

**UCHWAŁA NR XVII/103/11
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE**

z dnia 29 września 2011 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przebiegu wschodniej obwodnicy miasta Mosina – etap I

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), **Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przebiegu wschodniej obwodnicy miasta Mosina, łączącej ulicę Mocka w Mosinie (droga wojewódzka nr 431) z ulicą Powstańców Wielkopolskich w Nowinkach – Drużynie (droga powiatowa nr 2465P) z przeprawą mostową przez Kanał Mosiński – etap I.

§ 2. 1. Granice obszaru objętego projektem planu przedstawione zostały na mapie zasadniczej w skali 1:5000, stanowiącej załączniki nr 1, 2, 3, 4 do uchwały.

2. Przedmiotem opracowania planu, o którym mowa w § 1, jest ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, tj. przebiegu wschodniej obwodnicy miasta Mosina – etap I.

3. Zakres ustaleń planu obejmuje problematykę wskazaną w art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

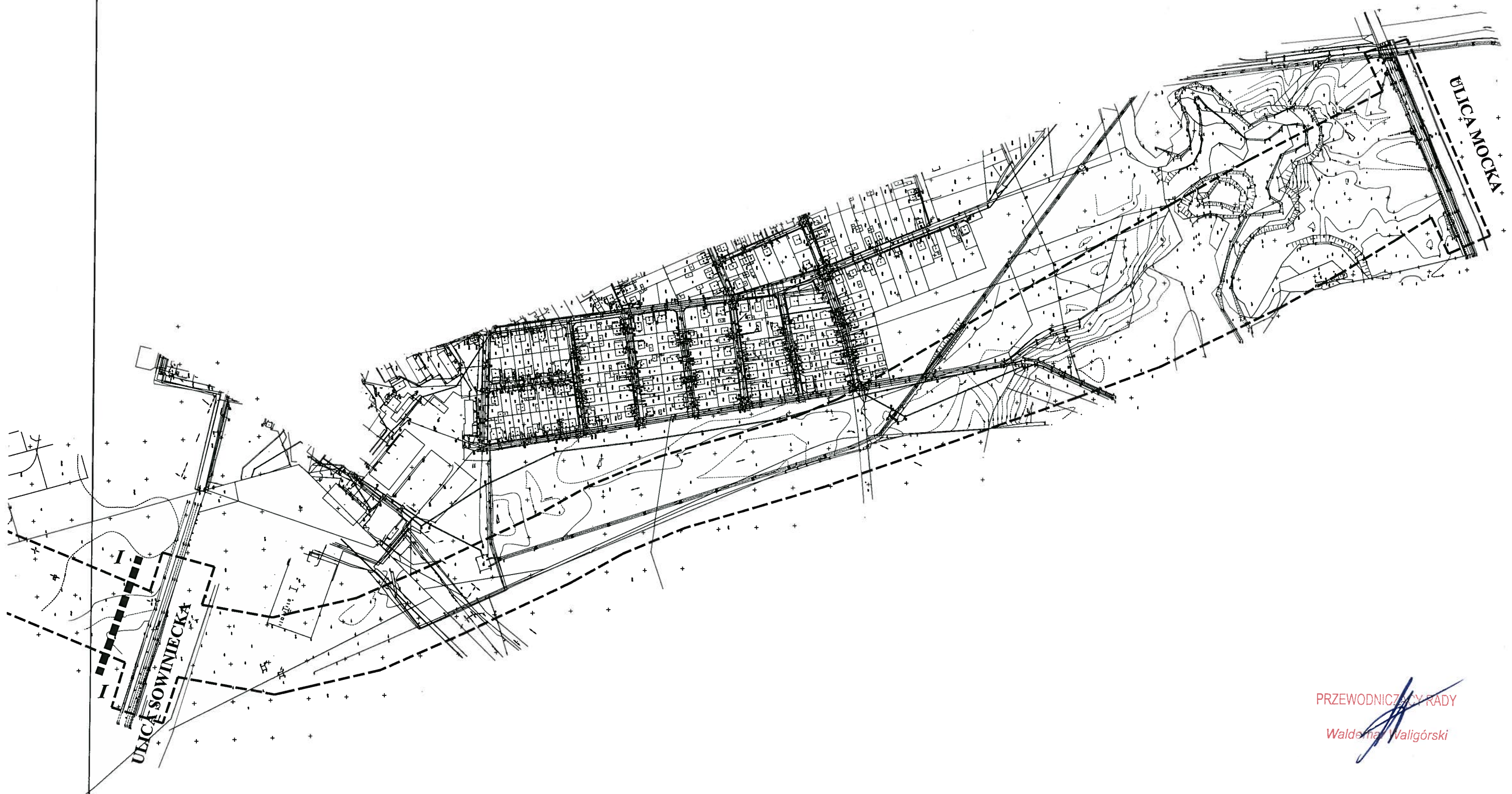
Waldemar Waligórski

Uzasadnienie

W 2009 r. Gmina Mosina zleciła wykonanie koncepcji programowo-przestrzennej wschodniej obwodnicy miasta Mosina – etap I, łączącej ulicę Mocka w Mosinie (droga wojewódzka nr 431 Kórnik – Mosina – Stęszew) z ulicą Powstańców Wielkopolskich w Nowinkach – Drużynie (droga powiatowa nr 2465P) z przeprawą mostową przez Kanał