

Protokół nr 40/12

**z posiedzenia Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego
Rady Miejskiej w Mosinie, które odbyło się w dniu 19 grudnia 2012 r.,
w Sali Posiedzeń Urzędu Miejskiego w Mosinie, pl. 20 Października 1**

Posiedzenie otworzyła o godz. 17.30 Przewodnicząca Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego Maria Krause. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie oraz goście według *załączonej listy obecności*.

PRZEBIEG POSIEDZENIA:

Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Sławomir Ambrożewicz przedstawił szczegóły dotyczące trzech wariantów propozycji podziału działek na tzw. Osiedlu Grzegorzcyka w Rogalinie w opracowywanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, które *stanowią załącznik niniejszego protokołu*.

W trakcie tego wystąpienia, na Salę Posiedzeń przybył radny Jan Marciniak, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego udział brało 8 jej członków.

Przewodnicząca obrad Maria Krause odczytała niektóre zapisy obowiązującego do tej pory miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję na temat braku realizacji wymogów i ograniczeń zawartych w obowiązującym do tej pory miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Rogalin oraz możliwości skanalizowania wyżej wymienionej wsi.

W trakcie tej dyskusji, na Salę Posiedzeń przybył radny Krzysztof Sistrzencewicz, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego udział brało 9 jej członków.

Radny Jan Marciniak zaproponował, aby Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego jedno swoje posiedzenie poświęciła sprawie kanalizacji wsi Rogalin.

Radny Waldemar Waligórski zgłosił wniosek, aby w opracowywanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wprowadzić zapis umożliwiający stosowanie szczelnych zbiorników bezodpływowych na tzw. Osiedlu Grzegorzcyka w Rogalinie – do czasu wybudowania kanalizacji na tym terenie.

W wyniku przeprowadzonego głosowania, Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego odrzuciła jednogłośnie, czyli 9 głosami „przeciw” – wniosek, aby w opracowywanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, na tzw. Osiedlu Grzegorzcyka w Rogalinie działki zostały podzielone na mniejsze, zgodnie z oczekiwaniami dewelopera. Tym samym wyraziła w powyższej sprawie opinię negatywną – wniosek nr 1.

Następnie Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego przyjęła jednogłośnie, czyli 9 głosami „za” – wniosek nr 2, aby w opracowywanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wprowadzić zapis umożliwiający stosowanie szczelnych zbiorników bezodpływowych na tzw. Osiedlu Grzegorzcyka w Rogalinie – do czasu wybudowania kanalizacji na tym terenie.

Radny Jan Marciniak zwrócił uwagę na błędny zapis w ogłoszeniach o przetargach dla zbycia nieruchomości, między innymi w Rogalinie.

Zastępca burmistrza Sławomir Ratajczak przedstawił szczegóły dotyczące projektu uchwały w sprawie ustalenia wykazu i planu finansowego wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego oraz ustalenia ostatecznego terminu ich dokonania, którego

kserokopia stanowi załącznik niniejszego protokołu. Udzielił przy tym odpowiedzi na pytania, które między innymi dotyczyły: wskazania, czego konkretnie dotyczy zadanie budowy sieci wodociagowych i kanalizacji sanitarnych w Rogalinie; wskazania, co takiego zostało zaprojektowane w ramach adaptacji pomieszczeń po mieszkaniu w Pecnej na potrzeby sali przedszkolnej, że jest jej aż tak duży koszt i czy jest to kwota po przetargu; wskazania, czy budowa przystani wodnej w Rogalinku jest zgodna z nowym rozporządzeniem Dyrektora RZGW;

Radny Jan Marciniak zgłosił wniosek, aby z projektu uchwały w sprawie ustalenia wykazu i planu finansowego wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego oraz ustalenia ostatecznego terminu ich dokonania, wykreślić zadanie dotyczące projektu i budowy przytuliska.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję w powyższej sprawie, na temat rozporządzenia Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 9 sierpnia 2012 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wody w rejonie Mosina-Krajkowo dla zaopatrzenia Poznańskiego Systemu Wodociagowego.

Wyżej wymieniona komisja stała Rady Miejskiej w Mosinie przyjęła w związku z projektem uchwały w sprawie ustalenia wykazu i planu finansowego wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego oraz ustalenia ostatecznego terminu ich dokonania – 7 głosami „za”, przy 2 głosach „wstrzymujących się” – wniosek nr 3.

Radny Antoni Karliński zwrócił się o wyjaśnienie, jak wygląda sprawa budowy przejścia podziemnego z peronu kolejowego w stronę Osiedla nr 4 w Mosinie.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję w powyższej sprawie.

Prowadząca obrady Maria Krause dokonała podsumowania pracy Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego w roku 2012.

Radny Jan Marciniak zwrócił się z prośbą, aby Burmistrz Gminy Mosina udzielił odpowiedzi na kilka wskazanych przez niego wniosków Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego, podjętych w roku 2012.

Przewodnicząca obrad Maria Krause zapewniła, że poprosi, aby w ciągu miesiąca Burmistrz Gminy Mosina ustosunkował się do wszystkich wniosków Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego, podjętych przez nią w 2012 r.

Radny Waldemar Wiązek poinformował o swoim wniosku w sprawie wymalowania w Krosinku, pomiędzy ul. Leśną a Piaskową, pasów przejścia dla pieszych i udzielonej na niego odpowiedzi.

Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego przeprowadziła dyskusję w powyższej sprawie.

Prowadząca obrady Maria Krause wyraziła przekonanie, że dobrze byłoby, gdyby Komisja Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego odbywała posiedzenia wyjazdowe, w związku z czym chciałaby ona uwzględnić takie posiedzenia w planie pracy wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie na rok 2013.

Poszczególni radni zgłosili swoje propozycje do planu pracy Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego na rok 2013.

Wyżej wymieniona komisja stała Rady Miejskiej w Mosinie przeprowadziła dyskusję w sprawie zgłoszonych propozycji.

Przewodnicząca obrad Maria Krause podziękowała członkom Komisji Inwestycji, Mienia Komunalnego i Ładu Przestrzennego za pracę w roku 2012 i złożyła im życzenia świąteczne.

WNIOSKI PRZYJĘTE PRZEZ KOMISJĘ INWESTYCJI, MIENIA KOMUNALNEGO I ŁADU PRZESTRZENNEGO:

1. Komisja opiniuje negatywnie wniosek, aby w opracowywanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, na tzw. Osiedlu Grzegorzcyka w Rogalinie działki zostały podzielone na mniejsze, zgodnie z oczekiwaniami dewelopera.
2. Komisja wnioskuje o wprowadzenie w opracowywanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zapisu umożliwiającego – do czasu wybudowania kanalizacji – stosowanie szczelnych zbiorników bezodpływowych na tzw. Osiedlu Grzegorzcyka w Rogalinie.
3. Komisja opiniuje pozytywnie projekt uchwały w sprawie ustalenia wykazu i planu finansowego wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego oraz ustalenia ostatecznego terminu ich dokonania.

Na tym posiedzenie zakończono o godz. 20.00.

protokolował
Piotr Sokołowski
Piotr Sokołowski

przewodniczyła
Maria Krause
Maria Krause