscowych.

Z up. Przewodniczącego  
Rady Miejskiej

Do wiadomości:

Pani  
Małgorzata Kaptur  
Radna Rady Miejskiej  
w Mosinie

## WNIOSEK RADNEGO

Rada Miejska w Mosinie  
Wpł. dnia 17.02.2014 r.  
Nr sprawy BL.0003.752.2014

1. Imię i nazwisko radnego: **Małgorzata Kaptur**
2. Po raz trzeci składam **wniosek o opracowanie wieloletniego programu sporządzania planów miejscowych.**

Wyjaśnienia, które w tej sprawie otrzymałam do tej pory świadczą o:

- **nieznajomości prawa** przez Burmistrza Gminy Mosina i podległych mu urzędników (art. 32 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) lub jego lekceważeniu (obowiązek opracowywania wieloletniego programu sporządzania planów miejscowych istnieje od 10 lat),
- **biurokratycznych nawykach** – urzędnik traci czas na niepotrzebną korespondencję, zamiast dążyć do zrealizowania słusznego wniosku, uparcie broni racji, której nie ma.

Nieopracowanie wieloletniego programu sporządzania planów miejscowych  
Najwyższa Izba Kontroli wskazuje, jako nieprawidłowość, którą trzeba wyeliminować.

Poniżej fragmenty dwóch publikacji NIK zawierających wnioski z kontroli w zakresie planowania przestrzennego z 2011 i 2013 r.

**Informacja o wynikach kontroli realizacji zadań  
w zakresie planowania i zagospodarowania  
przestrzennego przez organy administracji rządowej  
i jednostki samorządu terytorialnego**



4.05.2011 r.

9. W 32 skontrolowanych gminach stwierdzono nieprzestrzeganie procedury uchwalania lub zmiany mpzp, m.in.:
- w 13 gminach organ wykonawczy gmin nie opracował wieloletnich programów sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, pomimo wymogu z art. 32 ust. 1 ustawy,
  - w 6 gminach mpzp sporządzone zostały niezgodnie z założeniami zawartymi w studiach,
  - w 3 gminach, z naruszeniem art. 21 ust. 1 ustawy, koszty sporządzenia mpzp sfinansowano ze środków osób fizycznych.

(str. 44-45 i 47-49)

12.06.2013 r.



**REALIZACJA  
PRZEZ MIASTA WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO  
ZADAŃ Z ZAKRESU PLANOWANIA  
I ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

W celu wyeliminowania stwierdzonych nieprawidłowości w kształtowaniu i prowadzeniu polityki przestrzennej, Najwyższa Izba Kontroli wnioskuje o wzmocnienie systemu kontroli i nadzoru nad realizacją zadań związanych z planowaniem przestrzennym, w szczególności poprzez:

- opracowanie i bieżące monitorowanie realizacji wieloletnich programów sporządzania planów miejscowych,
- zdyscyplinowanie osób odpowiedzialnych za terminowość i rzetelne przestrzeganie procedur wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,
- systematyczne przedstawianie radom gmin informacji o wydanych decyzjach w sprawie opłaty planistycznej i zgłoszonych roszczeniach z tytułu niemożności lub ograniczenia korzystania z nieruchomości, związanych z uchwaleniem planu miejscowego.

Z uwagi na powyższe wnoszę o poważne potraktowanie mojego wniosku i niemarnowanie czasu na kolejne długie i pokrętne odpowiedzi, tylko opracowanie wymaganego prawem wieloletniego programu sporządzania planów miejscowych – art. 32 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

*M. Kąpiel*

Mosina, 14.02.2014 r.