Mosiński. Przedmiotowa koncepcja jest obecnie na etapie uzyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przewiduje się, że zakończenie prac nad sporządzeniem przedmiotowej koncepcji wraz z uzyskaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nastąpi do końca 2011 r. Celem opracowania koncepcji jest przeanalizowanie możliwości poprowadzenia drogi, wariantów jej przebiegu oraz wariantów rozwiązania skrzyżowań z istniejącymi drogami, w kontekście istniejącego zagospodarowania terenu, w tym istniejącej zabudowy, występujących form ochrony przyrody oraz innych ograniczeń, takich jak strefa ochrona ujęcia wody dla miasta Poznania i aglomeracji poznańskiej. Przedmiotowa koncepcja ma służyć również wskazaniu terenu niezbędnego do zajęcia pod inwestycję. W tym miejscu wymaga jednakże zaznaczenia, iż sama koncepcja programowo-przestrzenna nie jest ani aktem prawa miejscowego ani decyzją administracyjną. Tym samym nie może ona stanowić podstawy do rezerwowania gruntu pod lokalizację przedmiotowej drogi oraz ochronę przed nieplanowaną zabudową. Jedynym instrumentem umożliwiającym zagwarantowanie terenu pod realizację przedmiotowej drogi w przyszłości, w tym między innymi przed sprzedażą przez Agencję Nieruchomości Rolnych osobom prywatnym, jest opracowanie planu miejscowego dla przebiegu przedmiotowej inwestycji.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Waldemar Waligórski



