

Zarządzenie Nr GG.0050.48.2019
Burmistrza Gminy Mosina
z dnia 21 marca 2019 r.

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży, położonej w Krośnie przy ul. Piaskowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 t.j.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 t.j.), a także w wykonaniu § 5 Uchwały Nr XX/146/11 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 29 grudnia 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Mosina (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2012 r., poz.1697)

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomością gruntową stanowiącą własność Gminy Mosina opisaną w wykazie stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mosinie i na stronie internetowej Gminy Mosina, a informacja o wywieszeniu wykazu podana jest do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Nieruchomości.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży, położonej w Krośnie przy ul. Piaskowej

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży, położonej w Krośnie
stanowiącej własność Gminy Mosina

Obręb	Nr działki (oznaczenie użytku)	Powierzchnia (m ²)	Nr Kw	Cena wywoławcza netto (zł)
Krosno	132/6 (N)	1 157	PO1M/00029407/3	197 000,00

Do ceny doliczone zostanie 23% podatku VAT

Opis nieruchomości:

Niezabudowana, niezagospodarowana, nieogrodzona działka gruntu, o kształcie nieregularnym, zbliżonym do trapezu. Działka ma dostęp do utwardzonej asfaltem drogi gminnej ul. Piaskowej z pełną siecią uzbrojenia. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna (os. Olszynka) i jednorodzinna oraz cmentarz .

Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z decyzją Burmistrza Gminy Mosina z dnia 27 września 2018 r. nr PP.6730.57.2018.AP dla ww. nieruchomości ustalone zostały warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku usługowego.

Księga wieczysta nie wykazuje obciążeń.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a cyt. ustawy, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.