

**Uchwała nr XXXV/308/04
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia 29 grudnia 2004 r.**

**o przystąpieniu do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Mosina”.**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 1 i art. 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), **Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:**

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Mosina”, zatwierdzonego uchwałą Nr XLVIII/365/98 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 9 czerwca 1998 r., w części wsi Krosinko, obejmującej działki o nr ewid. 271/1, 300/1, 280/6 i 301/1.

§ 2.

1. Zmiana Studium, o którym mowa w § 1, obejmuje obszar przedstawiony na planie w skali 1 : 10 000, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
2. Przedmiotem opracowania jest teren dotychczas przeznaczony w części pod zabudowę zagrodową i łącznik ekologiczny, który ma zostać przeznaczony pod usługi sportu i rekreacji.
3. W studium należy uwzględnić uwarunkowania wynikające z art. 10 ust. 1 i 2 powołanej na wstępie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

mgr Zygmunt Kmiecik

Przewodniczący Rady

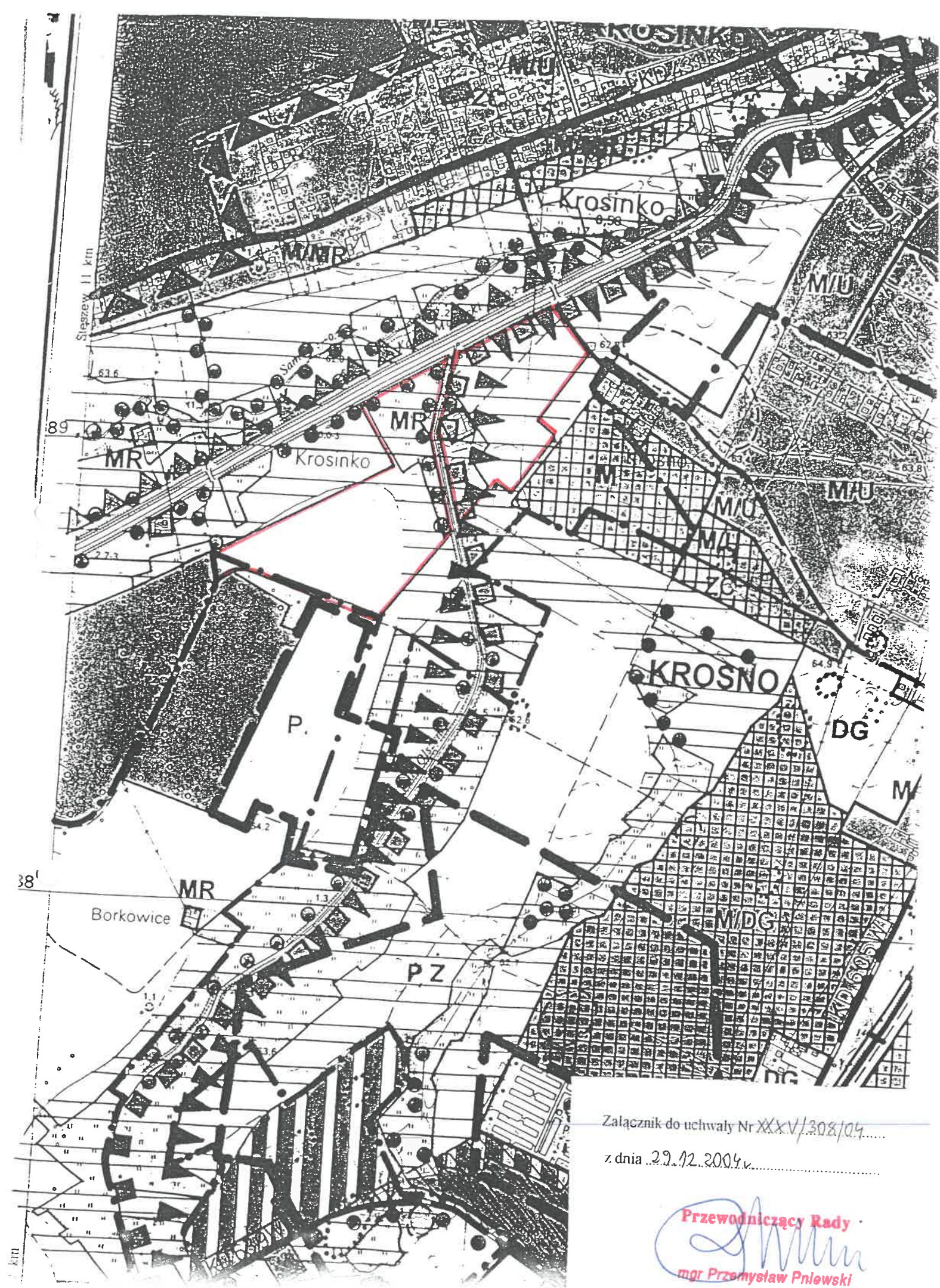
mgr Przemysław Pniewski

UZASADNIENIE

Burmistrz Gminy Mosina, po dokonaniu analizy urbanistycznej, zaopiniował pozytywnie wnioski Pana Witolda Styły na opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obejmującego obszar działek o nr ewid. 271/1, 300/1, 280/6 i 301/1 położonych we wsi Krosinko. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) warunkuje opracowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zgodnością ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego danej gminy. Obecnie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Mosina” wyznacza ten obszar pod łącznik ekologiczny bez prawa zabudowy (nie dotyczy to istniejących siedlisk) i uprawy polowe. Z uwagi na to, że wnioskodawca zamierza przeznaczyć przedmiotowy teren pod działalność rekreacyjno-sportową, co jest niezgodne z ustaleniami obowiązującego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Mosina”, zatwierdzonym uchwałą Nr XLVIII/365/98 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 9 czerwca 1998 r., przed przystąpieniem do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego winno zostać zmienione wyżej wymienione studium w przedmiotowym zakresie.

BURMISTRZ
mgr Zofia Springer





Załącznik do uchwały Nr XXXV/308/09.....

z dnia 29.12.2009r.....

Przewodniczący Rady
[Signature]
mgr Przemysław Pniowski