PRZEWODNICZY RADY

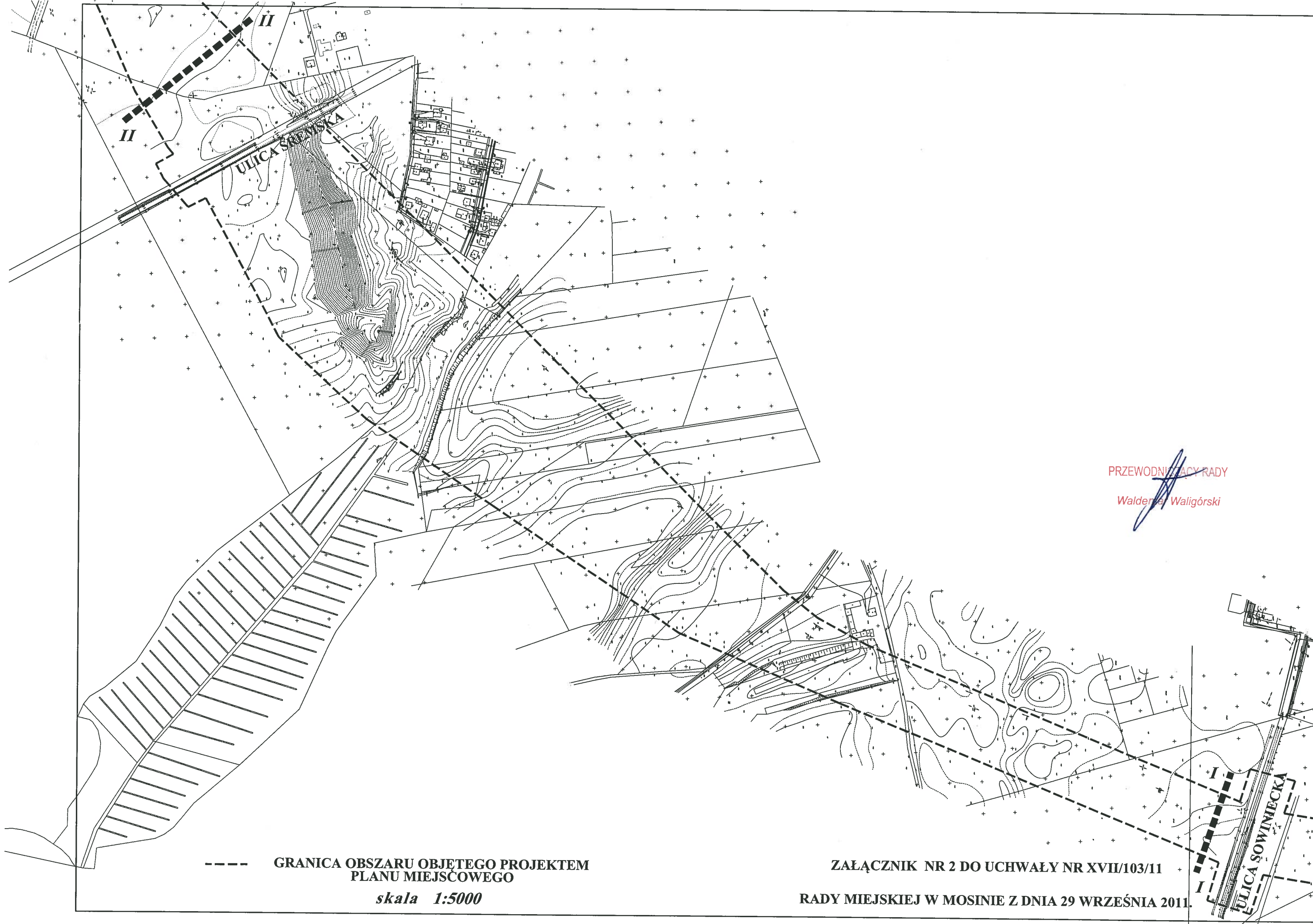
Waldemar Waligórski

----- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM
PLANU MIEJSCOWEGO

skala 1:5000

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XVII/103/11

RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE Z DNIA 29 WRZEŚNIA 2011.

