



OŚ.62201.3.2012

Rada Miejska w Mosinie

Wpł. dnia 22.02.2012 r.

Nr sprawy BR.0003.29.1.2012

Mosina, 17 luty 2012

**Pan
Waldemar Waligórski
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Mosinie
w miejscu**

Odpowiadając na zapytanie radnej Małgorzaty Kaptur z dnia 3.02.br uprzejmie informuję:

1. Burmistrz Gminy Mosina w dniu 9.02.2007r. wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie istniejącego magazynu logistycznego w 5-etapach oraz pracach modernizacyjnych istniejącego obiektu a także na budowie dróg wewnętrznych i uzbrojenia teren określając ważność niniejszej decyzji na dwa lata. Decyzja ta straciła ważność 10 stycznia 2009r. W dniu 19 kwietnia 2011r. Burmistrz Gminy Mosina wydał na wniosek firmy Antön Röhr Sp. z o.o. z dnia 2802. 2011r. po przeprowadzeniu procedury uzgadniającej z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska i Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Poznaniu decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie Centrum Logistycznego o hale magazynowe nr 4/2, 4/3, 4/4, 4/5 wraz z infrastrukturą techniczno drogową, parkingami, zbiornikiem retencyjnym oraz budową portierni. Zgodnie z przepisami prawnymi o planowanym przedsięwzięciu w toku prowadzonego postępowania zostały zawiadomione strony postępowania a mieszkańcy poprzez obwieszczenie. Decyzja wydana w dniu 19 kwietnia 2011r. została tak jak i inne decyzje zamieszczona na BIP omyłkowo. Sposób publikacji informacji o środowisku określa ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku oraz wydane na jej podstawie rozporządzenie Ministra Środowiska i te informacje na bieżąco są umieszczane na BIP, w zakładce „informacja o środowisku i jego ochronie.

2.3. W dniu 17 lipca 2003r. Rada Miejska w Mosinie uchwałą nr XIII/101/03 przystąpiła do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Mosina, obejmującego obszar pomiędzy ulicą Gałczyńskiego, oznaczoną symbolem 22K-Zo i torami kolejowymi Poznań - Wrocław. Uchwałą nr XXXII/260/04 z dnia 28 października 2004r. Rada Miejska w Mosinie uchwaliła

pierwszą wersję miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Mosina, obejmującego obszar pomiędzy ul. Gałczyńskiego i torami kolejowymi linii Poznań - Wrocław. W tej wersji planu zakładano wzdłuż ulicy Gałczyńskiego szpaler drzew. W stosunku do w/w uchwały Wojewoda Wielkopolski rozstrzygnięciem nadzorczym z dnia 30 listopada 2004r. nr PN.II-8.0911.289/2004 stwierdził nieważność ze względu na istotne naruszenie prawa. Z powyższego wynika, że już od 2003r. tj. od dnia podjęcia przedmiotowej uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego, o przeznaczeniu przedmiotowego obszaru pod działalność gospodarczą i przemysł i związaną z tym rozbudowę istniejących zakładów przemysłowych oraz budowę nowych, radni Rady Miejskiej w Mosinie posiadali wiedzę na temat docelowego przeznaczenia tego terenu. W toku ponowionej, w wyniku w/w rozstrzygnięcia nadzorczego Wojewody Wielkopolskiego, procedury planistycznej mieszkańcy ul. Gałczyńskiego złożyli wnioski, aby zamiast parkingu od strony ul. Gałczyńskiego „stworzyć skarpe zadrzewieniową”. W tym miejscu należy zauważyć, iż wnioski i pisma składane w toku procedury sporządzania planu miejscowego, nie są dokumentami urzędowymi, o których mowa w art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. Nr 112, poz. 1198 z późn.zm.) oraz art. 244 ustawy z dnia 17 listopada 1964r. Kodeks postępowania cywilnego (Dz.U.Nr 43, poz. 296 z późn.zm.). Z tego względu, że nie są to dokumenty urzędowe, a jedynie dokumenty prywatne, a więc jedynie dowody tego, że osoby które go podpisały złożyły oświadczenie zawarte w tych dokumentach, dokumenty nie podlegają udostępnieniu w trybie w/w ustawy z dnia 6 września 2001. o dostępie do informacji publicznej. Jednocześnie należy zauważyć, iż zapis dotyczący „skarpy zadrzewieniowej” został uwzględniony w § 26 obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Mosina, obejmującego obszar pomiędzy ul. Gałczyńskiego i torami kolejowymi linii Poznań - Wrocław, przyjętego uchwałą nr LXVI/491/06 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 19 października 2006r. (Dz.Urz.Woj.Włkp. Nr 191, poz. 4482). Należy zauważyć, iż jednym z głównych celów opracowania przedmiotowego planu miejscowego było nie tylko wyznaczenie terenów pod lokalizację działalności gospodarczej, ale przede wszystkim uregulowanie obsługi komunikacyjnej. W założeniu, po wydzieleniu wszystkich dróg publicznych na tym obszarze, zabudowa ma się odbywać od strony drogi powiatowej tj. ulicy Śremskiej.

