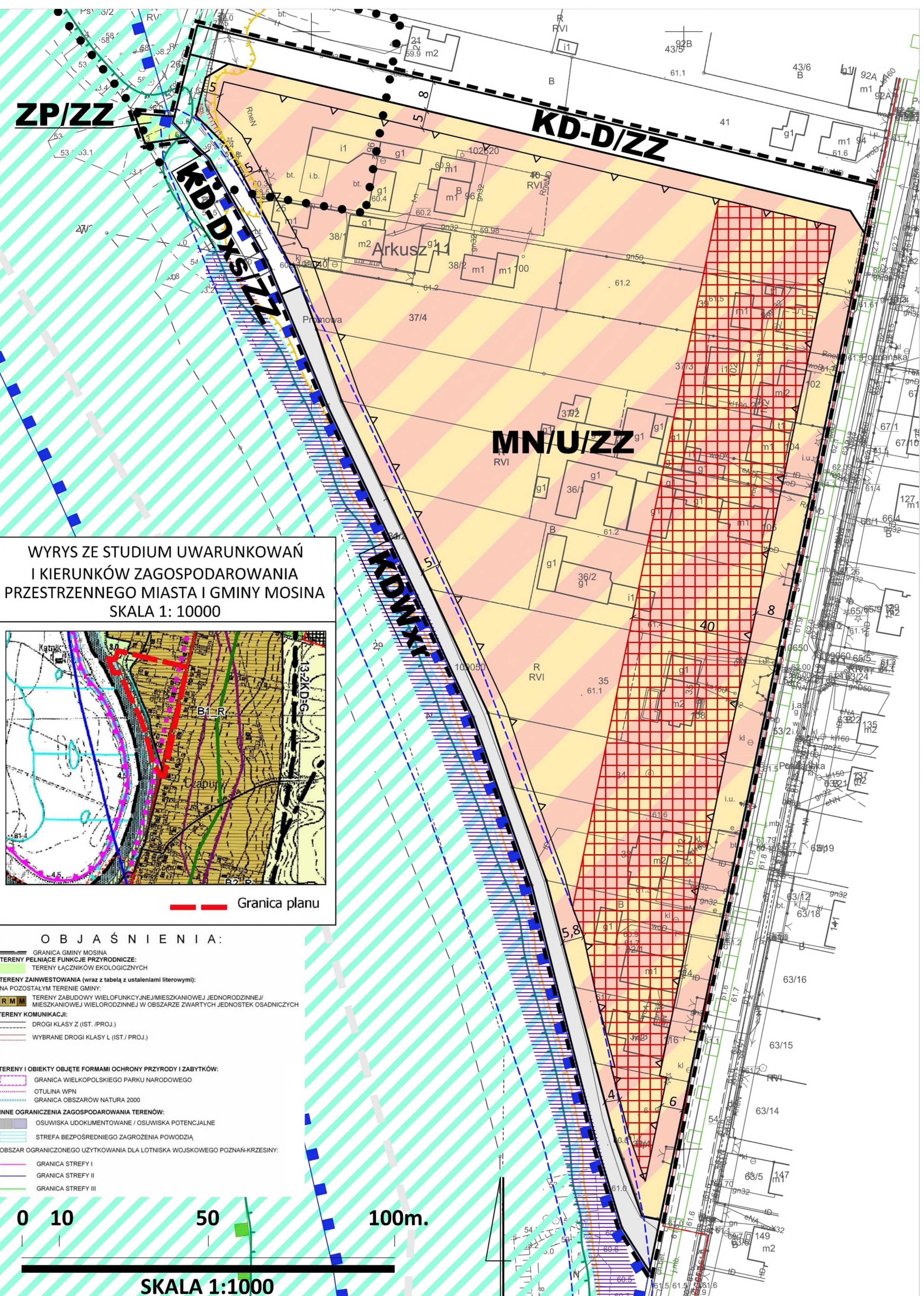
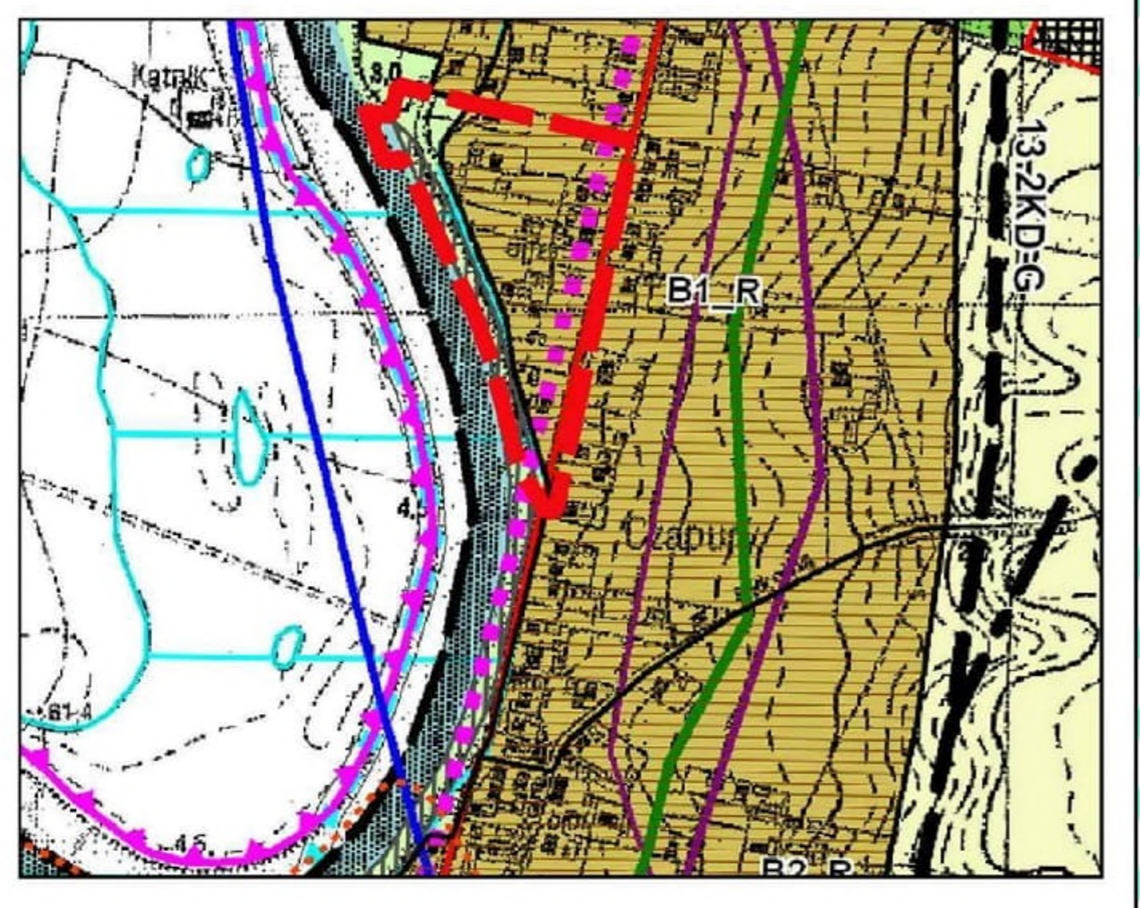