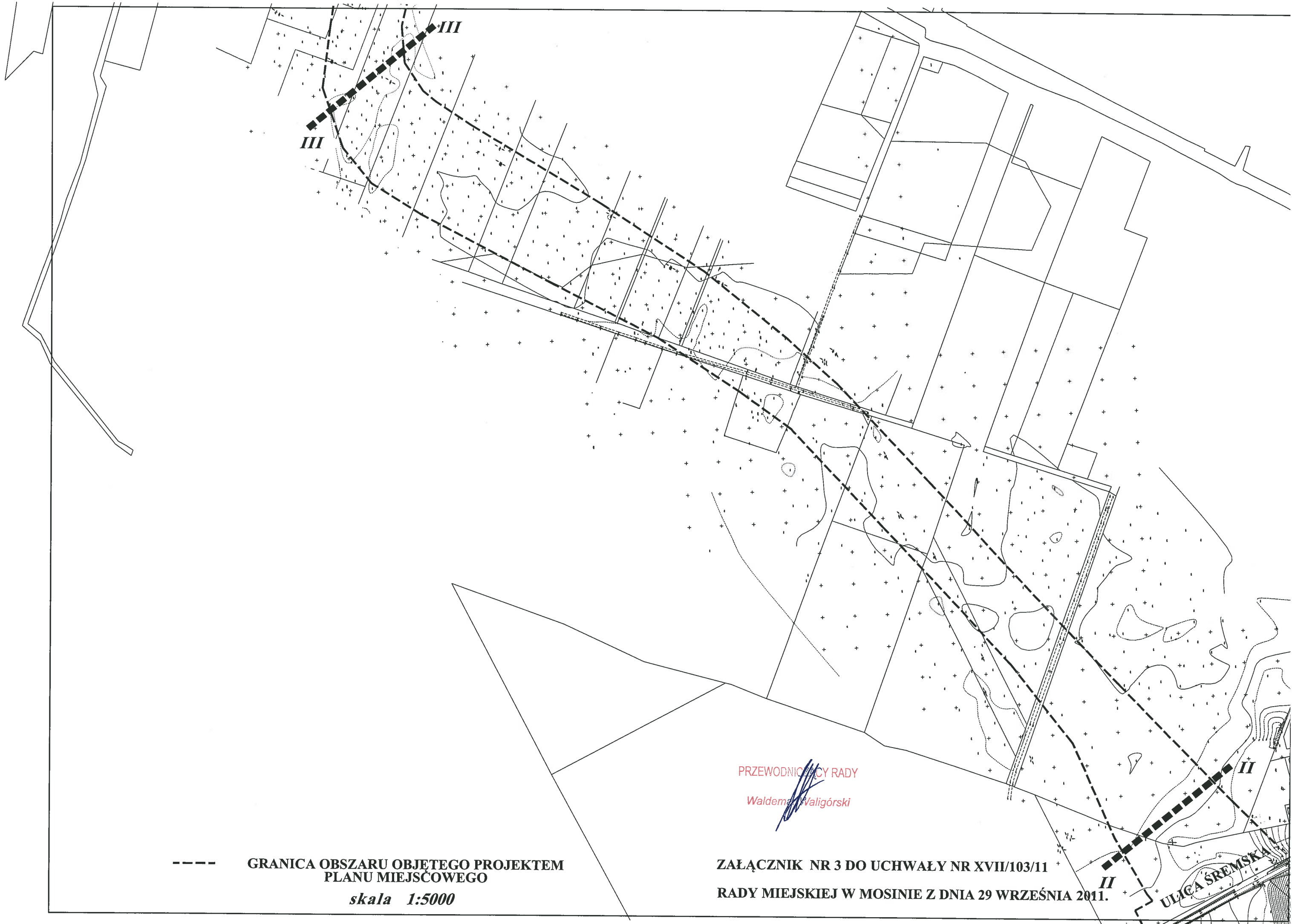


PRZEWODNICZĄCY RADY
Waldemar Waligórski

----- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM
PLANU MIEJSCOWEGO
skala 1:5000

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR XVII/103/11
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE Z DNIA 29 WRZEŚNIA 2011.

