

**Protokół nr 50/13**  
**z posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska i Rolnictwa**  
**Rady Miejskiej w Mosinie, które odbyło się w dniu 21 listopada 2013 r.,**  
**w Sali Posiedzeń Urzędu Miejskiego**  
**w Mosinie, pl. 20 Października 1.**

Posiedzenie otworzył przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska i Rolnictwa Waldemar Wiązek. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej, a także goście według *załączonej listy obecności*.

**PRZEBIEG POSIEDZENIA:**

Skarbnik Gminy Mosina Maria Borowiak przedstawiła szczegóły dotyczące projektu budżetu Gminy Mosina na rok 2014. Odpowiedziała przy tym na pytania zgłoszone w powyższej sprawie przez członków Komisji Ochrony Środowiska i Rolnictwa, dotyczące planowanych wydatków na odławianie psów oraz zbieranie padłej zwierzyny.

Wyżej wymieniona komisja stała przyjęła w sprawie projektu budżetu Gminy Mosina na 2014 rok, 6 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się” wniosek nr 1.

Zastępca burmistrza Sławomir Ratajczak oraz kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa Dominika Grzaślewicz-Gabler przedstawili szczegóły dotyczące projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na okres od 1.01.2014 r. do 31.12.2014 r., którego kserokopia stanowi *załącznik niniejszego protokołu*.

Wiceprezes Zarządu AQUANET S.A. Michał Fornal oraz specjalista ds. controllingu operacyjnego i strategii AQUANET S.A. Arkadiusz Andrzejewski udzielili wyjaśnień oraz odpowiedzieli na pytania zgłoszone w powyższej sprawie przez członków Komisji Ochrony Środowiska i Rolnictwa, dotyczące m.in.: stawki ceny za wodę oraz poziomu cen za ścieki w różnych gminach, opłaty za obsługę hydrantów, perspektyw dotyczących modernizacji oczyszczalni ścieków w Mosinie, działań podejmowanych przez AQUANET kierunku przyłączania się mieszkańców do sieci kanalizacyjnej, stabilności skalkulowanych opłat za wodę i odprowadzanie ścieków, przelicznika wartości majątku infrastrukturalnego w drogach gminnych.

Komisja Ochrony Środowiska i Rolnictwa wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję w poruszanych wyżej sprawach.

Wyżej wymieniona komisja stała przyjęła w sprawie przedmiotowego projektu uchwały jednogłośnie, czyli 7 głosami „za” wniosek nr 2.

Radny Jerzy Falbierski poinformował o przebiegu spotkań w sprawie pośredniej i bezpośredniej strefy ujęcia wody.

Zastępca kierownika Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Michalina Szeliga przedstawiła szczegóły dotyczące projektu uchwały zmieniającej uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ewid. 42/3, 3257 obręb Mosina, którego kserokopia stanowi *załącznik niniejszego protokołu*.

Komisja Ochrony Środowiska i Rolnictwa przyjęła w powyższej sprawie jednogłośnie, czyli 7 głosami „za” wniosek nr 3.

Projektantki Agata Marciniak i Aldona Cieśla przedstawiły szczegóły dotyczące projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowo-zachodnich terenów wsi Czapury, którego kserokopia stanowi *załącznik niniejszego protokołu*. Wraz z zastępcą kierownika Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Michaliną Szeligą odpowiedziały na pytania zgłoszone w powyższej sprawie przez członków wyżej wymienionej komisji stałej, dotyczące m.in.: możliwości zabezpieczenia osuwisk oraz czy plan wskazuje na taką konieczność, możliwości zmiany lokalizacji parkingu wiejskiego ze względu na przebieg linii wysokiego napięcia, stanu własnościowego ul. Promowej, stopnia podmokłości terenu pod wytyczoną planem drogą wewnętrzną, czy plan przewiduje

odtworzenie przystani promowej, czy właściciele działek objętych planem chcą ich podziału, dostępu do drogi publicznej, statusu ul. Promowej.

Radny Piotr Wilanowski przedstawił swoje stanowisko w sprawie przedmiotowego projektu planu z wyjaśnieniem, dlaczego będzie głosował „przeciw” jego uchwaleniu.

Zastępca kierownika Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Michalina Szeliga przedstawiła uwagi wniesione przez mieszkańców do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowo-zachodnich terenów wsi Czapury oraz propozycję sposobu ich rozstrzygnięcia.

Komisja Ochrony Środowiska i Rolnictwa przyjęła w powyższej sprawie 6 głosami „za” przy 1 głosie „wstrzymującym się” wnioski nr 4 i 5, 4 głosami „za” przy 1 głosie „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących się” wnioski nr 6 – 12.

Prowadzący obrady Waldemar Wiązek zaproponował, aby wysokość stawki służąca naliczeniu opłat, o jakich mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, wynosiła 10%.

Radny Łukasz Kasprowicz zaproponował, aby wysokość tej stawki wynosiła 30%.

W wyniku przeprowadzonego głosowania, wyżej wymieniona komisja stała odrzuciła powyższy wniosek 4 głosami „przeciw”, przy 1 głosie „za”.

