

Wykaz gruntu przeznaczonego w najem w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2017 r., poz. 1875 i 2232 oraz z 2018r. poz. 130) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu na okres 3 lat na terenie Gminy Mosina.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości przeznaczonej wg ewidencji gruntów		Powierzchnia wydierżawianej nieruchomości	Położenie nieruchomości (obręb)	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Okres trwania umowy	Stawka czynszu (netto + 23% Vat)	Zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat za najem	Tryb wynajmu i określenia najemcy
	Nr działki	Nr księgi wieczystej								
1.	2483/2	PO1M/00025522/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie	150m ²	Mosina	Przeznacza się w najem grunt o powierzchni 150 m ² pod parking stanowiący część nieruchomości opisanej w kolumnie 1 pkt. 1.	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² powierzchni gruntu wynosi: 0,88 zł za 100m ² i 0,45 zł za kolejne (Łącznie miesięcznie - 110,50 zł netto.) Czynsz zostaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu. *	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy Mosina.	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	Nieruchomość wynajęta na wniosek. W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony zostanie w wyniku przetargu.
2.	2477	PO1M/00021193/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie	300m ²	Mosina	Przeznacza się w najem grunt o powierzchni 300 m ² pod parking stanowiący część nieruchomości opisanej w kolumnie 1 pkt. 2,	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² powierzchni gruntu wynosi: 0,88 zł za 100m ² i 0,45 zł za kolejne (Łącznie miesięcznie - 178,00 zł netto.) Czynsz zastaje	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w	Nieruchomość wynajęta na wniosek W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony zostanie w

							powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu. *	Mosina.	Mosinie	wyniku przetargu.
3.	229/3, 230/2	PO1M/00025522/7 PO1M/00023679/8 prowadzone przez Sąd Rejonowy w Śremie	700 m ²	Mosina	Przeznacza się części nieruchomości opisane w kolumnie 1 pkt. 3.w najem pod ogródek przydomowy (680 m ²) oraz budynek gospodarczy (20 m ²)	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² powierzchni wynosi: za ogródek przydomowy (uprawy rolno-sadownicze) od 500 m ² do 1000 m ² – 0,09 zł (miesięcznie 61,20 zł), za grunt zabudowany budynkiem gospodarczym - 2,20 zł (miesięcznie 44,00 zł), Czynsz zostaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu. *	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy Mosina	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	Nieruchomość wynajęta na pisemny wniosek. W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony zostanie w wyniku przetargu.
4.	44	PO1M/00030393/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie	338,1m ²	Dymaczewo Nowe	Przeznacza się w najem grunt o powierzchni 34 m ² pod drogę dojazdową stanowiący część nieruchomości opisanej w kolumnie 1 pkt. 4	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² powierzchni gruntu wynosi: 0,88 zł za 100m ² i 0,45 zł za kolejne (Łącznie miesięcznie - 195,15 zł netto.) Czynsz zostaje powiększony o podatek VAT w	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy Mosina.	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	Nieruchomość wynajęta na wniosek W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony zostanie w wyniku przetargu.

							wysokości 23% stawki czynszu.			
5.	44	PO1M/00030393/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie	120 m ²	Dymaczewo Nowe	Przeznacza się w najem grunt o powierzchni 120 m ² pod tereny rekreacyjne stanowiący część nieruchomości opisanej w kolumnie 1 pkt. 5	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² powierzchni gruntu wynosi: 0,36 zł (łącznie miesięcznie - 43,20 zł netto.) Czynsz zastaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu. *	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy Mosina.	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	Nieruchomość wynajęta na wniosek W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony zostanie w wyniku przetargu.
6.	1322/3 1321/2	PO1M/00042555/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie	10m2	Mosina	Przeznacza się w najem grunt o powierzchni 120 m2 pod tereny rekreacyjne stanowiący część nieruchomości opisanej w kolumnie 1 pkt. 6	do 6 m-cy	Miesięczna stawka czynszu za grunt wynosi: 250,00 zł miesięcznie Czynsz zastaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu.	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy Mosina.	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	Nieruchomość wynajęta na wniosek W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony zostanie w wyniku przetargu.
7.	237/46	PO1M/00021193/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie	480m2	Mosina	Przeznacza się w najem grunt o powierzchni 480 m ² pod drogę dojazdową stanowiący część nieruchomości opisanej w kolumnie 1 pkt. 4	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² powierzchni gruntu wynosi: 0,88 zł za 100m ² i 0,45 zł za kolejne (łącznie miesięcznie - 259,00 zł netto.) Czynsz zastaje powiększony o podatek VAT w	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy Mosina.	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	Nieruchomość wynajęta na wniosek W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony zostanie w wyniku przetargu.

							wysokości 23% stawki czynszu.			
--	--	--	--	--	--	--	----------------------------------	--	--	--