

BR.0003.478.2012

Mosina, dnia 26 października 2012 r.



Pani
Zofia Springer
Burmistrz Gminy Mosina

W załączeniu przekazuję kserokopię zapytania radnego Piotra Wilanowskiego w sprawie projektów nowych podziałów zmniejszających działki budowlane na osiedlu „Pod Dębami” (Grzegorzcyka) w Rogalinie.

Z up. Przewodniczącego
Rady Miejskiej

Do wiadomości:

Pan
Piotr Wilanowski
Radny Rady Miejskiej
w Mosinie

ZAPYTANIE RADNEGO

1. Imię i nazwisko Radnego Piotr Wilanowski
2. Proszę o udzielenie odpowiedzi na pytanie w następującej sprawie:

w nawiązaniu do przedstawionych Radnym na ostatniej komisji ochrony środowiska i rolnictwa projektów nowych podziałów zmniejszających działki budowlane na osiedlu „Pod Dębami” (Grzegorzcyka) w Rogalinie proszę o odpowiedź na następujące pytania :

1. Czy ochrona krajobrazu i realizowana w tym zakresie współpraca z Zarządem Parków Krajobrazowych przestaje być istotna? Przecież to Gmina Mosina wprowadziła ostre kryteria umożliwiające budowę tego osiedla w otulinie Rogalińskiego Parku Krajobrazowego. Jednym z ustalonych wówczas warunków był rezydencjonalny charakter zabudowy na dużych działkach budowlanych (1,6 - 6,2 tys. m²).
2. Jak i kiedy zostaną rozwiązane problemy zaopatrzenia w wodę zwiększonej liczby odbiorców o kolejne 63 rodziny (wariant nr 3)?
3. Kto i na jakich zasadach wykona dodatkowy układ komunikacyjny, czy Gmina go przejmie i na jakich zasadach?
4. Jak przy zwiększonej liczbie mieszkańców przewiduje się rozwiązać kwestię dojazdu do osiedla?
5. Jak przewiduje się rozwiązać problem odprowadzania ścieków? Osiedle nie jest podłączone do systemu kanalizacji, nie ma miejscowej zbiorczej oczyszczalni ścieków, zakazano również budowy szamb. Aktualnie ścieki z dwóch zasiedlonych działek odprowadzane są do osiedlowego, zamkniętego systemu kanalizacji gdzie stagnując z pewnością przyczyniają się do skażenia środowiska.
6. Kto i kiedy w sprawie zwielokrotnionych podziałów złożył wniosek do MPZP-Rogalin? Z 61 działek, które mają być podzielone na mniejsze, i z których ma być wydzielona przestrzeń komunikacyjna, osiemnaście zostało sprzedanych – czy był to jeden wniosek dziewiętnastu właścicieli czy dziewiętnaście oddzielnych? Wnoszę o udostępnienie tych wniosków radnym komisji inwestycji i komisji ochrony środowiska.

Rogalin 23.10.2012


.....