W wyniku przeprowadzonego głosowania, Komisja Ochrony Środowiska 5 głosami „za” przy 2 głosach „przeciw”, przyjęła propozycję radnego Waldemara Wiązka, aby wysokość stawki służąca naliczeniu opłat, o jakich mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, wynosiła 10%, tym samym przyjęła wniosek nr 13.

Wyżej wymieniona komisja stała Rady Miejskiej w Mosinie przyjęła w sprawie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowo-zachodnich terenów wsi Czapury 4 głosami „za” przy 1 głosie „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących się” wniosek nr 14.

Przewodniczący obrad Waldemar Wiązek zaproponował, aby zwrócić się o odtworzenie granicy działki p. Cybał wzdłuż ul. Promowej oraz z zapytaniem o parametry technicznej tej ulicy, a także, aby komisja dokonała wizji lokalnej tego terenu.

Komisja Ochrony Środowiska i Rolnictwa przeprowadziła w tej sprawie dyskusję, w wyniku której prowadzący obrady Waldemar Wiązek wycofał swoją propozycję.

Przewodniczący obrad Waldemar Wiązek złożył wniosek, aby zwrócić się do dyrektora RZGW oraz do Marszałka Województwa Wielkopolskiego z zapytaniem, kiedy i w jakim zakresie będzie zajmować się zabezpieczeniem wschodniego brzegu Warty na odcinku od Wiórka do ul. Promowej w Czapurach (przeprawy promowej do Kątnik), w związku ze stwierdzonym terenem potencjalnie zagrożonym ruchami masowymi ziemi.

Wyżej wymieniona komisja stała Rady Miejskiej w Mosinie przyjęła jednogłośnie, czyli 6 głosami „za” powyższy wniosek, który stanowi wniosek nr 15. Jeden radny nie wziął udziału w tym głosowaniu.

Radny Jerzy Falbierski zwrócił się z pytaniem w sprawie potencjalnej stacji benzynowej przy drodze w kierunku Krosinka.

Zastępca kierownika Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Michalina Szeliga udzieliła wyjaśnień w powyższej sprawie.

Radny Piotr Wilanowski zapytał o informację pochodzącą z „Głosu Wielkopolskiego”, dotyczącą sprzedaży działek w zabudowie szeregowej na osiedlu w Rogalinie.

Zastępca kierownika Referatu Planowania Przestrzennego i Budownictwa Michalina Szeliga udzieliła w tej sprawie wyjaśnień.

## **WNIOSKI PRYJĘTE PRZEZ KOMISJĘ OCHRONY ŚRODOWISKA I ROLNICTWA:**

1. Komisja pozytywnie opiniuje projekt budżetu Gminy Mosina na 2014 rok w dziale „rolnictwo i łowiectwo”.
2. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na okres od 1.01.2014 r. do 31.12.2014 r.

3. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały zmieniającej uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ewid. 42/3, 3257 obręb Mosina.
4. Komisja pozytywnie opiniuje propozycję odrzucenia uwagi nr 1 wniesionej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowo-zachodnich terenów wsi Czapury.
5. Komisja pozytywnie opiniuje propozycję odrzucenia uwagi nr 2 wniesionej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowo-zachodnich terenów wsi Czapury.
6. Komisja pozytywnie opiniuje propozycję odrzucenia uwagi nr 3 wniesionej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowo-zachodnich terenów wsi Czapury.
7. Komisja pozytywnie opiniuje propozycję odrzucenia uwagi nr 4 wniesionej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowo-zachodnich terenów wsi Czapury.
8. Komisja pozytywnie opiniuje propozycję odrzucenia uwagi nr 5 wniesionej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowo-zachodnich terenów wsi Czapury.
9. Komisja pozytywnie opiniuje propozycję odrzucenia uwagi nr 6 wniesionej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowo-zachodnich terenów wsi Czapury.
10. Komisja pozytywnie opiniuje propozycję odrzucenia uwagi nr 7 wniesionej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowo-zachodnich terenów wsi Czapury.
11. Komisja pozytywnie opiniuje propozycję odrzucenia uwagi nr 8 wniesionej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowo-zachodnich terenów wsi Czapury.
12. Komisja pozytywnie opiniuje propozycję odrzucenia uwagi nr 9 wniesionej do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowo-zachodnich terenów wsi Czapury.
13. Komisja proponuje, aby określona w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowo-zachodnich terenów wsi Czapury wysokość stawki służąca naliczeniu opłat, o jakich mowa w art. 36 ust. 4 ustawy, wynosiła 10%.
14. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowo-zachodnich terenów wsi Czapury.
15. Komisja wnioskuje, aby zwrócić się do dyrektora RZGW oraz do Marszałka Województwa Wielkopolskiego z zapytaniem, kiedy i w jakim zakresie będzie zajmować się zabezpieczeniem wschodniego brzegu Warty na odcinku od Wiórka do ul. Promowej w Czapurach (przeprawy promowej do Kątnik), w związku ze stwierdzonym terenem potencjalnie zagrożonym ruchami masowymi ziemi.

**Na tym posiedzenie zakończono o godz. 20.50.**

protokołowała

Joanna Nowaczyk

przewodniczył

Waldemar Wiązek