4.5. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 9 stycznia 2007r. straciła swą ważność w dniu 10 stycznia 2009r. i wszystkie zawarte w niej zapisy stały się nieaktualne.

6. Uciążliwości związane z nadmiernym hałasem może stwierdzić podczas kontroli Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, który wydaje zalecenia pokontrolne powiadamiając jednocześnie Starostę. Starosta jako organ ochrony środowiska w przypadku stwierdzenia przekroczenia dopuszczalnych norm hałasu

wydaje decyzję o dopuszczalnym poziomie hałasu określając wymagania mające na celu nieprzekraczanie poza zakładem dopuszczalnych poziomów hałasu w tym np. zobowiązać firmę do wybudowania ekranów akustycznych.

8. Burmistrz Gminy Mosina wpisując w decyzji warunki pod jakimi ma być zrealizowane przedsięwzięcie kieruje się również przepisami zawartymi w innych ustawach. Zasady gospodarowania i magazynowania odpadów niebezpiecznych szczegółowo określa ustawa o odpadach. Przedsiębiorca musi posiadać zatwierdzony przez Starostę Poznańskiego plan gospodarki odpadami niebezpiecznymi. Kontrolę funkcjonowania przedsiębiorstwa w tym gospodarowania odpadami niebezpiecznymi przeprowadza Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska w Poznaniu. Burmistrz Gminy Mosina nie posiada uprawnień do kontrolowania podmiotów prowadzących działalność gospodarczą.

9. Po weryfikacji w terenie Burmistrz Gminy Mosina stwierdza, że oznakowanie dojazdu do firmy Anton Rohr Sp. z o.o. jest prawidłowe. Za organizację ruchu na terenie drogi odpowiedzialny jest Starosta Poznański a zarządcą tej drogi jest Zarząd Dróg Powiatowych. Jednocześnie Burmistrz Gminy Mosina zwraca uwagę, że nie należy do kompetencji ani Burmistrza Gminy Mosina, ani Gminy Mosina zapewnianie oznakowania dojazdu do poszczególnych firm, będących własnością prywatnych osób fizycznych i prawnych.

10. Ze względów finansowych nie jest monitorowana ilość pojazdów wielotonażowych przejeżdżających przez miasto.

11. Nie ma również, w ekonomicznym rozumieniu, możliwości przedstawienia bilansu zysku i strat dla Gminy Mosina z powodu funkcjonowania danego zakładu.

Otrzymują:

1. Adresat BR. 0003.291.2012
2. Pani Małgorzata Kaptur, radna Rady Miejskiej w Mosinie
3. OŚ w miejscu
4. IK w miejscu
5. PP w miejscu

Z up. Burmistrza
Marek Katarajczak
Burmistrz

Sprawę prowadzi:
Bogusław Baraniak
Kier. Ref. Ochrony Środ.
61-8109-545