

**UCHWAŁA NR L/354/09
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE
z dnia 29 października 2009 r.**

o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy jeziorze Dymaczewskim w Dymaczewie Nowym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) **Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:**

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy jeziorze Dymaczewskim w Dymaczewie Nowym, usytuowanych pomiędzy drogą wojewódzką nr 431 Stęszew – Mosina – Kórnik (zachodnią granicą działki o nr ewid. 84, obręb Dymaczewo Nowe), wschodnią granicą działek o nr ewid. 60 i 59, obręb Dymaczewo Nowe, południową granicą działki o nr ewid. 58, obręb Dymaczewo Nowe, zachodnią granicą jeziora Dymaczewskiego (działki o nr ewid. 318, obręb Dymaczewo Nowe) i północnymi granicami działek o nr ewid. 316, 9, 10, 18, obręb Dymaczewo Nowe.

§ 2.

1. Granice obszaru objętego projektem planu, przedstawione zostały na mapie ewidencyjnej w skali 1:10000, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.
2. Przedmiotem opracowania planu, o którym mowa w § 1, jest ustalenie przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy.
3. Zakres ustaleń planu obejmuje problematykę wskazaną w art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Jacek Szeszula

UZASADNIENIE

Celem podjęcia niniejszej uchwały jest opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przy jeziorze Dymaczewskim w Dymaczewie Nowym, usytuowanych pomiędzy drogą wojewódzką nr 431 Stęszew – Mosina – Kórnik (zachodnią granicą działki o nr ewid. 84, obręb Dymaczewo Nowe), wschodnią granicą działek o nr ewid. 60 i 59, obręb Dymaczewo Nowe, południową granicą działki o nr ewid. 58, obręb Dymaczewo Nowe, zachodnią granicą jeziora Dymaczewskiego (działki o nr ewid. 318, obręb Dymaczewo Nowe) i północnymi granicami działek o nr ewid. 316, 9, 10, 18, obręb Dymaczewo Nowe.

Dla przeważającej części przedmiotowego obszaru obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu przy jeziorze Dymaczewskim w Dymaczewie Nowym, Gmina Mosina, przyjęty uchwałą nr XIII/98/03 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 17 lipca 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 165, poz. 3080 z późn. zm.).

Przedmiotowy teren, ze względu na swoje usytuowanie w sąsiedztwie jeziora Dymaczewskiego, położonego na terenie Wielkopolskiego Parku Narodowego, jest obszarem atrakcyjnym z punktu widzenia zamieszkania, turystyki i rekreacji. Jednocześnie wspomniane wyżej sąsiedztwo Wielkopolskiego Parku Narodowego, skutkuje koniecznością zachowania wysokich standardów ochrony środowiska. Opracowanie nowego planu miejscowego ma umożliwić racjonalne zagospodarowanie przestrzenne tego obszaru w oparciu o obowiązujące obecnie standardy ochrony obszarów chronionych, takich jak park narodowy, czy też obszar Natura 2000.

BURMISTRZ
mgr Zofia Springer

**ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR L/354/09
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE Z DNIA 29.10.2009 R.**



PRZEWODNICZĄCY RADY

Jacek Szeszula

----- **GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM
PLANU MIEJSCOWEGO**
skala 1:10000