Załącznik nr 3
do uchwały nr LVI/386/10
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia 25 lutego 2010 r.

MOSINA

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MOSINA

uwarunkowania

skala 1: 10 000

OBJAŚNIENIA:

GRANICA GMINY MOSINA
GRANICA MIASTA MOSINA

TERENY I BUDYNKI:

TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
TERENY LASÓW
TERENY ŁĄK I PASTWISK
TERENY ROLNICZE I NIEUŻYTKI
CMENTARZE (W TYM: ZABYTKOWE)
OGRODY DZIAŁKOWE
TERENY ZAMKNIĘTE
TERENY ZAINWESTOWANE

WAŻNIEJSZE OBIEKTY USŁUGOWE:

HANDLOWE
OŚWIATY, w tym:
przedszkola
szkoły podstawowe
szkoły podstawowe z gimnazjum
szkoła specjalna
ZDROWIA (w tym: szpitale, przychodnie)
OPIEKI SPOŁECZNEJ
ADMINISTRACJI (w tym: urzędy, straż pożarna, policja)
KOŚCIOŁY (w tym - zabytkowe)
KULTURY (w tym: muzea, biblioteki)
BAZY NOCLEGOWEJ, w tym:
hotele, motele, pensjonaty
gospodarstwa agroturystyczne
SPORTU I REKREACJI, w tym:
kluby i ośrodki sportowe
przystań jachtowa
ośrodki jeździeckie

TERENY KOMUNIKACJI:

DROGI KLASY G
DROGI KLASY Z
WYBRANE DROGI KLASY L (IST./ PROJ.)
LINIA KOLEJOWA E-59
PRZEJAZDY KOLEJOWE
WYBRANE TRASY PIESZE I ROWEROWE

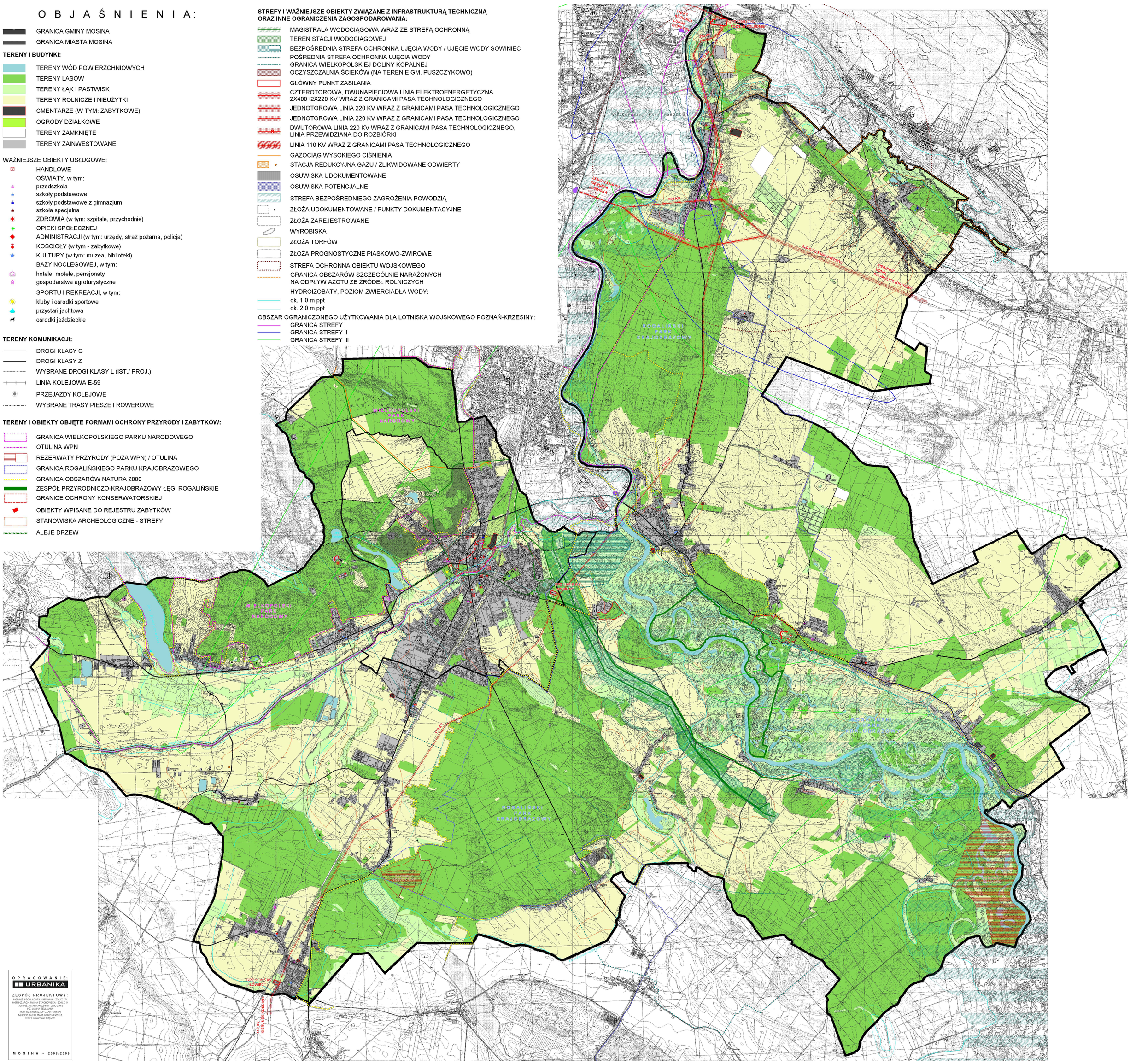
TERENY I OBIEKTY OBJĘTE FORMAMI OCHRONY PRZYRODY I ZABYTKÓW:

