

PP.67271.1.2012.MS

BR.0003.274.2012

Rada Miejska w Mosinie

Wpł. dnia ...20.01.2012.....r.

Nr sprawy BR.0003.274.2012

Sz.P.**Waldemar Waligórski****Przewodniczący Rady Miejskiej w Mosinie
w miejscu**

Odpowiadając na interpelację – wniosek radnej Małgorzaty Kaptur z dnia 9 stycznia 2012r. nr BR.0003.274.2012, Burmistrz Gminy Mosina uprzejmie informuje, że działka o nr ewid. 207 obręb Czapury nie jest objęta żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Z tego względu oraz na podstawie art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn.zm.) w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Zgodnie z art. 61 ust. 1 w/w ustawy wydanie decyzji o warunkach zabudowy jest możliwe gdy zostanie spełniony szereg warunków, w tym warunek, iż decyzja ma być zgodna z przepisami odrębnymi. W tym miejscu wymaga zaznaczenia, iż zgodnie z art. 9 ust. 4 w/w ustawy ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych. Jednakże brak jest analogicznego przepisu odnoszącego się do decyzji o warunkach zabudowy.

Jednocześnie Burmistrz Gminy Mosina uprzejmie informuje, że kwestie wydawania zezwoleń na usunięcie drzew i krzewów i kosztów z tym związanych, uregulowane zostały szczegółowo w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2009r. Nr 151, poz. 1220 z późn.zm.), a w szczególności w artykułach 79-90 tejże ustawy.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Radna Małgorzata Kaptur
3. Referat OŚ w miejscu
4. PP a/a

Z up. Burmistrza
mgr inż. arch. Sławomir Ambrożewicz
Kierownik Referatu