

**Protokół nr 63/14
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Mosinie,
które odbyło się w dniu 25 czerwca 2014 r.,
w Sali Radnego Urzędu Miejskiego w Mosinie, pl. 20 Października 1**

Posiedzenie otworzył o godz. 17.30 Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Jerzy Falbierski. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie oraz goście według *załączonej listy obecności*.

PRZEBIEG POSIEDZENIA:

Przewodniczący obrad Jerzy Falbierski odczytał zarzut Przychodni Zdrowia VIS MEDICA o braku spełniania przez nowego najemcę budynku ośrodka zdrowia w Mosinie: konsorcjum firm MEDICOMPLEX i MAR-MAX w chwili rokowań i w dniu zawarcia umowy najmu warunków przetargowych określonych w zarządzeniu nr GG.00501.475.2013 Burmistrza Gminy Mosina z dnia 24 października 2013 r. oraz o braku odpowiedzi Burmistrza Gminy Mosina na pytania dotyczące wskazania, czy nowy najemca budynku ośrodka zdrowia w Mosinie przedłożył dokumenty wymagane zarządzeniem nr GG.00501.500.2013 Burmistrza Gminy Mosina z dnia 9 grudnia 2013 r. w sprawie warunków rokowań i ustalenia regulaminu rokowań na najem budynku zlokalizowanego w Mosinie, przy ulicy Dworcowej 3, na działce nr ewid. 1933/9, w terminie od dnia 1 stycznia 2014 rok, na okres 10 lat.

Zastępca burmistrza Sławomir Ratajczak i Kierownik Referatu Geodezji i Nieruchomości Aleksandra Czuryło ustosunkowali się do powyższego zarzutu.

W trakcie tych wystąpień, na Salę Radnego przybyła radna Maria Krause, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Rewizyjnej udział brało 4 jej członków.

Radna Małgorzata Kaptur zwróciła się z prośbą o przekazanie do wglądu umowy najmu z konsorcjum firm MEDICOMPLEX i MAR-MAX, gdyż jej zdaniem jest rozdzwięk między tym, co zostało określone w zarządzeniu Burmistrza Gminy Mosina a umową najmu.

Komisja Rewizyjna wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję na temat przyczyn braku podpisania umowy najmu przez konsorcjum spółek: VIS MEDICA i CONSENSUS, mimo, że praktycznie miały przetarg wygrany, na temat wizji pracy ośrodka zdrowia w Mosinie w przypadku, gdyby VIS MEDICA i CONSENSUS opuściły przedmiot najmu z dniem 1 stycznia 2014 r.

W trakcie tych dyskusji, na Salę Radnego przybyła radna Barbara Czaińska, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Rewizyjnej udział brało 5 jej członków.

Komisja Rewizyjna wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję na temat sposobu rozumienia wymogu oświadczenia, że zgłaszający się do przetargu zapoznał się z warunkami i przyjmuje je bez zastrzeżeń, na temat możliwości ewentualnej sprzedaży budynku ośrodka zdrowia w Mosinie oraz na temat różnych aspektów związanych z przeprowadzeniem przetargu na najem budynku zlokalizowanego w Mosinie, przy ul. Dworcowej 3, na działce nr ewid. 1933/9, w terminie od dnia 1 stycznia 2014 r. na okres 10 lat.

Prowadzący obrady Jerzy Falbierski odczytał kolejno poszczególne punkty umowy najmu zawartej w dniu 30 grudnia 2013 r. z konsorcjum firm MEDICOMPLEX i MAR-MAX, a Komisja Rewizyjna wraz z gośćmi przeprowadziła dyskusję nad nimi.

W wyniku przeprowadzonej dyskusji, wyżej wymieniona komisja stała Rady Miejskiej w Mosinie ustaliła, że następne jej posiedzenie w sprawie rozpatrzenia zasadności przedmiotowych skarg odbędzie się w dniu 16 lipca 2014 r., o godz. 17.30.

Na tym posiedzenie zakończono o godz. 20.05.

protokołował
Piotr Sokołowski
Piotr Sokołowski

przewodniczył
JF
Jerzy Falbierski