GRANICA WIELKOPOLSKIEGO PARKU NARODOWEGO
OTULINA WPN
REZERWATY PRZYRODY (POZA WPN) / OTULINA
GRANICA ROGALIŃSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
GRANICA OBSZARÓW NATURA 2000
ZESPÓŁ PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWY ŁĘGI ROGALIŃSKIE
GRANICE OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE - STREFY
ALEJE DRZEW

STREFY I WAŻNIEJSZE OBIEKTY ZWIĄZANE Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ INNE OGRANICZENIA ZAGOSPODAROWANIA:

MAGISTRALA WODOCIĄGOWA WRAZ ZE STREFĄ OCHRONNĄ
TEREN STACJI WODOCIĄGOWEJ
BEZPOŚREDNIA STREFA OCHRONNA UJĘCIA WODY / UJĘCIE WODY SOWINIEC
POŚREDNIA STREFA OCHRONNA UJĘCIA WODY
GRANICA WIELKOPOLSKIEJ DOLINY KOPALNEJ
OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW (NA TERENIE GM. PUSZCZYKOWO)
GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA
CZTEROTOROWA, DWUNAPIĘCIOWA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 2X400+2X220 KV WRAZ Z GRANICAMI PASA TECHNOLOGICZNEGO
JEDNOTOROWA LINIA 220 KV WRAZ Z GRANICAMI PASA TECHNOLOGICZNEGO
JEDNOTOROWA LINIA 220 KV WRAZ Z GRANICAMI PASA TECHNOLOGICZNEGO
DWUTOROWA LINIA 220 KV WRAZ Z GRANICAMI PASA TECHNOLOGICZNEGO, LINIA PRZEWIDZIANA DO ROZBIÓRKI
LINIA 110 KV WRAZ Z GRANICAMI PASA TECHNOLOGICZNEGO
GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
STACJA REDUKCYJNA GAZU / ZLIKWIDOWANE ODWIERTY
OSUWISKA UDOKUMENTOWANE
OSUWISKA POTENCJALNE
STREFA BEZPOŚREDNIEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
ZŁOŻA UDOKUMENTOWANE / PUNKTY DOKUMENTACYJNE
ZŁOŻA ZAREJESTROWANE
WYROBISKA
ZŁOŻA TORFÓW
ZŁOŻA PROGNOSTYCZNE PIASKOWO-ŻWIROWE
STREFA OCHRONNA OBIEKTU WOJSKOWEGO
GRANICA OBSZARÓW SZCZEGÓLNIE NARAŻONYCH NA ODPŁYW AZOTU ZE ŹRÓDEŁ ROLNICZYCH
HYDROIZOBATY, POZIOM ZWIERCIADŁA WODY:
ok. 1,0 m ppt
ok. 2,0 m ppt

OBSZAR OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA LOTNISKA WOJSKOWEGO POZNAŃ-KRZESINY:
GRANICA STREFY I
GRANICA STREFY II
GRANICA STREFY III



OPRACOWANIE:
URBANIKA

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:
MGR INŻ. ARCH. AGATA MARCINIAK - ZOIU Z-371
MGR INŻ.ARCH. MONIA STACHOWSKA - ZOIU Z-14
MGR INŻ. JOANNA WIŚNIAK - ZOIU Z-455
INŻ. JANINA BELLMANN
MGR INŻ. KRZYSZTOF CZARTORYSKI
MGR INŻ. ARCH. MAJA GERYSZOWSKA
TECH. GRAŻYNA FRĄCZYK

MOSINA - 2008/2009