

**Załącznik nr 3
do uchwały nr LXV/484/06
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia 28 września 2006 r.**

**ROZSTRZYGNIĘCIE
O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W PLANIE, INWESTYCJI Z ZAKRESU
INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH
GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 7 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 167 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104 z późn. zm.) Rada Miejska w Mosinie rozstrzyga, co następuje:

§ 1.

Z ustaleń zawartych w uchwale w sprawie uchwalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej we wsi Radzewice oraz z wykonanej Prognozy skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego wynika, że przyjęcie i realizacja wyżej wymienionego planu może spowodować obowiązek dokonywania wydatków z budżetu Gminy Mosina w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy, w szczególności budowy sieci i urządzeń wodociągowych oraz kanalizacyjnych.

§ 2.

Dopuszcza się partycypację środków budżetowych Gminy Mosina w realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, o których mowa w art. 143 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z roku 2004 Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), na podstawie bilateralnych umów cywilno-prawnych lub w oparciu o przepisy dotyczące partnerstwa publiczno-prywatnego. W szczególności partycypacja może dotyczyć realizacji dróg wewnętrznych oraz budowy sieci infrastruktury technicznej przewidywanych na obszarze objętym planem, innych niż wyszczególniono w § 1.

§ 3.

Ustala się następujący sposób realizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, o których mowa w § 2: realizacja inwestycji zostanie przeprowadzona w oparciu o obowiązujące przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, z wykorzystaniem w szczególności odpowiednich zapisów ustaw: o drogach publicznych, o gospodarce nieruchomościami i Prawo budowlane.

§ 4.

Ustala się, w oparciu o przepisy o finansach publicznych, następujące zasady finansowania realizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, o których mowa w § 2:

- 1) z budżetu Gminy Mosina, zgodnie z uchwałą budżetową,
- 2) z kredytów i pożyczek,
- 3) z obligacji komunalnych,
- 4) z udziału inwestorów zewnętrznych, na podstawie odrębnych umów i porozumień, w tym poprzez partnerstwo publiczno-prywatne.