

Mosina, dnia 19 lutego 2014r.

GG.680.3.2013.AS

Rada Miejska w Mosinie
Wpł. dnia ...20.02.2014...r.
Nr sprawy ...BR.0003.739.2014

Pan
Waldemar Waligórski
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Mosinie

W odpowiedzi na zapytanie Pani Radnej Marii Krause, zadane pismem z dnia 30 stycznia 2014r., dotyczące przewężenia jezdni w ciągu ulicy Podgórnej w Rogalinku i umieszczeniem w pasie jezdni przez właściciela przyległej nieruchomości kamieni, uniemożliwiających ruch pojazdów, Burmistrz Gminy Mosina pragnie poinformować, iż w chwili obecnej prowadzona jest procedura opracowywania projektu planu miejscowego dla części wsi Rogalinek, obejmującego m.in. przedmiotową drogę. Projekt opracowania zostanie uzupełniony o poszerzenie istniejącej ulicy Podgórnej na ww. odcinku.

Ponadto Burmistrz Gminy Mosina pragnie poinformować, iż w dniu 21 października 2013r. na zlecenie Gminy Mosina zostało przeprowadzone przez geodetę wskazanie przebiegu granic nieruchomości gruntowej złożonej z działek 157 i 152 obr. Rogaline, tj. działek stanowiących część ulicy Podgórnej celem zweryfikowania faktycznego jej przebiegu. Po wskazaniu 11 szt. znaków granicznych/punktów załamania granicznych potwierdzony został fakt, iż część gruntu wykorzystywanego pod ruch pojazdów stanowi własność prywatną. W przedmiotowym przypadku należy zauważyć, że cofnięcie ogrodzenia niektórych nieruchomości przy ul. Podgórnej w celu poszerzenia drogi było wyrazem dobrej woli właścicieli tych nieruchomości. Właściciel nieruchomości w jej granicach dysponuje prawem do rozporządzania nią w zakresie zgodnym z przeznaczeniem społeczno gospodarczym.

W zaistniałej sytuacji Burmistrz Gminy Mosina w dniu sporządzania niniejszego pisma nie ma podstaw prawnych do ograniczenia władania gruntami przez ich właścicieli, jednakże zostaną poczynione kroki w postaci umieszczenia stosownych rozwiązań w przygotowywanym projekcie planu miejscowego o czym wspomniano na wstępie niniejszego pisma. Uchwalenie planu miejscowego pozwoli na wydzielenie geodezyjne pasa gruntu wykorzystywanego pod ruch pojazdów, a następnie jego nabycie przez Gminę Mosina celem poszerzenia istniejącej ulicy Podgórnej.

Z up. Burmistrza

mgr inż.  Stanisław Rałajczak
Zastępca Burmistrza

Otrzymuje:

1. Adresat
2. Pani Maria Krause - Radna Rady Miejskiej w Mosinie
3. a/a.