

Mosina, 2 czerwca 2026 r.

OR-BR.0003.270.2026

Data wpływu: 03.06.2026 r.

Pan
Ziemowit Małąg
Przewodniczący
Rady Miejskiej w Mosinie

W odpowiedzi na zapytanie radnej Donaty Mrozik z dnia 26 maja 2026 r. dotyczące sprzedaży działek budowlanych położonych przy ul. Gryczanej w Nowinkach informuję, co następuje.

Procedura sprzedaży dziesięciu działek o nr ewid. 274/2, 274/3, 274/4, 274/5, 274/6, 274/7, 274/8, 274/9, 274/10 i 274/11 obr. Nowinki miała miejsce od dnia 19 maja 2022 roku, kiedy to Burmistrz Gminy Mosina wydał zarządzenie nr 107/2022 w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży, położonych w Nowinkach w rejonie ul. Dębowej (obecnie ulica Gryczana). Na sprzedaż działek zgodę wyraziła Rada Miejska w Mosinie w formie uchwały nr LXIII/534/22 z dnia 29 marca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Mosina położonych w Nowinkach i Sowinkach.

Procedura sprzedaży zakończyła się wraz ze sprzedażą ostatniej działki tj. 21 grudnia 2023 r. Wszystkie działki były zbywane w drodze przetargów ustnych nieograniczonych pierwszych lub drugich (szczegóły w załączonej tabeli).

Treść ogłoszenia o przetargu oraz dodatkowe informacje można było uzyskać w ówczesnym Referacie Geodezji i Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Mosinie, pokój nr 117, tel. 61 8109 576, e-mail: anna.sobkowiak@mosina.pl, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mosinie oraz na stronie internetowej: bip.mosina.pl. → urząd miejski → mienie gminne → sprzedaż mienia gminnego oraz www.mosina.pl → dla inwestora.

Wyciąg z ogłoszenia o każdym przetargu publikowano także w gazecie Głos Wielkopolski. Urząd publikował też i dystrybuował ulotki reklamowe informujące o planowanych przetargach.

W tabeli zamieszczonej poniżej znajduje się syntetyczna odpowiedź na pozostałe zapytania.

Tabela z zestawieniem sprzedaży działek w Nowinkach przy ul. Gryczanej

L.p.	Obręb	Działka	Powierzchnia (ha)	Cena wywoławcza brutto (zł)	Cena sprzedaży brutto (zł)	Data sprzedaży	Tryb przetargu
1	Nowinki	274/2	0,0939	168 510,00 zł	170 355,00 zł	2022-09-28	pierwszy
2	Nowinki	274/3	0,0819	140 220,00 zł	142 065,00 zł	2022-10-20	pierwszy
3	Nowinki	274/4	0,0819	140 220,00 zł	191 880,00 zł	2022-11-09	pierwszy
4	Nowinki	274/7	0,0857	147 600,00 zł	194 340,00 zł	2023-05-10	drugi
5	Nowinki	274/6	0,0856	146 370,00 zł	193 110,00 zł	2023-05-12	drugi
6	Nowinki	274/5	0,0819	140 220,00 zł	184 500,00 zł	2023-05-16	pierwszy
7	Nowinki	274/8	0,0822	196 800,00 zł	199 260,00 zł	2023-10-25	pierwszy
8	Nowinki	274/10	0,0811	194 340,00 zł	196 800,00 zł	2023-10-27	pierwszy
9	Nowinki	274/11	0,1075	270 600,00 zł	274 290,00 zł	2023-10-27	pierwszy
10	Nowinki	274/9	0,0816	195 570,00 zł	198 030,00 zł	2023-12-21	pierwszy
Suma:			0,8633	1 944 630,00 zł			

Z poważaniem
/-/ Z up. Burmistrza Roman Kolankiewicz Zastępca Burmistrza