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW PRZY ULICY POZNAŃSKIEJ W CZAPURACH

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXXIV/263/20.....RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE Z DNIA 24.09.2020.....
OPUBLIKOWANY W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJ. WIELKOPOLSKIEGO POZ., Z DNIA



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY MOSINA
SKALA 1: 10000



- OBJAŚNIENIA:**
- GRANICA GMINY MOSINA
 - TERENY PEŁNIĄCE FUNKCJE PRZYRODNICZE:
TERENY ŁĄCZNIKÓW EKOLOGICZNYCH
 - TERENY ZAINWESTOWANIA (wraz z tabelą z ustaleniami literowymi):
NA POZOSTAŁYM TERENIE GMINY:
R/M/M TERENY ZABUDOWY WIELOFUNKCYJNEJ/MIESZKANOWEJ JEDNORODZINNEJ/
MIESZKANOWEJ WIELORODZINNEJ W OBSZARZE ZWARTYCH JEDNOSTEK OSADNICZYCH
 - TERENY KOMUNIKACJI:
DROGI KLASY Z (IST./PROJ.)
WYBRANE DROGI KLASY L (IST./PROJ.)
 - TERENY I OBIEKTY OBJĘTE FORMAMI OCHRONY PRZYRODY I ZABYTKÓW:
GRANICA WIELKOPOLSKIEGO PARKU NARODOWEGO
OTULINA WPN
GRANICA OBSZARÓW NATURA 2000
 - INNE OGRANICZENIA ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW:
OSUWISKA UDOKUMENTOWANE / OSUWISKA POTENCJALNE
STREFA BEZPOŚREDNIEGO ZAGROZENIA POWODZIĄ
 - OBZAR OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA LOTNISKA WOJSKOWEGO POZNAŃ-KRZESINY:
GRANICA STREFY I
GRANICA STREFY II
GRANICA STREFY III



LEGENDA:

- Granica administracyjna Gminy Mosina
- Granica obszaru objętego planem (dla czytelności rysunku odsunięta o 1 m)
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- MN/U** Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej
- ZP** Teren zieleni urządzonej
- KD-D** Teren drogi publicznej klasy dojazdowej
- KD-Dxs** Teren drogi publicznej - pieszo-jezdni
- KD-Wxr** Teren drogi wewnętrznej, gminnej - dla pieszych i rowerów
- Strefa dopuszczalnej lokalizacji budynków usługowych
- Granica strefy ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego
- Przebieg wojskowego kabla łączności specjalnej
- Osuwisko
- Teren zagrożony ruchami masowymi ziemi
- Granica otuliny Wielkopolskiego Parku Narodowego
- Granica Wielkopolskiego Parku Narodowego
- Granica obszaru B terenu ochrony pośredniej ujęcia wody "Dębina" w Poznaniu
- Tereny położone w granicy obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (p=1%) *
- Granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (p=10%)*
- Granica obszaru, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (p=0,2%) *

* Wód Rzeki Warty nie zalicza się do obszaru szczególnego zagrożenia powodzią oraz do obszaru o p=0,2%

Obszar planu położony jest w całości w granicach:

- Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 144 "Dolina Kopalna Wielkopolska"
- Otuliny Wielkopolskiego Parku Narodowego
- strefy ochronnej od kompleksu wojskowego K-7887