

**UCHWAŁA NR L/357/09
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE
z dnia 29 października 2009 r.**

o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Pecna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) **Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:**

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Pecna, obejmujących obszar usytuowany pomiędzy drogą powiatową nr 3911P Głuchowo – Pecna wraz z tą drogą, torami linii kolejowej E – 59 Poznań – Wrocław oraz kompleksem leśnym.

§ 2.

1. Granice obszaru objętego projektem planu, przedstawione zostały na mapie ewidencyjnej w skali 1:10000, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.
2. Przedmiotem opracowania planu, o którym mowa w § 1, jest ustalenie przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy.
3. Zakres ustaleń planu obejmuje problematykę wskazaną w art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Jacek Szeszula

UZASADNIENIE

Celem podjęcia niniejszej uchwały jest opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Pecna, obejmujących obszar usytuowany pomiędzy drogą powiatową nr 3911P Głuchowo – Pecna wraz z tą drogą, torami linii kolejowej E – 59 Poznań – Wrocław oraz kompleksem leśnym.

Przedmiotowy obszar jest już częściowo zainwestowany zróżnicowanymi budynkami mieszkalnymi, związanymi z nimi budynkami gospodarczymi i garażowymi, budynkami usługowymi oraz produkcyjnymi. Powodem niezurbanizowania całego tego obszaru jest brak racjonalnego, zgodnego z obowiązującymi przepisami, układu komunikacyjnego. Stąd też głównym celem opracowania niniejszego planu miejscowego jest uporządkowanie istniejącego oraz wyznaczenie nowego układu komunikacyjnego tego obszaru, umożliwiającego jego właściwe wyposażenie w infrastrukturę techniczną i tym samym urbanizację.

BURMISTRZ

mgr Zofia Springer

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR L/357/09

RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE Z DNIA 29.10.09



PRZEWODNICZĄCY RADY

Jacek Szczyła
Jacek Szczyła

**GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM
PLANU MIEJSCOWEGO**

skala 1:10000