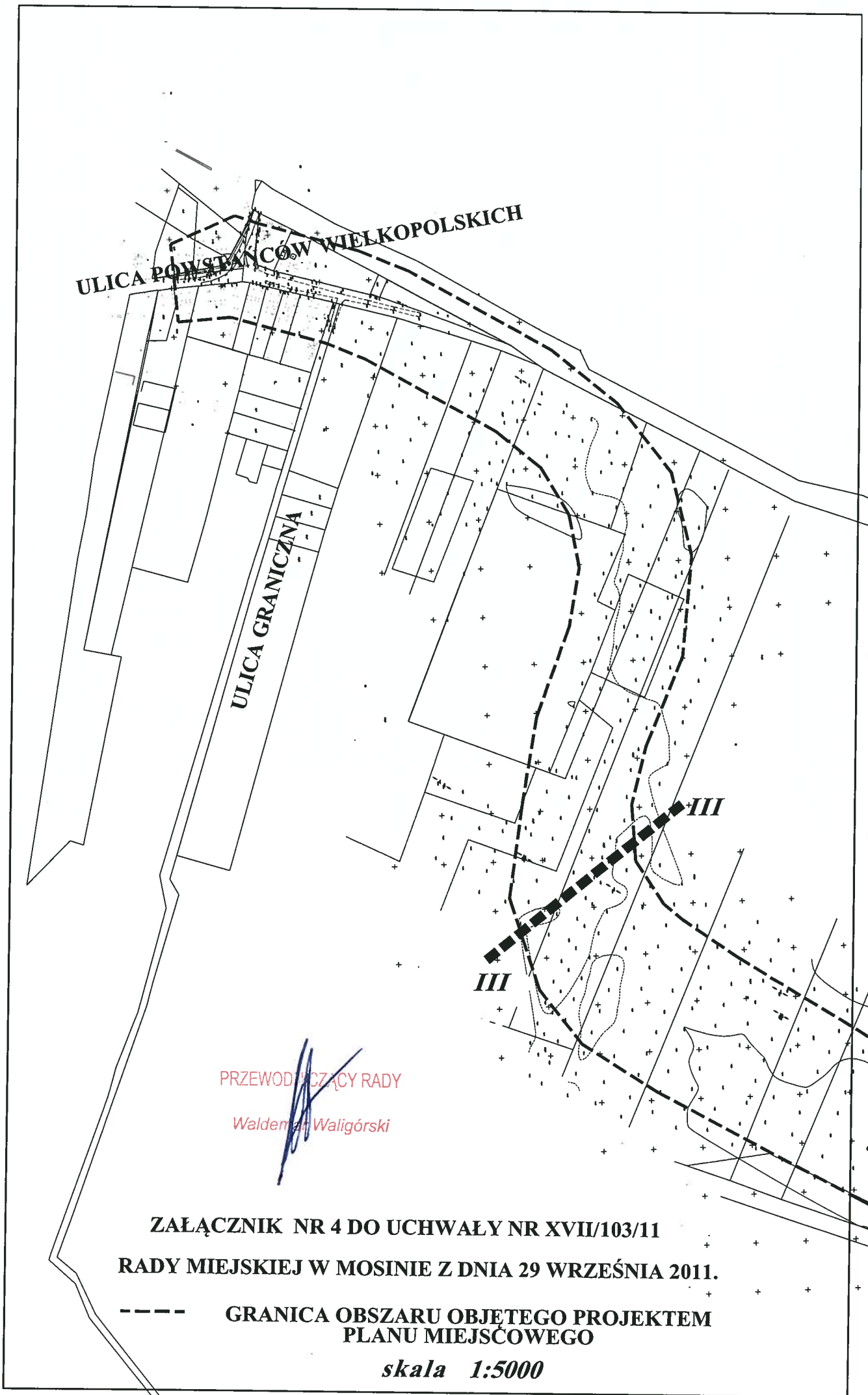
ULICA SOWINECKA



----- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM
PLANU MIEJSCOWEGO
skala 1:5000

PRZEWODNICĄCY RADY
Waldemar Waligórski
ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR XVII/103/11
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE Z DNIA 29 WRZEŚNIA 2011.

ULICA ŚREMSKA



ULICA POWSTANCÓW WIELKOPOLSKICH

ULICA GRANICZNA

III

PRZEWODNICZĄCY RADY
Waldemar Waligórski

**ZAŁĄCZNIK NR 4 DO UCHWAŁY NR XVII/103/11
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE Z DNIA 29 WRZEŚNIA 2011.**

**----- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM
PLANU MIEJSCOWEGO**

skala 1:5000