

Mosina, dnia 26 września 2014r.

BR.0003.890.2014
GG.0301.123.2014.AC

Rada Miejska w Mosinie
Wpł. dnia ...29.09.2014...r.
Nr sprawy .BR.0003.890.2014

Pan
Waldemar Waligórski
Przewodniczący Rady
Miejskiej w Mosinie

W odpowiedzi na wniosek Pana Mariana Jabłońskiego, radnego Rady Miejskiej w Mosinie, nr sprawy: BR.0003.890.2014, uprzejmie informuję, co następuje:

- w dniu 29 kwietnia 2014r. Rada Miejska w Mosinie podjęła uchwałę nr LIX/422/14 o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu ulicy Wawrzyniaka i ulicy Łaziennej w Mosinie, usytuowanego pomiędzy ulicą Wawrzyniaka i ulicą Niezłomnych wraz z tymi ulicami, Kanalem Mosińskim oraz ulicą Łazienną w Mosinie, którego zapisy i ustalenia pozwolą docelowo na uregulowanie spraw związanych z nieruchomościami położonymi w obszarze opracowania planu miejscowego, w tym również terenów położonych przy Kanale Mosińskim, postępowanie związane z opracowaniem planu miejscowego jest w toku; dopiero opracowanie planu miejscowego pozwoli na uregulowanie spraw nieruchomości stanowiącej współwłasność Państwa Ireny i Jerzego Kręgielczak oraz Pana Roberta Kręgielczak, ponieważ podejmowane przez Gminę Mosina próby ich załatwienia były skutecznie uniemożliwiane przez współwłaścicieli przedmiotowej nieruchomości.
- Burmistrz Gminy Mosina podejmował już kilka prób uregulowania spraw nieruchomości położonych wzdłuż Kanalu Mosińskiego, w tym terenów będących we współwłasności Państwa Ireny i Jerzego Kręgielczak oraz Pana Roberta Kręgielczak. Dokonanie podziału geodezyjnego nieruchomości umożliwi uregulowanie jego stanu prawnego, jednoznaczne ustalenie

przebiegu nowych granic nieruchomości, obliczenie powierzchni wydzielonych nieruchomości. Po sporządzeniu przez rzeczoznawcę majątkowego w formie operatu szacunkowego wyceny wydzielonych nieruchomości można dopiero przystąpić do etapu naliczeń ewentualnych odszkodowań. Państwo Irena i Jerzy Kręgielczak oraz Pan Robert Kręgielczak każdorazowo uniemożliwiali dokonanie podziału geodezyjnego nieruchomości stanowiącej ich współwłasność, nie akceptując proponowanego wstępnego projektu podziału przedmiotowych nieruchomości.

- Na wniosek Gminy Mosina Starosta Poznański prowadzi postępowanie administracyjne mające na celu uregulowanie stanu prawnego części nieruchomości od ulicy Niezłomnej w Mosinie, stanowiącej obecnie współwłasność Państwa Ireny i Jerzego Kręgielczak oraz Pana Roberta Kręgielczak.

Otrzymuje:

1. adresat
2. Pan Marian Jabłoński- radny Rady Miejskiej w Mosinie
3. a/a

BURMISTRZ
mgr Zofia Springer

Sprawę prowadzi:
Aleksandra Czuryło
Referat Geodezji i Nieruchomości
Tel. (61) 8109-575, pok. 121