

**UCHWAŁA NR LXIV/444/10
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE
z dnia 29 września 2010 r.**

zmieniająca uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Rogalinek.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), **Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:**

§ 1.

W uchwale nr LII/368/09 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 26 listopada 2009 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Rogalinek, wprowadza się następujące zmiany:
załącznik do uchwały otrzymuje brzmienie jak załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Jacek Szyszła

UZASADNIENIE

W dniu 26 listopada 2009 r. Rada Miejska w Mosinie przystąpiła do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Rogalinek, obejmujących obszar usytuowany pomiędzy rzeką Wartą, ulicą Północną, ulicą Podgórną oraz ulicą Poznańską (drogą powiatową nr 2460P Poznań – Rogalinek) wraz z tymi ulicami. Opracowanie planu miejscowego dla obszaru objętego niniejszą uchwałą ma, między innymi, na celu:

- uporządkowanie istniejącej zabudowy;
- uporządkowanie istniejącego układu komunikacyjnego;
- wytyczenie, powiązanego z istniejącymi, układu komunikacyjnego na terenach przewidzianych do urbanizacji;
- wyznaczenie terenów przewidzianych do urbanizacji;
- zapewnienie ochrony terenów cennych z punktu widzenia przyrodniczego.

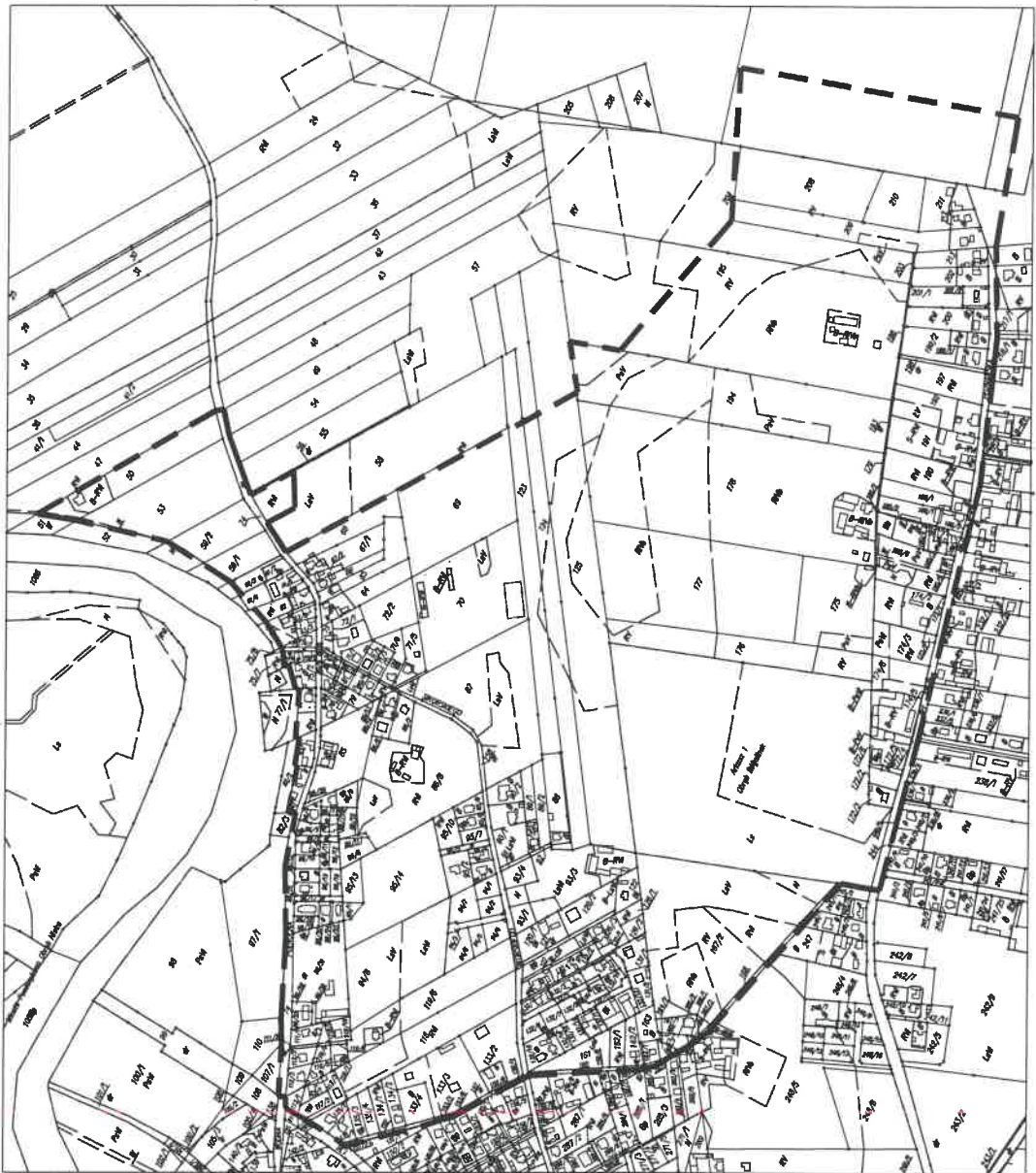
Wymaga zaznaczenia, iż przedmiotowa uchwała podejmowana była w momencie, gdy obowiązywało jeszcze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Mosina, przyjęte uchwałą nr XLVIII/365/98 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 9 czerwca 1998 r. W dniu 25 lutego 2010 r. Rada Miejska w Mosinie uchwałą nr LVI/386/10 uchwaliła nowe studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mosina. Obecnie obowiązujące studium dla części terenów wsi Rogalinek wyznacza inne kierunki zagospodarowania przestrzennego niż studium poprzednio obowiązujące. Jednakże w obu dokumentach wskazano konieczność wytyczenia drogi łączącej bezpośrednio ulicę Poznańską z ulicą Północną w Rogalinku. Ze względu na istniejącą zabudowę wzdłuż ulicy Poznańskiej w Sasinowie, włączenie się planowanej drogi w ulicę Poznańską nastąpić może tylko poprzez działkę leśną znajdującą się na północ od wsi Sasinowo, tj. poprzez działkę o nr ewid. 942, obręb Rogalinek. Stąd też konieczna jest zmiana zakresu opracowania niniejszego planu miejscowego, celem zaplanowania racjonalnego włączenia planowanej drogi w drogę powiatową nr 2460P Poznań – Rogalinek, tj. ulicę Poznańską.

BURMISTRZ

mgr Zofia Springer



**ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR LXIV/444/10
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE Z DNIA 29.09.10 r.**



PRZEWODNICZĄCY RADY

Jacek Szczerba
Jacek Szczerba

--- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM
PLANU MIEJSCOWEGO
skala 1:10000