



WYPIS I WYRYS Z PLANU MIEJSCOWEGO

Wymagane dokumenty:

Wniosek o wydanie wypisu i wyrys:

[wniosek.doc](#)



[wniosek.pdf](#)



Odpowiedzialny Referat:

Urząd Miejski w Mosinie,
Referat Planowania Przestrzennego i Budownictwa
pl. 20 Października 1,
I piętro, pok. 119 i 120, tel. 61-8109-570
61-8109-571
61-8109-572
61-8109-573
61-8109-579
61-1018-228



Oplaty:

Oплата skarbowa:

Oплата skarbowa pobierana jest zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2016 r., poz. 1827 z późn.zm.). Zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt 1 w/w ustawy obowiązek zapłaty opłaty skarbowej powstaje z chwilą złożenia wniosku o wydanie wypisu i wyrys z planu miejscowego. Opłatę należy uiścić na konto Urzędu Miejskiego w Mosinie: 26 90480007 0000 0215 2000 0002.

Wykaz przedmiotów opłaty skarbowej, stawek oraz zwolnień związanych z uzyskaniem wypisu i wyrys został wyszczególniony w załączniku: „Wykaz przedmiotów opłaty skarbowej, stawek oraz zwolnień w sprawach prowadzonych w Referacie Planowania Przestrzennego i Budownictwa”

Wydanie wypisu z planu miejscowego do 5 stron: 30,00 zł, powyżej 5 stron: 50,00 zł.
Wydanie wyrys za każdą wchodzącą w skład wyrys pełną lub rozpoczętą część odpowiadającą stronie formatu A4: 20,00 zł nie więcej niż 200,00 zł.

Termin i sposób załatwienia:

Zgodnie z art. 30 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2017 r., poz 1073 z późn.zm.) każdy ma prawo wglądu do planu miejscowego oraz otrzymania z niego wypisów i wyrysów. Wypis i wyrys z planu miejscowego albo informacja o niemożności wydania wypisu i wyrys ze względu na brak dla danej działki gruntu obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego winny zostać wydane bez zbędnej zwłoki, nie później niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku.

Podstawa prawna:

Art. 30 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 z późn.zm.)

Tryb odwoławczy:

Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie przewiduje trybu odwoławczego zarówno od wydania wypisu i wyrys z planu miejscowego jak i informacji, że nie jest możliwe wydanie wypisu i wyrys z planu miejscowego ze względu na jego brak.

Inne informacje:

Zgodnie z art. 4, art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest aktem prawa miejscowego. Celem sporządzania i uchwalania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest ustalenie przeznaczenia terenów, rozmieszczenia inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu. W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, przy czym:

- 1) lokalizację inwestycji celu publicznego ustala się w drodze decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- 2) sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy dla innych inwestycji ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.

Należy zaznaczyć, iż nie cały obszar gminy Mosina, jest objęty obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego. **Stąd też do określenia, czy dany obszar jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego niezbędna jest znajomość aktualnego numeru ewidencyjnego działki oraz obrębu, na którym działka jest położona.**
