

**UCHWAŁA NR XXXIV/218/08
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE
z dnia 30 października 2008 r.**

w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na rok 2009.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) **Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:**

§ 1.

Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

- | | | |
|----|---|------------------------------|
| 1) | od powierzchni użytkowej budynków lub ich części: | |
| | a) mieszkalnych | 0,57 zł za 1 m ² |
| | b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej | 18,36 zł za 1 m ² |
| | c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym | 9,24 zł za 1 m ² |
| | d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych | 4,01 zł za 1 m ² |
| | e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 6,47 zł za 1 m ² |
| 2) | od powierzchni gruntów: | |
| | a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | 0,71 zł za 1 m ² |
| | b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych | 3,90 zł za 1 ha |
| | c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 0,16 zł za 1 m ² |
| 3) | od budowli | 2% ich wartości |

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dniem 1 stycznia 2009 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Jacek Szyszła

UZASADNIENIE

Górne granice stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych ogłoszone zostały w obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 29 lipca 2008 r. (M.P. Nr 59, poz. 531).

Powyższe kwoty zmieniają się corocznie w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Zgodnie z komunikatem Prezesa GUS z dnia 15 lipca 2008 r. wskaźnik ten wyniósł 4,2%, o który proponuje się wzrost stawek podatku od nieruchomości w stosunku do stawek obowiązujących w roku 2008.

Zgodnie z treścią przepisu art. 5 ust. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, rada gminy jest zobowiązana do określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, z tym, że stawki nie mogą przekroczyć rocznie górnych granic stawek kwotowych, wskazanych w wymienionym wyżej obwieszczeniu. Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.

BURMISTRZ

mgr Zofia Springer