

Wykaz gruntu przeznaczonego w najem w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu na okres 3 lat na terenie Gminy Mosina.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości przeznaczonej wg ewidencji gruntów		Powierzchnia wydierżawianej nieruchomości	Położenie nieruchomości (obręb)	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Okres trwania umowy	Stawka czynszu (netto + 23% Vat)	Zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat za najem	Tryb wynajmu i określenia najemcy
	Nr działki	Nr księgi wieczystej								
1.	1659/1	PO1M/00042555/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie	44m ²	Mosina	Przeznacza się w najem grunt o powierzchni 44 m ² pod pawilon handlowy stanowiący część nieruchomości opisanej w kolumnie 1 pkt. 1 o powierzchni całkowitej 775 m ² .	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² powierzchni gruntu wynosi: 3,63 zł (Łącznie miesięcznie - 159,72 zł netto.) Czynsz zostaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu. *	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy Mosina.	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	Nieruchomość wynajęta na wniosek. W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony zostanie w wyniku przetargu.
2.	1659/1	PO1M/00042555/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie	34m ²	Mosina	Przeznacza się w najem grunt o powierzchni 34 m ² pod pawilon handlowy stanowiący część nieruchomości opisanej w kolumnie 1 pkt. 1, o powierzchni całkowitej 775 m ² .	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² powierzchni gruntu wynosi: 3,63 zł (Łącznie miesięcznie - 123,45 zł netto.) Czynsz zostaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu. *	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy Mosina.	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	Nieruchomość wynajęta na wniosek. W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony zostanie w wyniku przetargu.

3.	1659/1	PO1M/00042555/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie	45m ²	Mosina	Przeznacza się w najem grunt o powierzchni 45 m ² pod pawilon handlowy stanowiący część nieruchomości opisanej w kolumnie 1 pkt. 1 o powierzchni całkowitej 775 m ² .	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² powierzchni gruntu wynosi: 3,63 zł (Łącznie miesięcznie - 159,72 zł netto.) Czynsz zostaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu. *	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy Mosina.	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	Nieruchomość wynajęta na wniosek W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony zostanie w wyniku przetargu.
4.	1659/1	PO1M/00042555/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie	41m ²	Mosina	Przeznacza się w najem grunt o powierzchni 41 m ² pod pawilon handlowy stanowiący część nieruchomości opisanej w kolumnie 1 pkt. 1 o powierzchni całkowitej 775 m ² .	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² powierzchni gruntu wynosi: 3,63 zł (Łącznie miesięcznie 148,83 zł netto.) Czynsz zostaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu. *	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy Mosina.	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	Nieruchomość wynajęta na wniosek W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony zostanie w wyniku przetargu.
5.	1659/1	PO1M/00042555/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie	45m ²	Mosina	Przeznacza się w najem grunt o powierzchni pod pawilon handlowy o powierzchni 41 m ² stanowiący część nieruchomości opisanej w kolumnie 1 pkt. 1 o powierzchni całkowitej 775 m ² wraz z pawilonem handlowym posadowionym na	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² powierzchni gruntu wynosi: 3,63 zł (Łącznie miesięcznie 148,83 zł netto.) Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² powierzchni pawilonu handlowego wynosi: 14,80 zł (Łącznie miesięcznie	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy Mosina.	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	Nieruchomość wynajęta na wniosek W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony zostanie w wyniku przetargu.

					ww. gruncie o powierzchni 36 m ² .		148,83 zł netto.) Czynsz zastaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu. *			
6.	1984/3	PO1M/00023932/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Śremie	139 m ²	Mosina	Przeznacza się w najem pod pawilon handlowy część nieruchomości opisanej w kolumnie 1 pkt. 1 o powierzchni 139 m ² , stanowiącej część działki o numerze ewidencyjnym 1984/3, o powierzchni całkowitej 4685 m ² .	3 lata	Miesięczna stawka czynszu za 1 m ² powierzchni wynosi: 2,56 zł (Łącznie miesięcznie 355,84 zł netto.) Czynsz zastaje powiększony o podatek VAT w wysokości 23% stawki czynszu. *	Zgodnie ze stawkami najmu za pomieszczenia użytkowe oraz grunty ustalone Zarządzeniem Burmistrza Gminy Mosina.	Czynsz płatny jest z góry kwartalnie do 10 dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie	Nieruchomość wynajęta na wniosek W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku najemca wyłoniony zostanie w wyniku przetargu.