

Załącznik nr 9
do uchwały nr XXVII/222/04
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia 16 czerwca 2004 r.

WYCIĄG Z OPERATU SZACUNKOWEGO

określającego wartość rynkową prawa własności nieruchomości gruntowej
położonej w Puszczykowie (dz. nr 1093, 1150) – oczyszczalnia ścieków

CEL: Określenie wartości rynkowej prawa własności nieruchomości gruntowej dla potrzeb wniesienia do spółki prawa handlowego wkładu niepieniężnego (aportu) na pokrycie udziałów zgodnie z treścią przepisu art. 158 § 1 KSH;

**OPIS
NIERUCHOMOŚCI:** Położenie nieruchomości:
województwo: wielkopolskie;
miejscowość: Puszczykowo;
Nieruchomość jest oznaczona w ewidencji gruntów jako:
obręb: Niwka;
arkusz mapy 12;
działki nr: 1093, 1150;
łączna powierzchnia 45.604m²;
Księga wieczysta 64303;
Nieruchomość gruntowa zabudowana, ogrodzona, zagospodarowana. W planie zagospodarowania przestrzennego m. Puszczykowa – teren oczyszczalni ścieków.
Uzbrojenie w media: P, W, K, T.

WARTOŚĆ: Wartość rynkową prawa własności gruntu nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Puszczykowie (dz. nr 1093, 1150) według stanu i poziomu cen z daty oszacowania określa się na kwotę:

1.089.024,00zł

słownie: jeden milion osiemdziesiąt dziewięć tysięcy dwadzieścia cztery złote.

W tym udział w prawie własności nieruchomości:

Gmina MOSINA 544.512,00zł

Miasto PUSZCZYKOWO 544.512,00zł



Data sporządzenia operatu szacunkowego - Poznań, dnia 19 stycznia 2004r.